

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:56

Собственник

79172108005

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 68/70**

2 990 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,
68/70

для заметок

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Офис

Общая площадь

29 м²

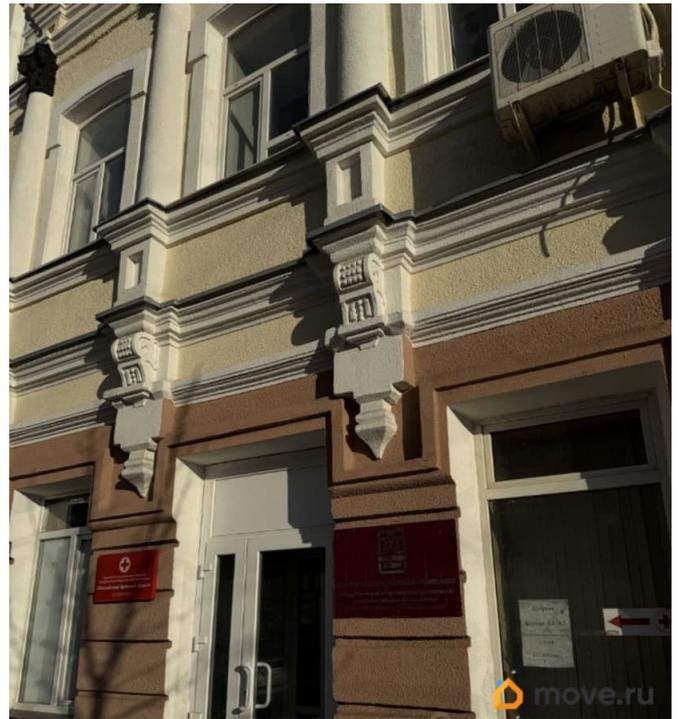
Детали объекта

Тип сделки

Продам

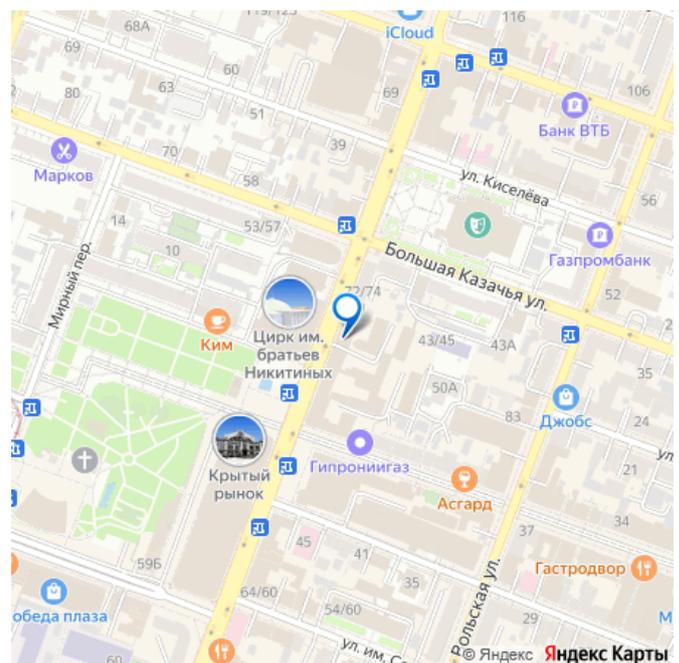
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаю офисное помещение в 3 -этажном здании - памятнике архитектуры в самом центре Саратова (угол Чапаева/проспект Столыпина) площадь 28.6 кв м 1 линия, отдельная входная группа сделан ремонт, обновлена проводка, есть кондиционер удобное месторасположение - центр города, высокая проходимость, в шаговой доступности есть парковки, магазины, кафе, развитая инфраструктура круглосуточный доступ подходит под любой вид деятельности: салон, шоурум, консультации, офис сделан кап.ремонт крыши и фасада в



2022 и 2023 годах отличное состояние, можно сразу заезжать 3 этаж низкие коммунальные платежи (только за э/э по своему счетчику), центральное отопление собственник! Без комиссии !!! Так же возможен вариант покупки как бьюты студия, студия бровей, условия обговариваются. Цена: 2 990 000 руб., , возможен разумный торг.

