

Создано: 17.12.2025 в 11:13

Обновлено: 17.12.2025 в 09:53

<https://saratov.move.ru/objects/9287502725>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817



Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 3

12 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 3

Улица

[проспект Строителей](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

70 м²



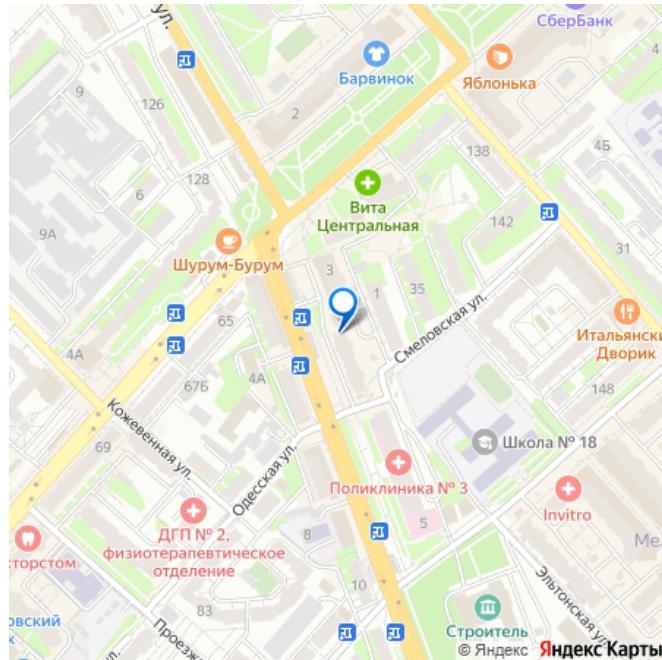
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



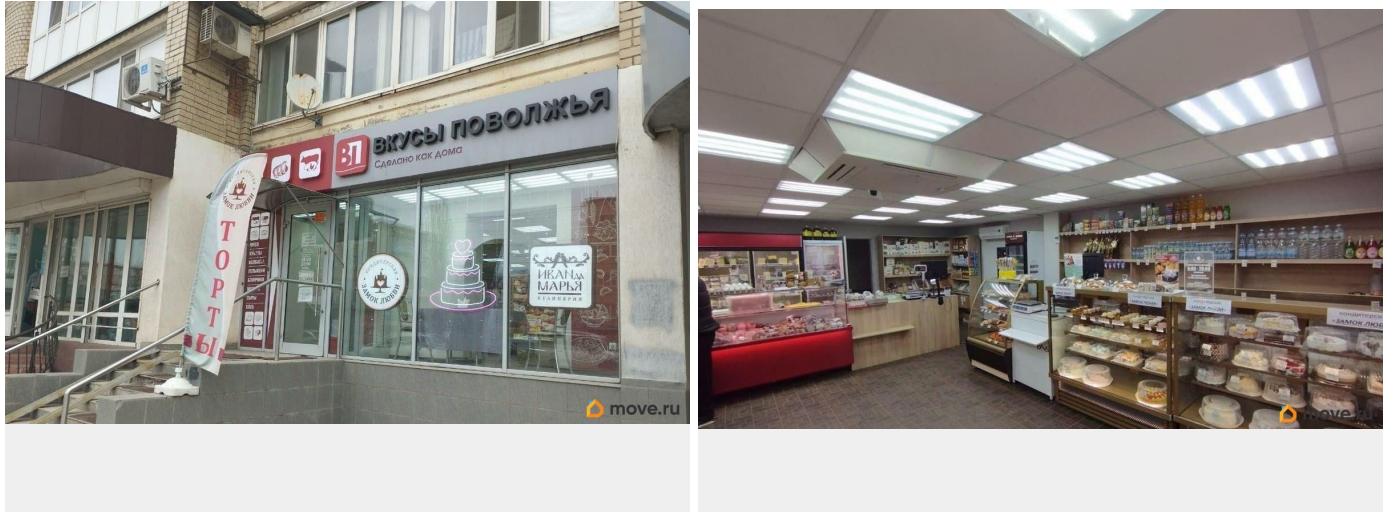
Описание

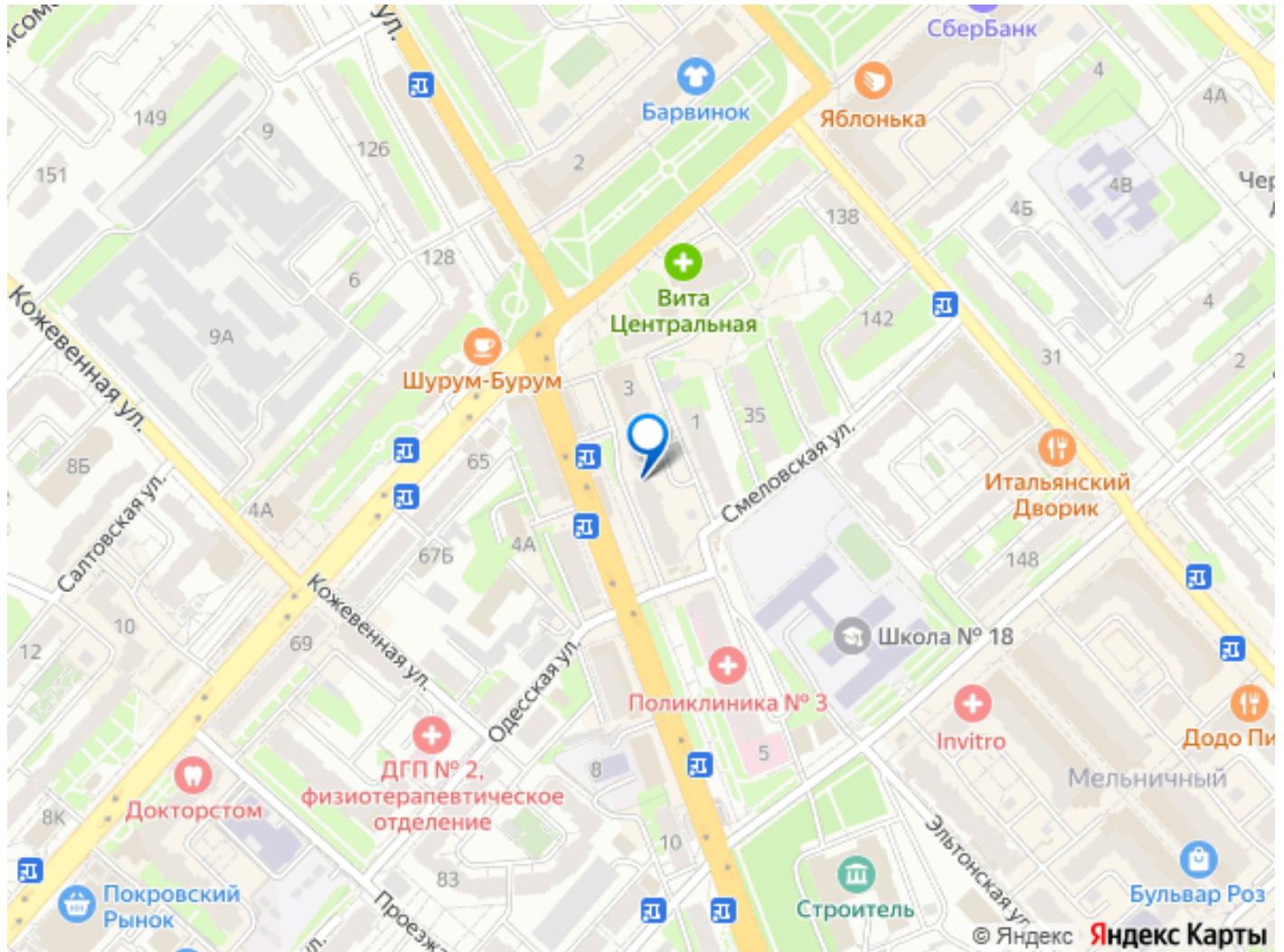
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Густонаселённый центральный район.

Большой пешеходный и автомобильный трафик. Рядом много трафикообразующих объектов. Арендатора и работников магазина просьба не беспокоить. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ринат Т. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России