

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:11

Обновлено: 28.10.2025 в 11:53

<https://saratov.move.ru/objects/9286138338>

Собственник

79172106799

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 68/70**

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,
68/70

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Офис

Общая площадь

28.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

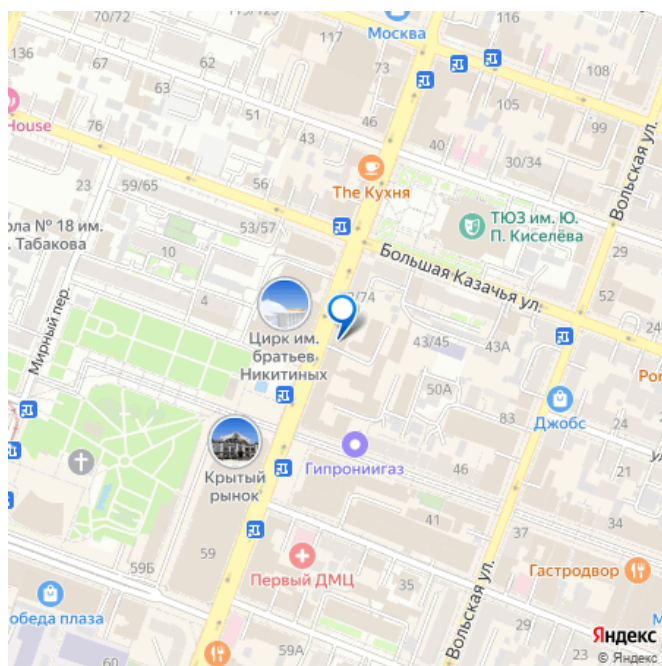
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

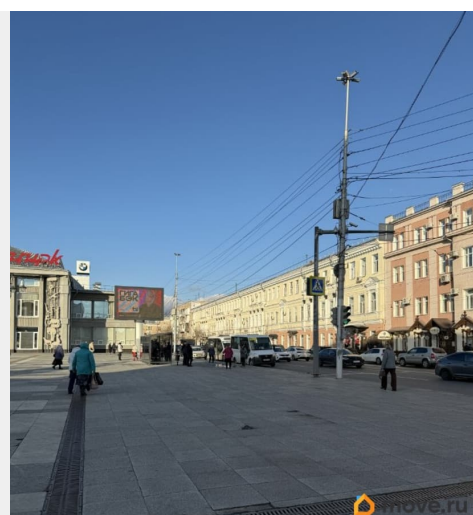
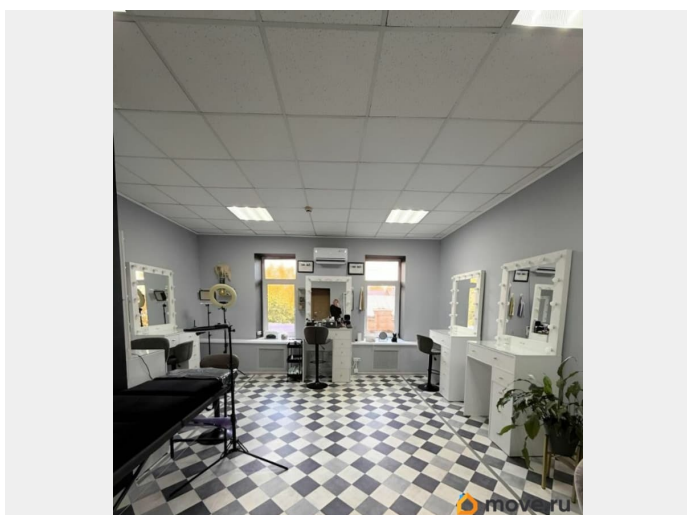
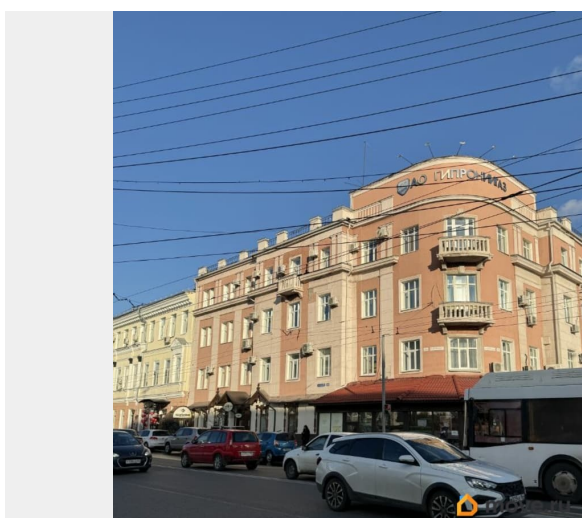
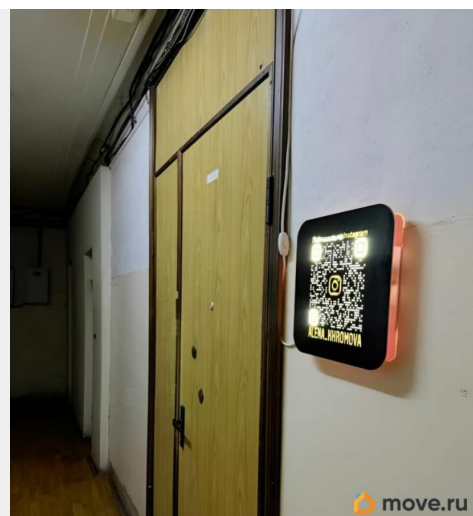
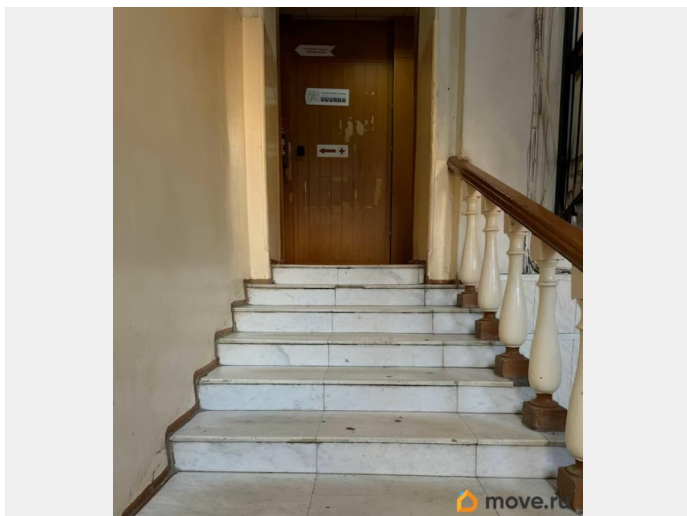


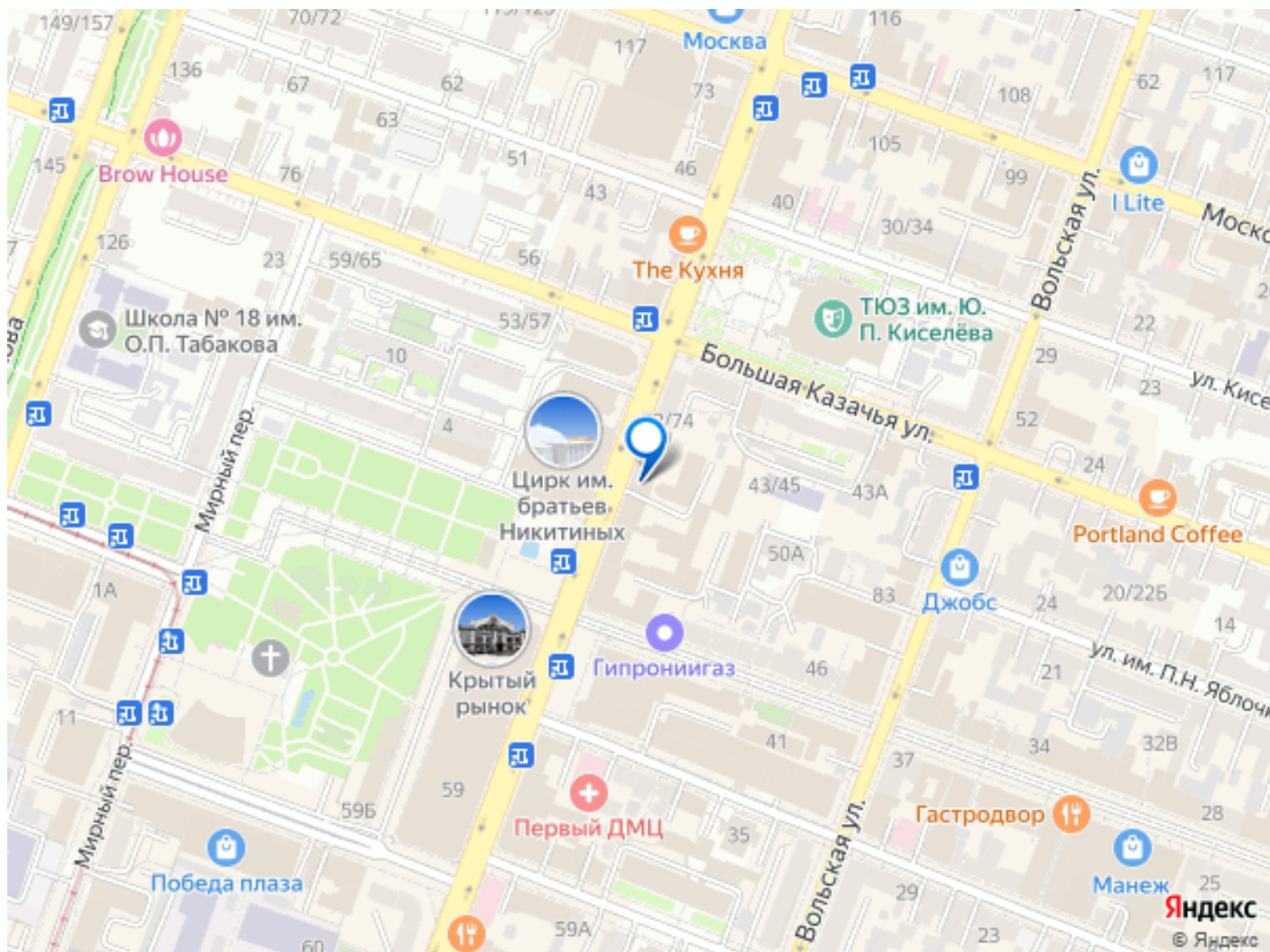
Описание

Продаю офисное помещение в 3 -этажном здании - памятнике архитектуры в самом центре Саратова (угол Чапаева/проспект Столыпина) площадь 28.6 кв м сделан ремонт, обновлена проводка, есть кондиционер удобное месторасположение - центр города, высокая проходимость, в шаговой доступности есть парковки, магазины, кафе круглосуточный доступ подходит под любой вид деятельности: салон, шоурум, консультации, офис сделан кап.ремонт крыши и фасада в 2022 и 2023 годах отличное состояние, можно сразу



заезжать 3 этаж низкие коммунальные платежи Так же возможен вариант покупки как студия бровей, условия обговариваются.
Цена: 3.2 млн, возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России