

Создано: 07.08.2025 в 21:37

Обновлено: 26.11.2025 в 07:22

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика С.Г. Навашина, 40/1**

9 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика С.Г.
Навашина, 40/1

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Навашина С.Г.](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Есть кондиционер -

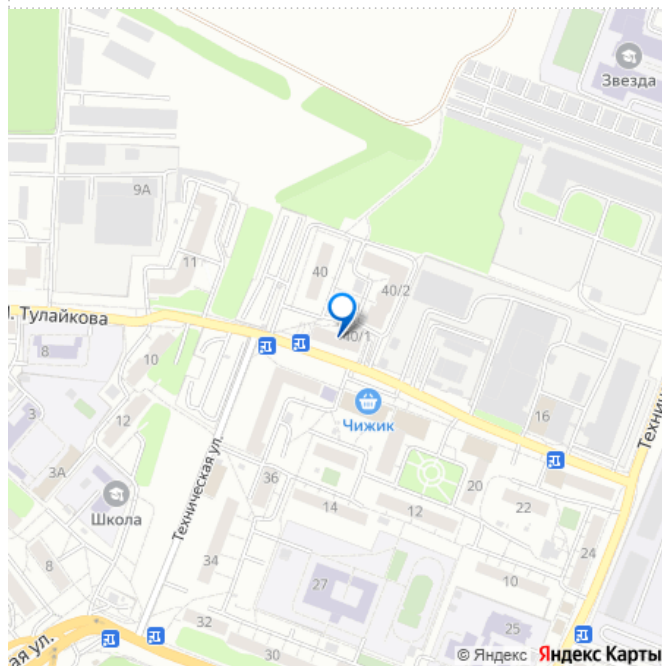
Максимальная мощность 15 кВт - Хороший
ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами
- Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

<https://saratov.move.ru/objects/9286893479>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Продается универсальное торговое помещение с добросовестным арендатором. Расположенное в центре крупного жилого массива, рядом с Кондитерской фабрикой и студенческим городком. Трафикообразующие соседи, магазины с федеральными арендаторами, большая парковка на 40-50 машин, остановка общественного транспорта. Просьба арендатора и сотрудников магазина не беспокоить По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:

Ринат Т.

