

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:30

ЛюдиPRO, ЛюдиPRO

79873216605

**Саратовская область, Энгельс, площадь
Ленина, 32**

12 000 000 ₺

Саратовская область, Энгельс, площадь Ленина, 32

для заметок

Офис

Общая площадь

161.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

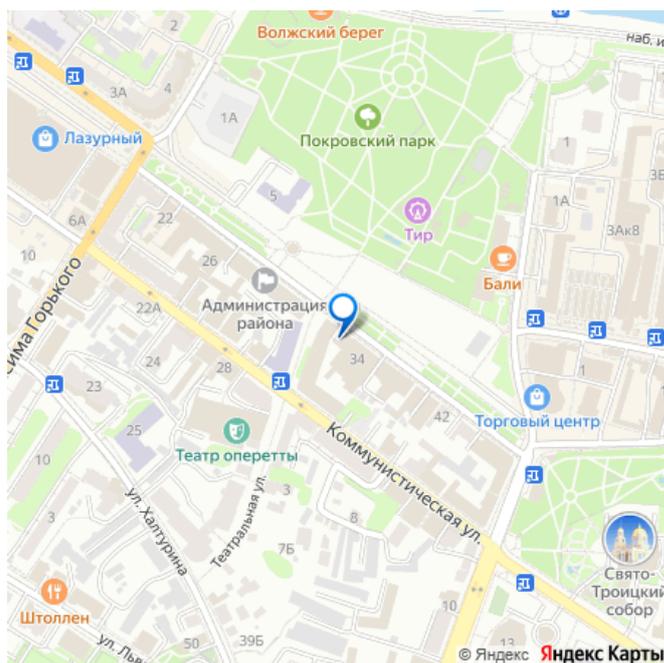
Продам

Раздел

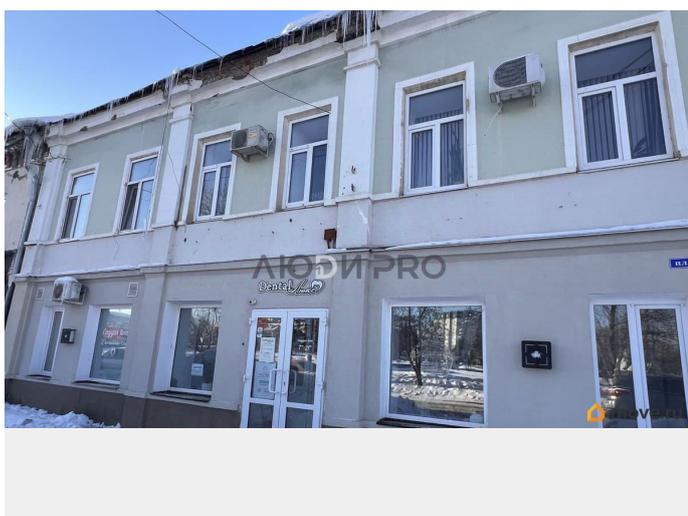
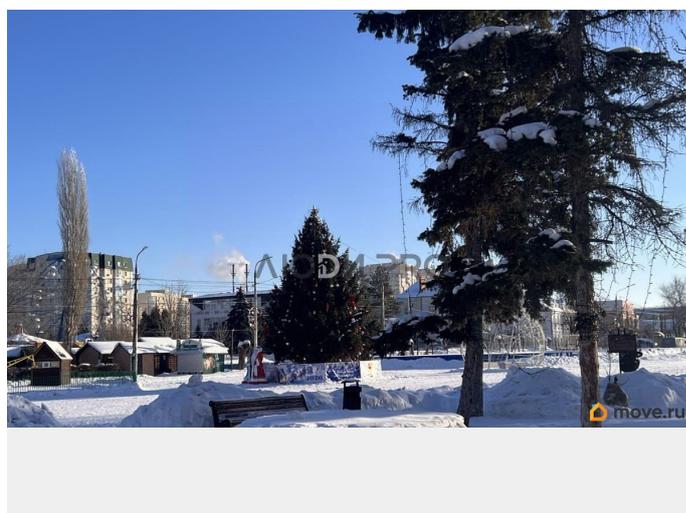
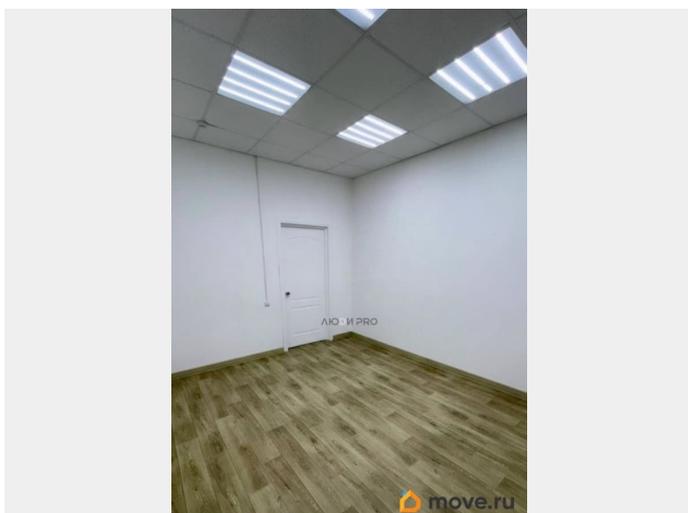
[Коммерческая недвижимость](#)

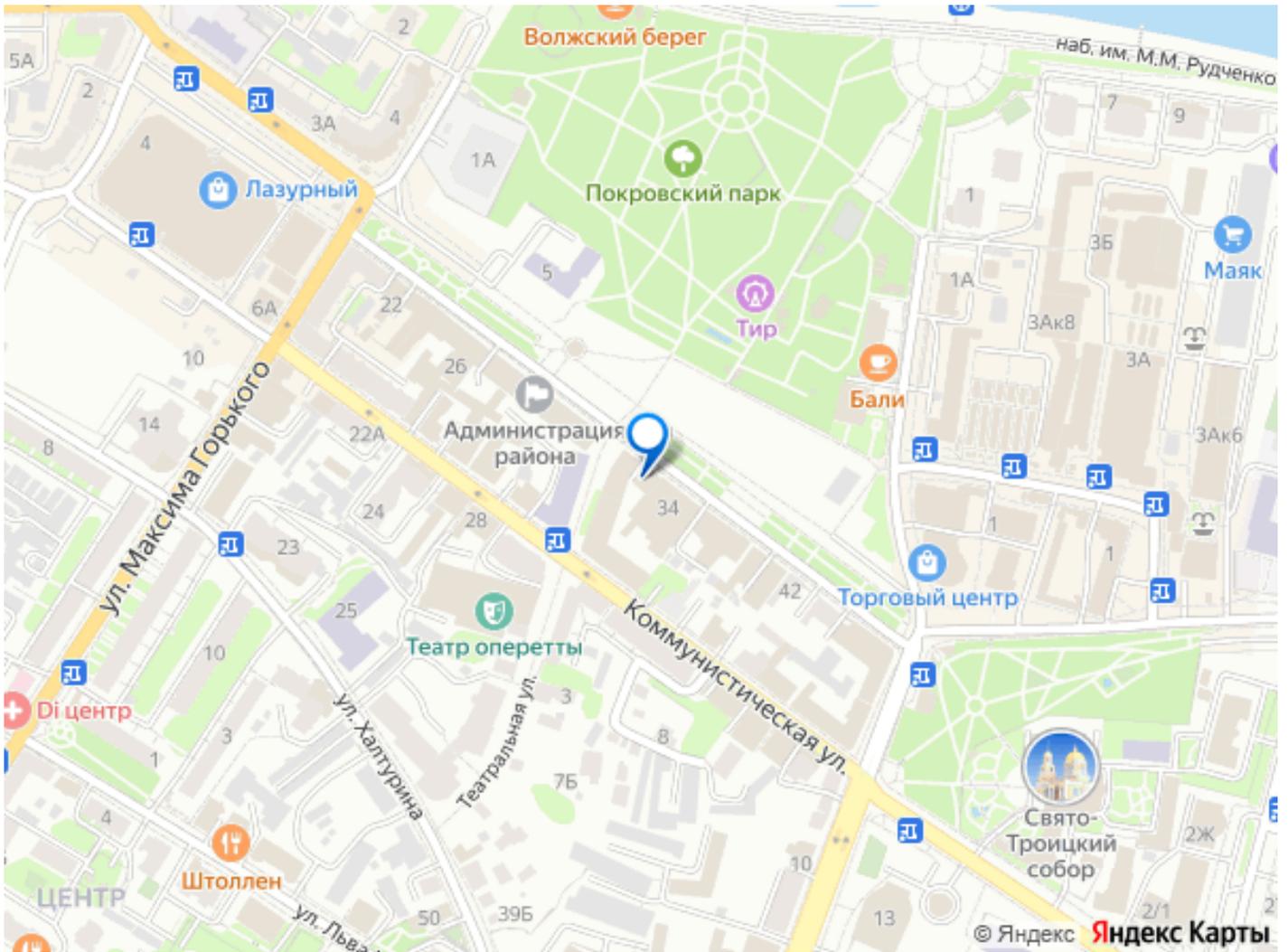
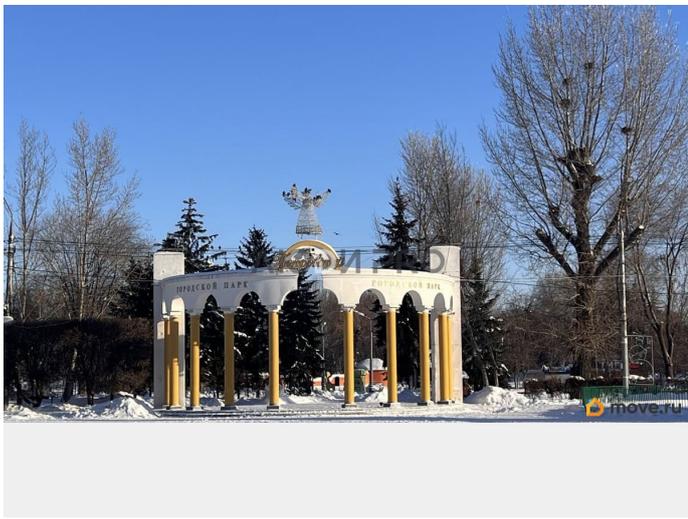
Описание

Продам помещение в историческом сердце Энгельса! Первая линия от городского парка, хороший пешеходный трафик, парковка вдоль дороги, развитая инфраструктура. Помещение подходит под любой вид деятельности бьюти услуги, косметология, обучающий центр, офис, пункт выдачи заказов и т.д. В данный момент в помещении 6 кабинетов и ресепшен. Кабинеты занимают арендаторы (стоматология, студия лазерной эпиляции и представители бьюти индустрии). Можно использовать как готовый арендный бизнес. Площадь 161,4 кв. м. Все документы оформлены Пожарно-охраняемая сигнализация, видеонаблюдение. Отдельный вход с улицы даёт возможность круглосуточного доступа. Отвечу на все



интересующие вопросы по телефону.
Аргументированный торг приветствуется)
Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажу
в любое удобное для Вас время! Арт.
131653342





Move.ru - вся недвижимость России