

ЛюдиPRO, ЛюдиPRO

79878012281

**Саратовская область, Энгельс,
набережная Имени Генерал-лейтенанта
М.М. Рудченко, 13**

16 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 13

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

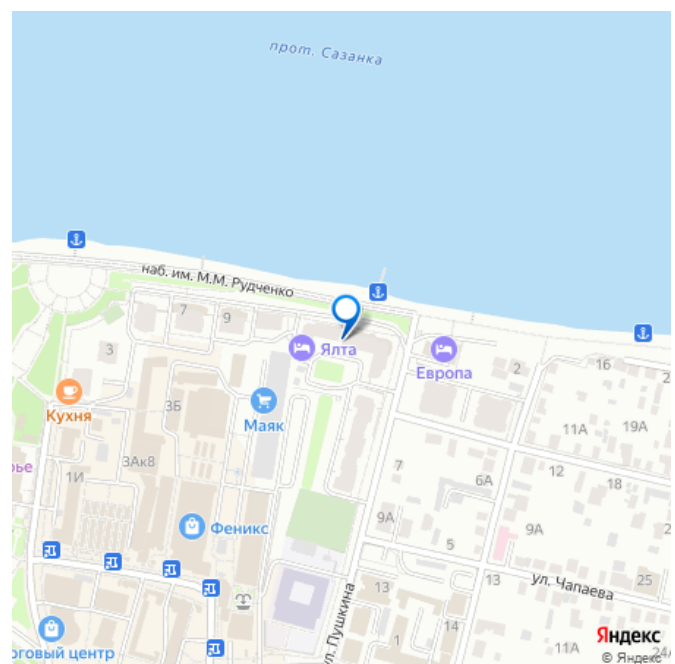
Продам нежилое помещение в центре города Энгельса на набережной реки Волга. Дом кирпичный 2005 года постройки расположен по адресу: набережная генерала-лейтенанта М.М.Рудченко. Общая площадью 120 кв.м.

Два помещения 36 и 32 кв.м. Кухня 13 кв.м., холл 20 кв.м.,прихожая 12 кв.м., два санузла.

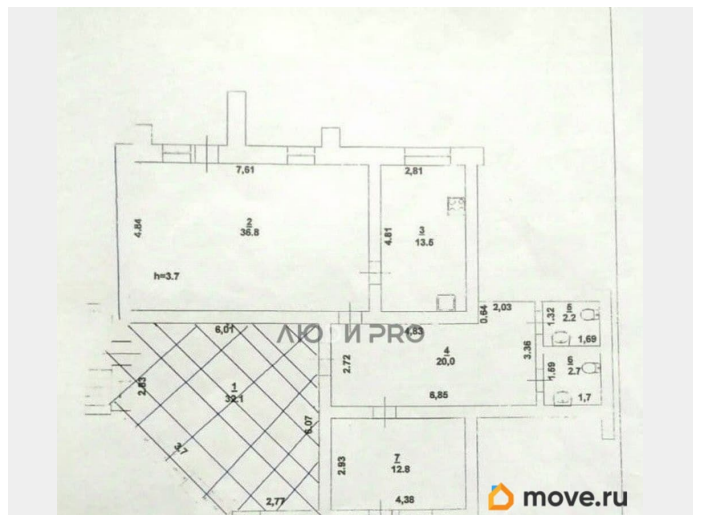
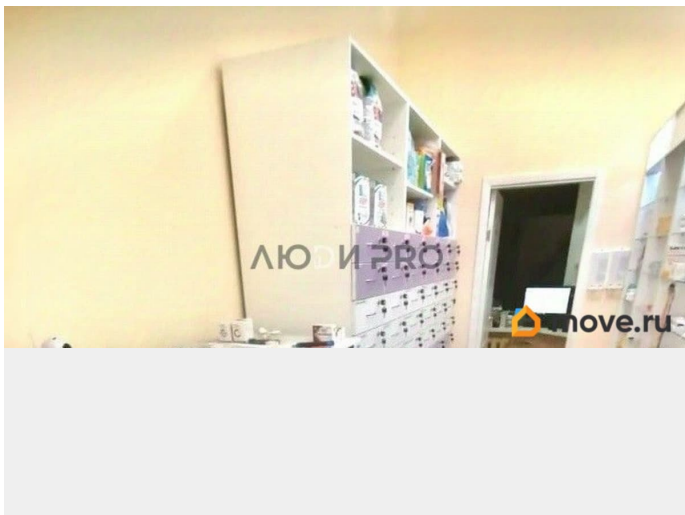
Два входа с улицы. Один вход с угла здания (аптека) и другой вход. Коммерческое помещение подойдет для открытия магазина, салона красоты, детского сада, офиса, центра для переговоров, коворкинга и т.д.

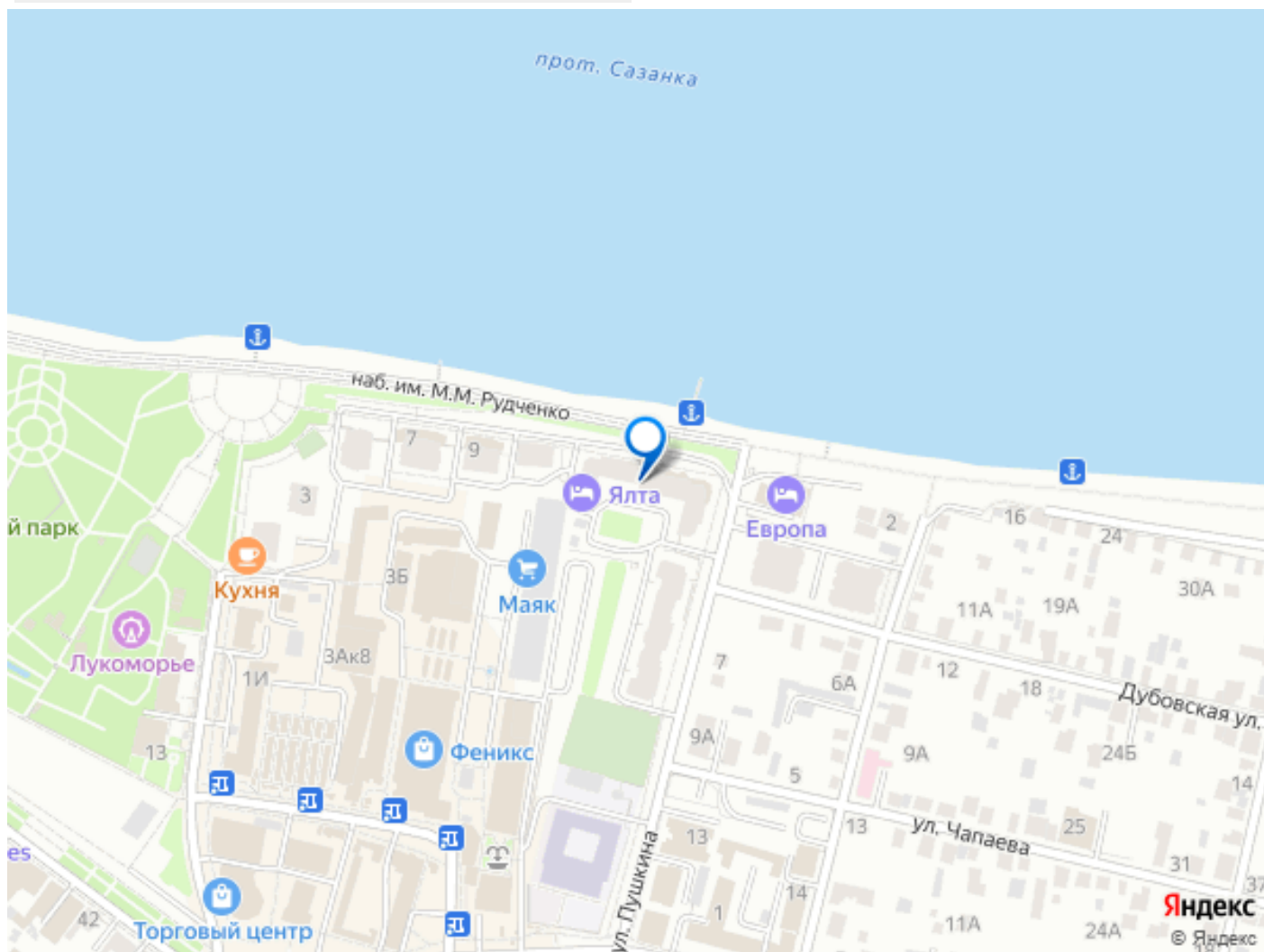
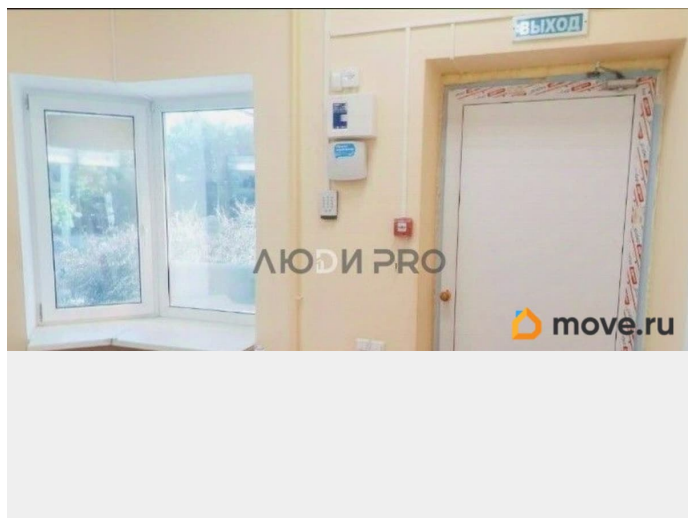
Развитая инфраструктура, высокая проходимость. Места для парки автомобилей на ул. Пушкина. В шаговой доступности парк,

для заметок



набережная, площадь, рынок, школа. В пяти минутах ходьбы остановки транспорта. Приглашаю на просмотр, приходите и покупайте! Арт. 111447940





Move.ru - вся недвижимость России