

🕒 Создано: 02.06.2025 в 10:00

Обновлено: 20.06.2025 в 13:06

<https://saratov.move.ru/objects/9280575629>

Собственник

79873220736

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Магнитный, 42**

1 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Магнитный, 42

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проезд Магнитный 2-й](#)

Комната в квартире

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

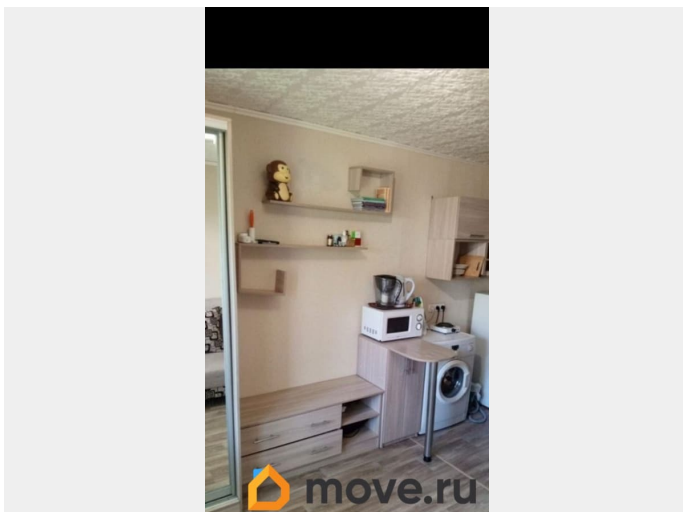
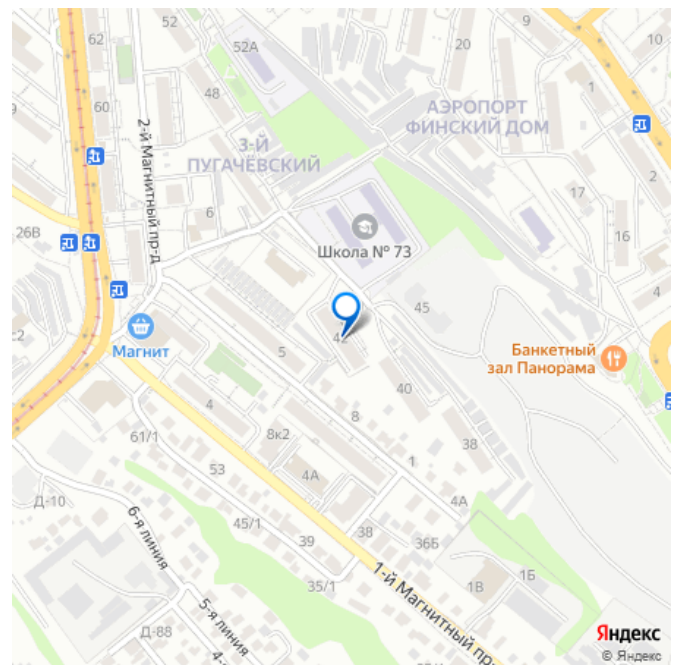
Описание

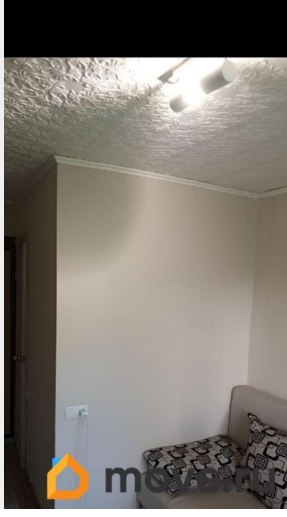
Продаётся уютная изолированная комната с

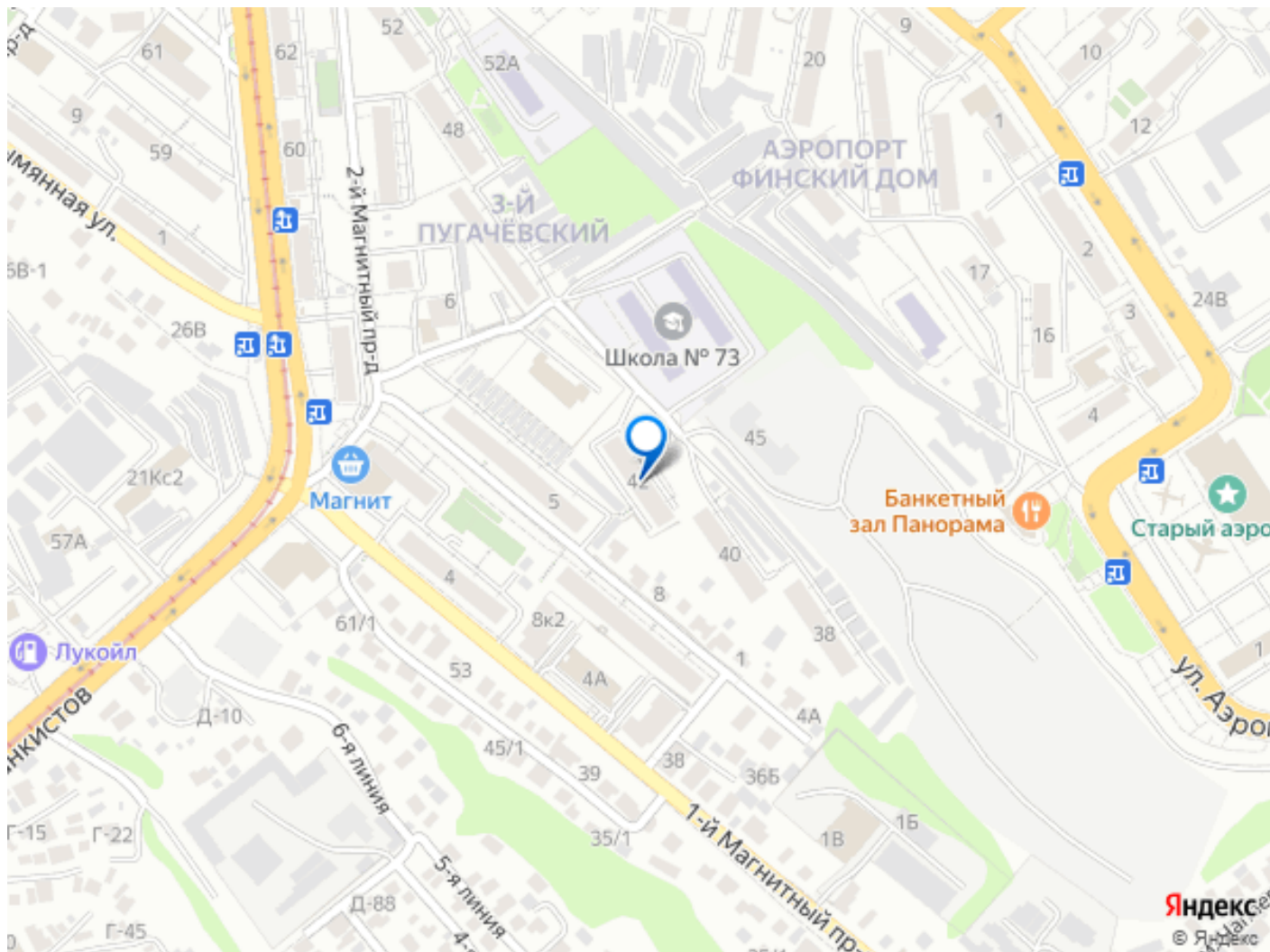
для заметок



отдельным кадастровым номером (недолевая собственность) 12,5 кв. м с ремонтом в 5-к коммунальной квартире Описание: Комната площадью 12,5 кв. м (вместе с сан.узлом), светлая и комфортная. Все фотографии являются реальными и отражают текущее состояние О доме: Классический кирпичный дом, пятиэтажный Крыша и подъезд отремонтированы в 2020 году, что гарантирует безопасность и комфорт. В коридоре и на кухне выполнена замена проводки. Удобный санузел, расположенный внутри комнаты Дополнительная информация: В крыле находятся всего 5 комнат, соседи проживают только в 3-х из них, что создаёт уютную атмосферу. Мебель (диван, шкаф-купе, полки, столешница, минитумба) и техника остаются (стиральная машинка, холодильник, микроволновая печь, электрический чайник, электрическая плитка), что позволит Вам сразу переехать без хлопот! В районе развитая инфраструктура: рядом расположены магазины, аптеки, кафе, школа, детский сад, библиотека в самом доме. Транспортная развязка в любой район города. Дом располагается достаточно близко к центру города. Условия оплаты: Рассмотрим все варианты оплаты. Не упустите шанс! Звоните, пишите, и мы договоримся о просмотре в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России