



О Создано: 18.04.2025 в 14:21

Обновлено: 20.11.2025 в 07:16

# **Саратовская область, Саратов, Крымский** тупик, 9

## 5 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Крымский тупик, 9

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

проезд Крымский

### Готовый бизнес

Общая площадь

 $73 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

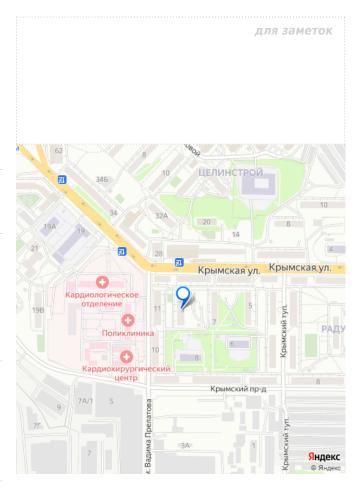
Коммерческая недвижимость

#### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 10 кВт - Высота потолков 2,7 м; - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами Дополнительная информация: 5 кресел; Маникюрный кабинет; Массажный кабинет;

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817



Стиральная машина; Телевизор + Триколор; Интернет; МФУ (Копировальные услуги); Мебель; Витрина для салонных продаж; Кондиционер; Тепловая завеса над входом; Зона отдыха; Сан.узел; Коммуникации центральные; Прилегающая территория выложена тротуарной плиткой; Газоны; Парковка на 6 машиномест; В данный момент помещение используется под Салон красоты. Продаётся само помещение. Возможно заселить любого арендатора. В помещение готово заехать Красное и Белое в ближайшие дни, пока рядом не открылись. По всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Екатерина Д. Профком 62 KCKOE III. 10 ЦЕЛИНСТРОЙ ɪ 345 34 32A 20 8 19A 25 14 21 4 团 28 囮 Крымская ул. Крымская ул. Кардиологическое отделение 19B Крымский туп РАДУГА Поликлиника 6 15 10 Кардиохирургический центр Крымский пр-д 7A/1 Вадима Прелатова Крымский 3A Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России