

Создано: 27.05.2024 в 17:51

Обновлено: 26.07.2024 в 17:23

<https://saratov.move.ru/objects/9285650851>

Собственник

**79172109039**

**Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 57**

**16 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 57

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Аткарская](#)



**Офис**

Общая площадь

291 м<sup>2</sup>

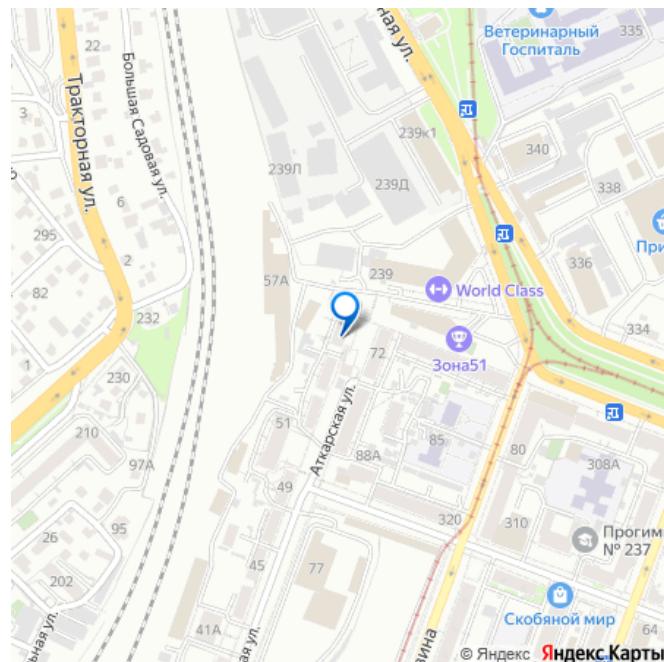
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение в центре города 291 кв. М., со своей парковкой на 10 авто. Помещение в хорошем состоянии, офисная — кабинетная система, кухня, кладовка, охрана с внутренним видеонаблюдением, закрытая территория с внешним видеонаблюдением. Вода на кухне, в подсобном помещении + горячая (водонагреватель), в с/узле, центральная канализация. В кабинетах подвесные потолки, в трех кабинетах сплит системы + на обогрев. Зимой в офисе жарко, летом прохладно. В офисе частично остается

мебель. Рядом отличная транспортная развязка, 50 метров от ДЦ Навигатор, 30 метров от магазина Хищник, 200 метров от рынка Привоз, 3 квартала от рынка Сенной ул. Аткарская 57. Возможное приобретение помещения, как инвестиции, спрос по аренде минимально от 500 руб. За кв. М.

Посредникам звонить только по делу и с клиентами. Продаем свое помещение, бизнес переезжает в помещение другого района г. Саратов. Торг возможен. Продажа от физ. Лица.

