

О Создано: 04.12.2024 в 20:26

Обновлено: 19.11.2025 в 12:07

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г. Чернышевского, 146 10 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 146

Округ

Саратов, Волжский район

Офис

Общая площадь

100 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 100 кв. м в историческом центре города. Объект расположен на первом этаже многоквартирного дома с отдельным входом, что обеспечивает удобство для посетителей и сотрудников. Помещение состоит из шести изолированных комнат, санузла и комнаты отдыха для персонала, что позволяет организовать рабочие зоны с учетом специфики бизнеса. Проведен качественный косметический ремонт: стены выровнены и оклеены обоями нейтральных тонов, полы

https://saratov.move.ru/objects/9267772481

Алексей Сергеевич Глумов, Этажи Саратовская область

79873300172

для заметок



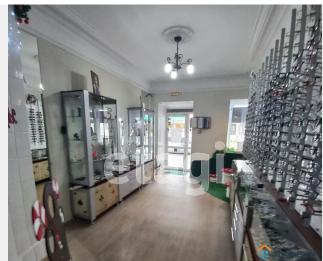


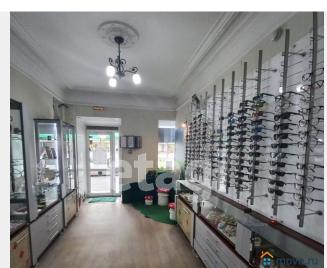
покрыты износостойким коммерческим линолеумом и керамической плиткой, установлены современные пластиковые окна с высокими шумоподавлением и теплоизоляционными характеристиками. Расположение объекта обеспечивает высокую проходимость благодаря развитой инфраструктуре района. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки, кафе, детский сад и школа, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Близость прогулочных зон и остановок общественного транспорта делает это место удобным как для посетителей, так и для сотрудников. Район отличается хорошей транспортной доступностью — основные магистрали города находятся в 57 минутах езды, что упрощает логистику и привлечение клиентов из других районов. Помещение подходит для размещения офиса, медицинского центра, салона красоты, небольшого магазина или образовательного учреждения. Готовая отделка и продуманная планировка позволяют начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без дополнительных вложений в ремонт. Удачное сочетание локации, состояния объекта и инфраструктуры делает это предложение выгодным для предпринимателей, ценящих время и комфорт. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 59188 Номер в

базе: 2624364

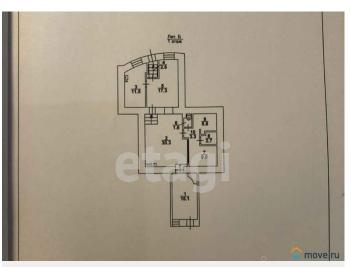




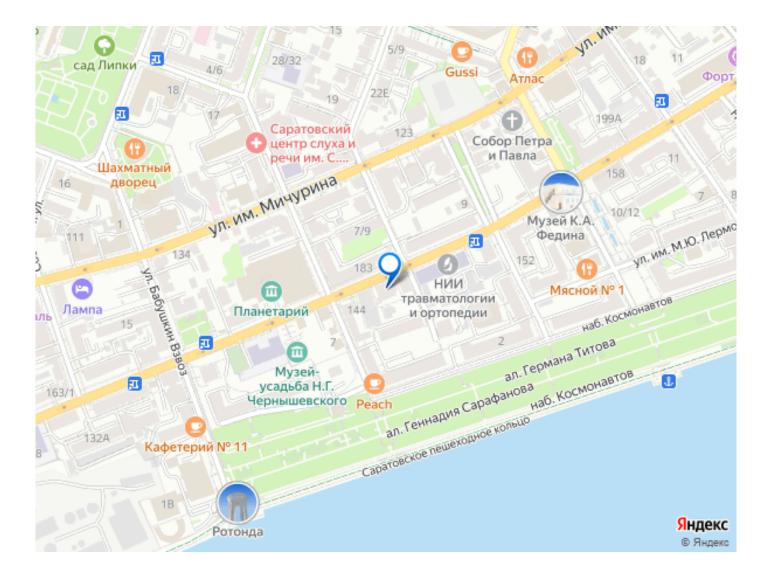












Move.ru - вся недвижимость России