

Создано: 28.07.2025 в 11:17

Обновлено: 27.09.2025 в 11:45

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 203**

1 890 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 203

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

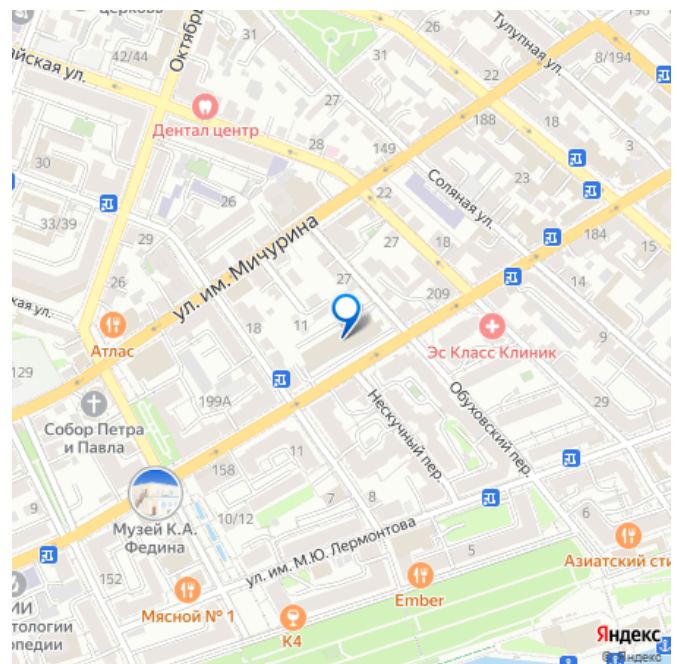
Арт. 77224683. Продам готовый бизнес. Помещение 43 кв.м. расположено в Волжском доме быта на 3 этаже. 2 лифта + лестничный марш. Помещение оформлено в собственность. Сдано в аренду постоянный доход, окупаемость 7 лет. Помещение оборудованное под детский реабилитационный центр. Без перебойная оплата. Электричество - 10 кВт (есть возможность подключения 15 кВт) Высота потолков - более 3м. Доступ в помещение 24/7. Удобства общие на этаже.

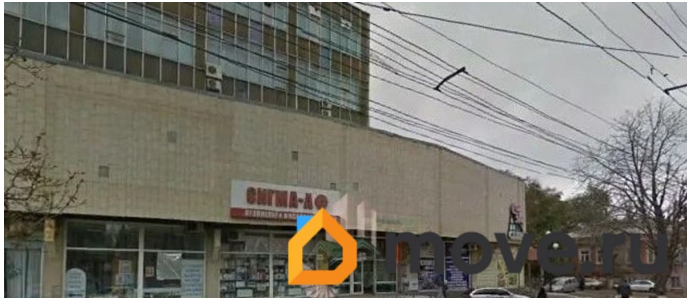
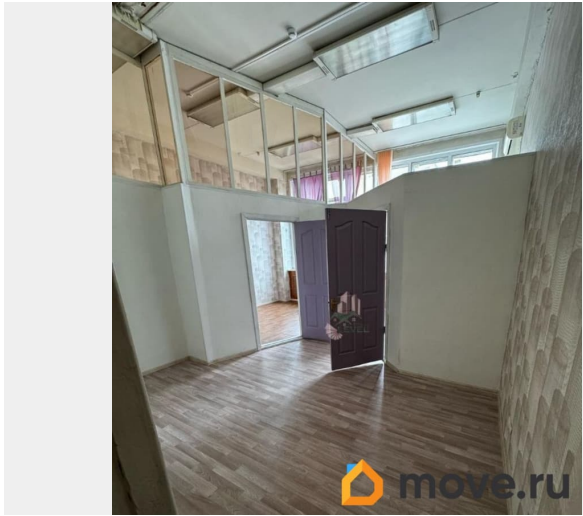
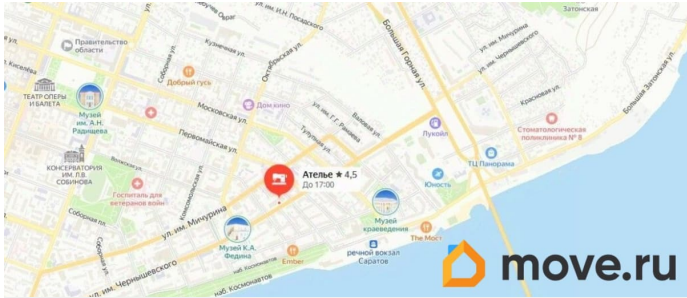
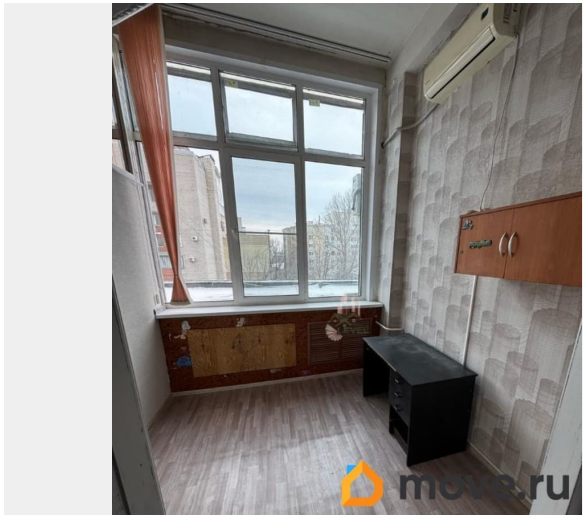
<https://saratov.move.ru/objects/9283698009>

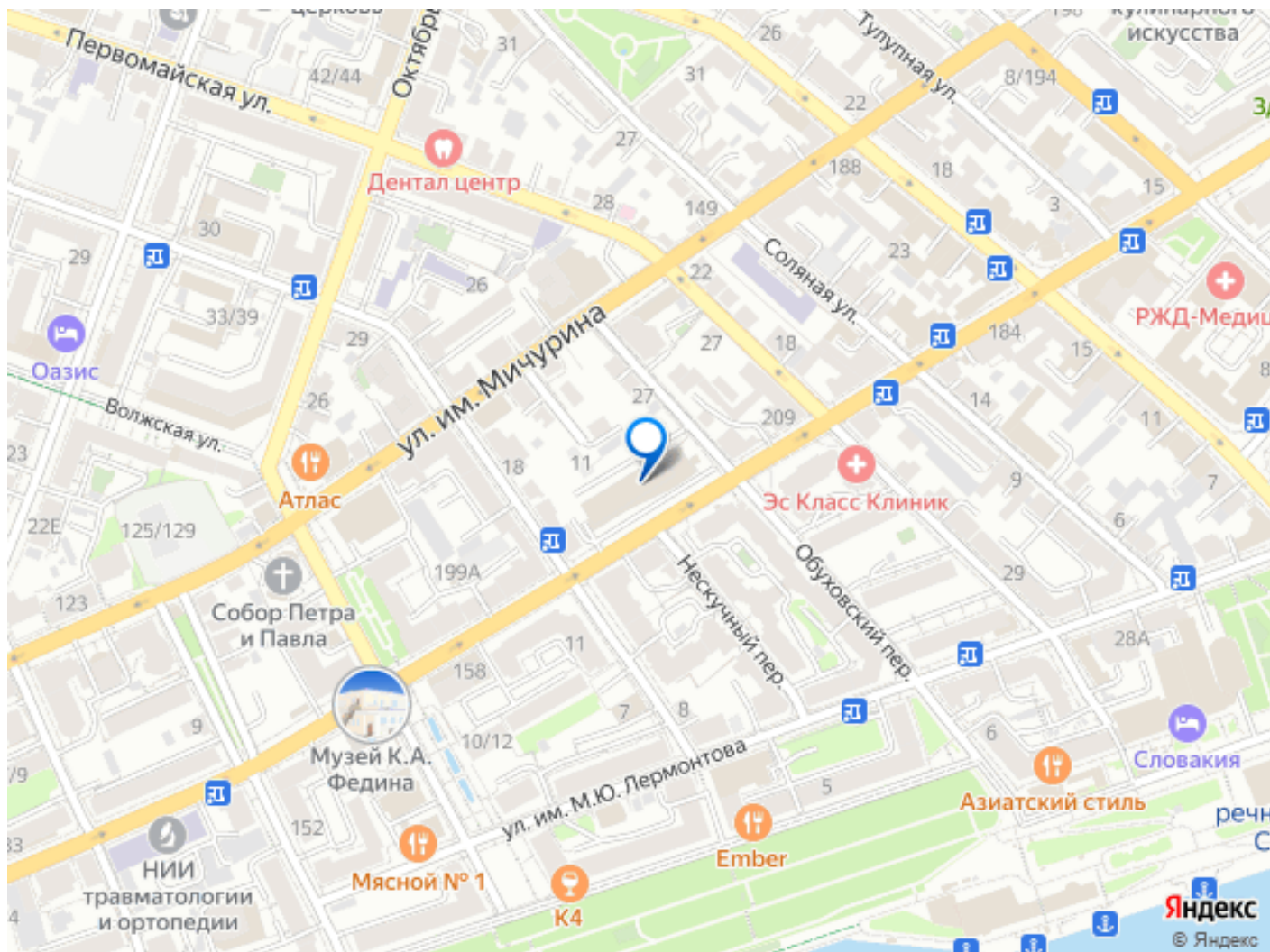
Василий Тимофеев, LEVEL prof

79873507253

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России