

🕒 Создано: 30.07.2025 в 06:10

Обновлено: 22.12.2025 в 16:12

<https://saratov.move.ru/objects/9285059238>

Татьяна Быкова, ЛюдиPRO

79153543432

**Саратовская область, Саратов, площадь
Советско-Чехословацкой Дружбы, 336**

8 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, площадь Советско-
Чехословацкой Дружбы, 336

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Офис

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

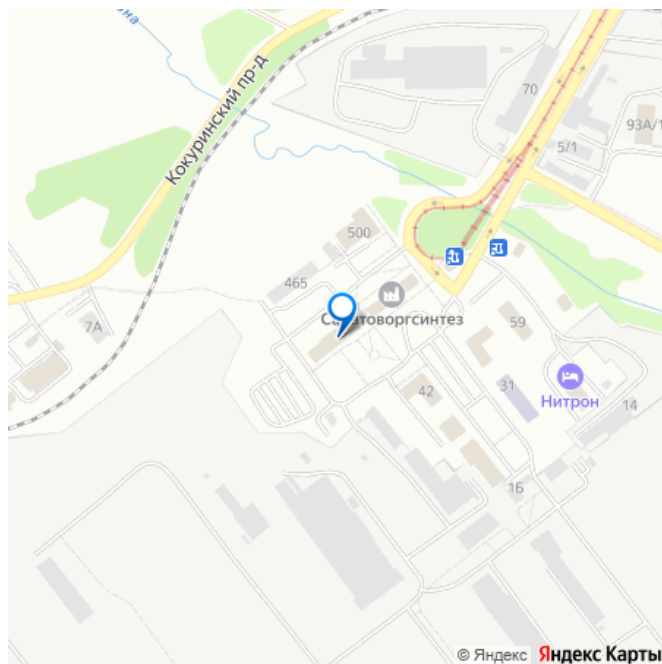
Раздел

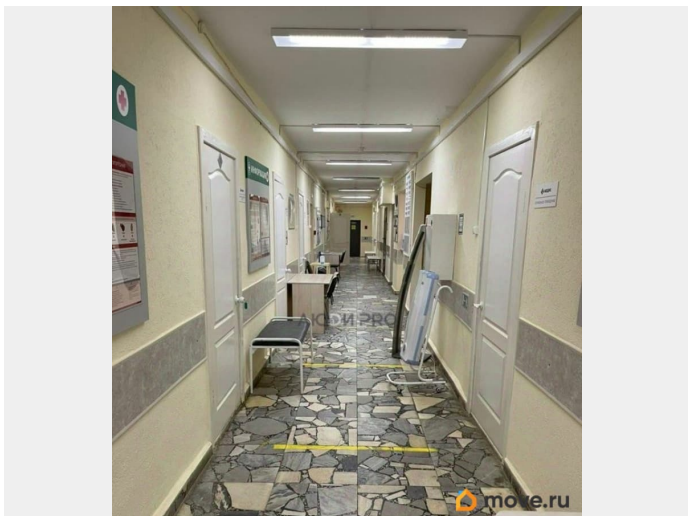
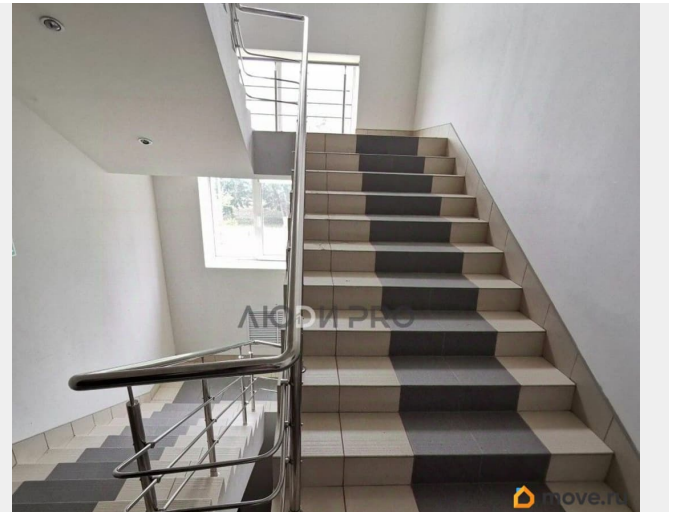
[Коммерческая недвижимость](#)

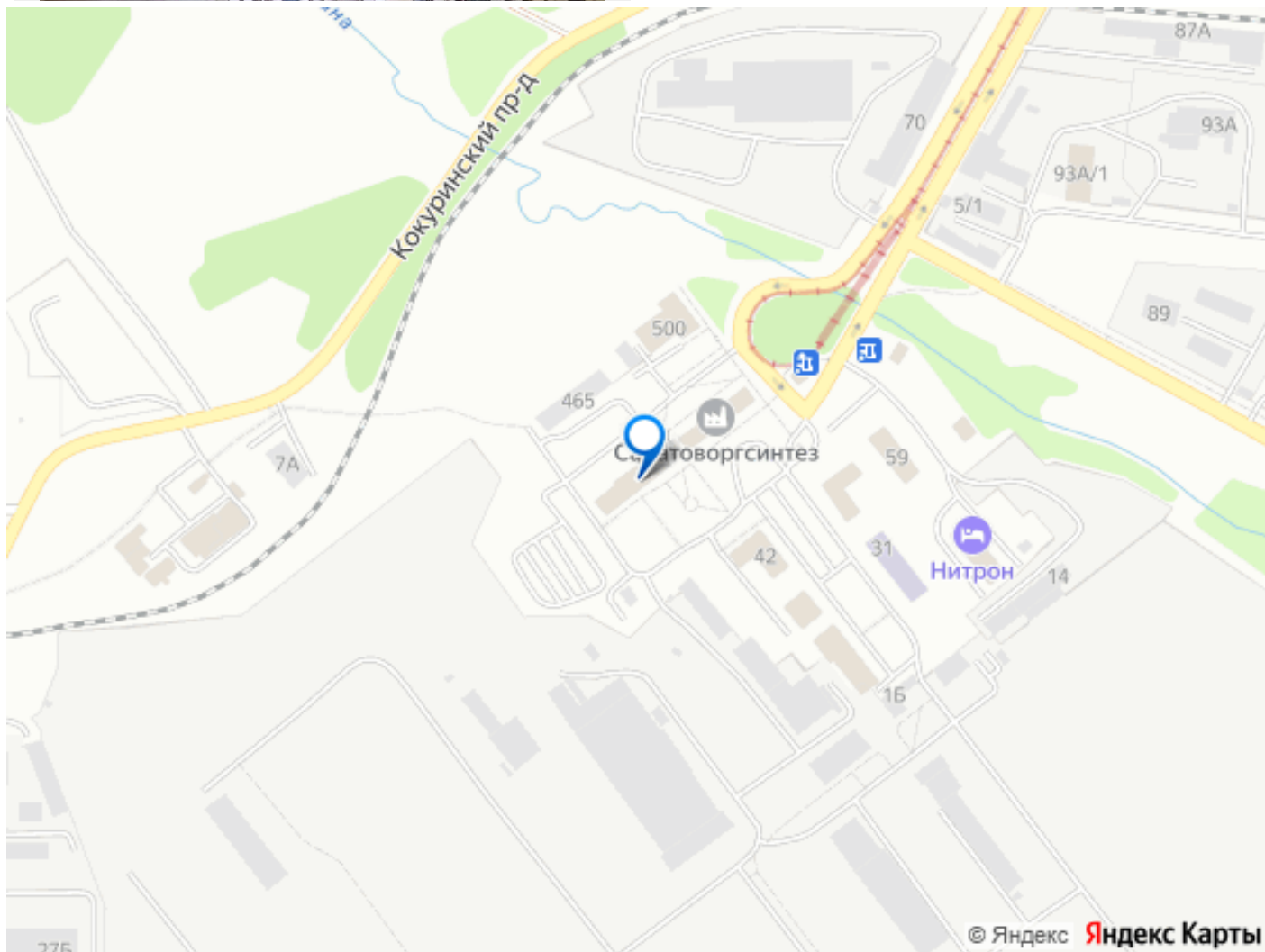
Описание

Окупаемость меньше 6-ти лет!!! Вашему вниманию предлагается покупка нежилого помещения в офисном здании с действующими арендаторами. Это готовый прибыльный арендный бизнес. Арендаторы - коммерческая клиника с филиалами по России. Надежные. Арендуют уже более 10-ти лет. Помещение в собственности. Занимает половину второго этажа здания. У входа просторная парковка. За помещением закреплены два парковочных места. Так же есть возможность запарковать автомобиль поблизости на кольце транспорта (конечная

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России