

🕒 Создано: 24.09.2024 в 11:06

Обновлено: 04.01.2026 в 15:51

**Саратовская область, Вольск, улица
Максима Горького, 17**

5 650 000 ₽

Саратовская область, Вольск, улица Максима Горького, 17

Готовый бизнес

Общая площадь

72.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

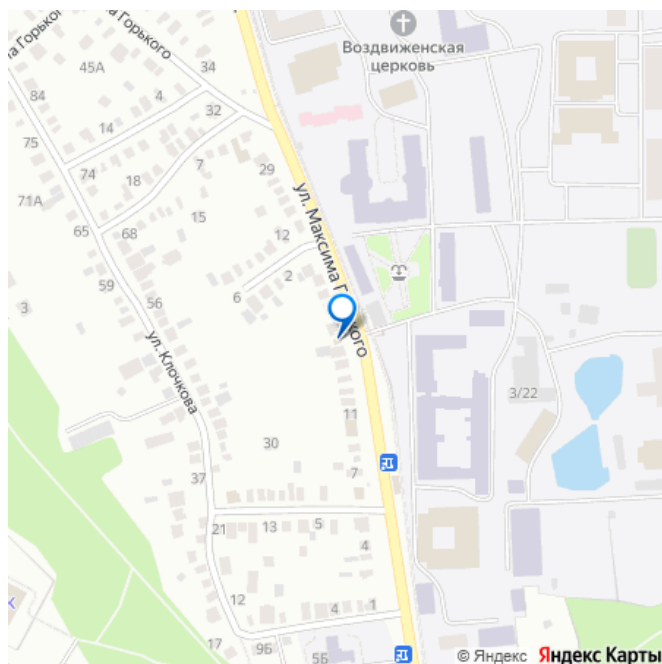
Продаётся готовый бизнес - кафе, площадью 72.30 кв.м. Просторное кафе с отдельным входом с улицы и современным дизайнерским ремонтом представляет собой отличную возможность для тех, кто хочет приобрести успешный бизнес с минимальными затратами и максимальным доходом. В кафе остается вся необходимая мебель и оборудование, что значительно облегчит начало работы новому владельцу. У кафе есть свои постоянные клиенты, благодаря чему можно сразу приступить к заработку. Также есть возможность сдавать в аренду 3 комнаты, что приносит дополнительный доход и расширяет возможности развития бизнеса. Благодаря удобному расположению напротив КПП

<https://saratov.move.ru/objects/9263148927>

**Агентство недвижимости Боковой
Елены, Агентство недвижимости
Боковой Елены**

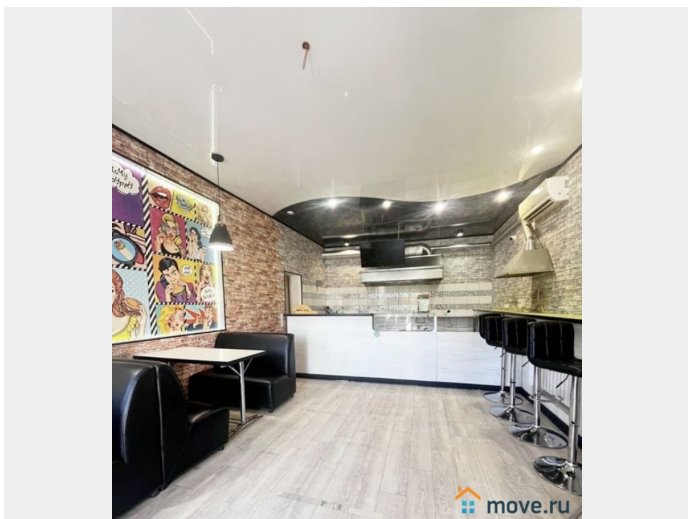
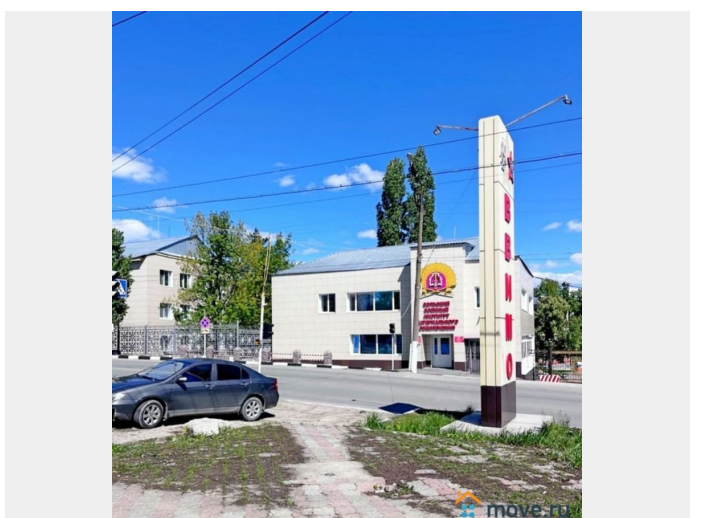
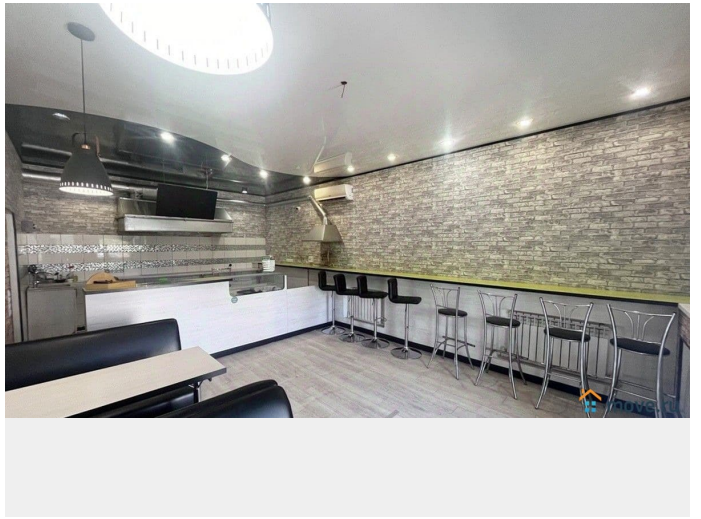
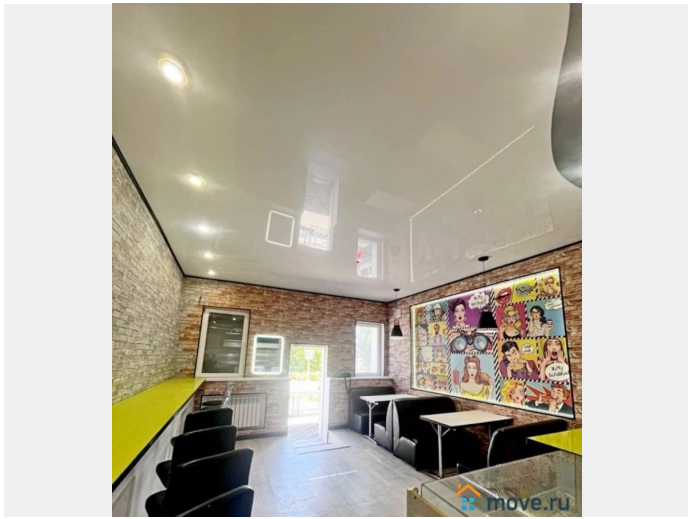
79873009536

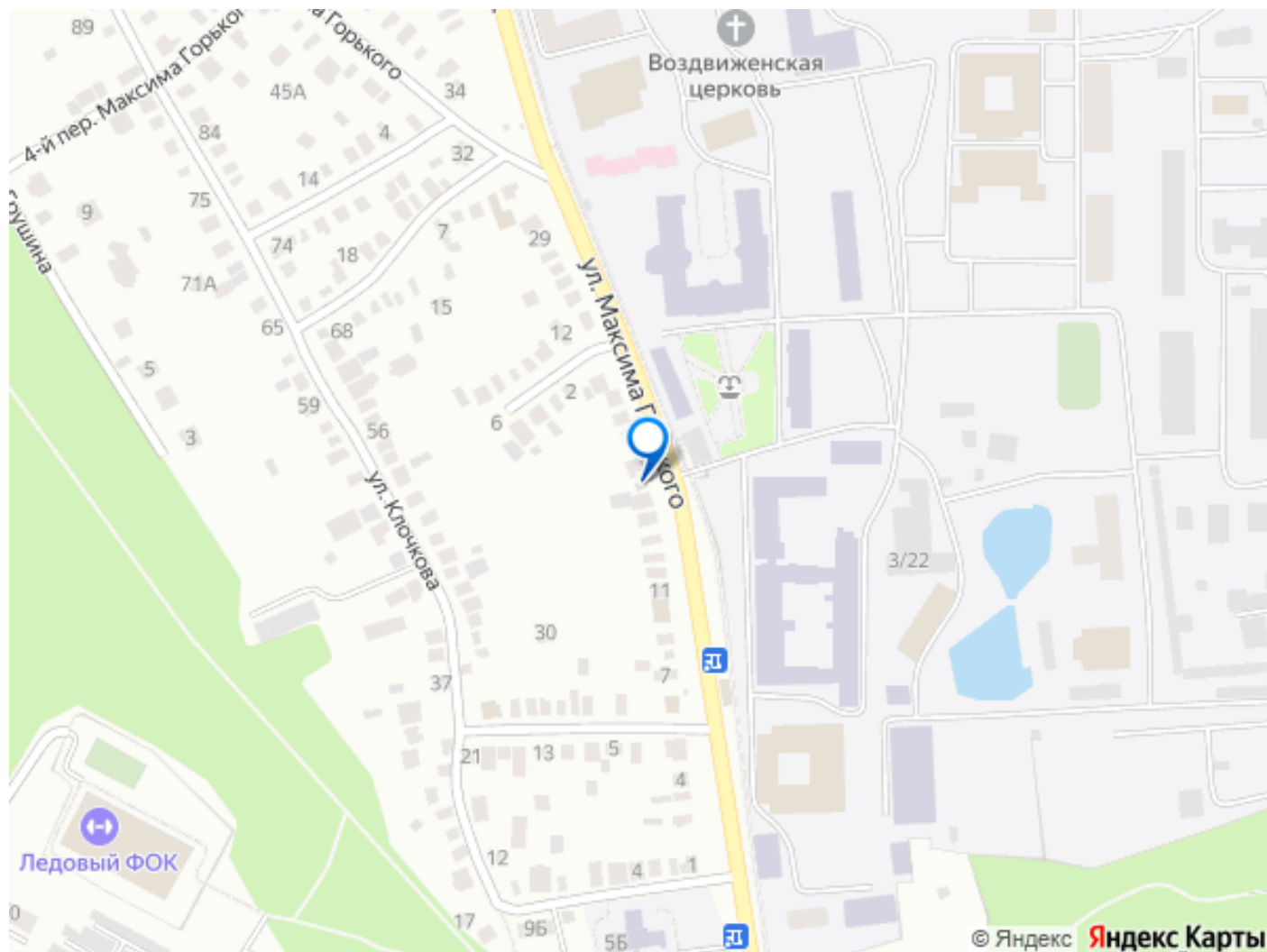
для заметок



Военного института, кафе привлекает студентов, водителей и прохожих, что обеспечивает стабильный поток посетителей. Транспортная развязка в районе делает кафе легко доступным для автовладельцев. Оснащенное всем необходимым для работы, это кафе предлагает идеальные условия для тех, кто хочет вложиться в успешный бизнес из первых рук. Индивидуальное отопление, просторное помещение и большой земельный участок 9 соток делают это предложение еще более привлекательным для развития бизнеса. На земельном участке располагается сад с плодовыми деревьями, что позволяет проводить мероприятия на свежем воздухе. Перед зданием расположена удобная площадка, которую можно использовать для парковки или летнего кафе. Не упустите возможность стать успешным бизнесменом с минимальными вложениями и максимальным доходом. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности приобрести готовый бизнес с уже установленной клиентской базой! Номер объекта: #1/536991/20834







Move.ru - вся недвижимость России