

Создано: 30.11.2025 в 22:19

Обновлено: 26.12.2025 в 20:09

<https://saratov.move.ru/objects/9287020639>

Екатерина Рысева, Академия Жилья

79878302136



Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 10

3 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 10

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

53 м²



Детали объекта

Тип сделки

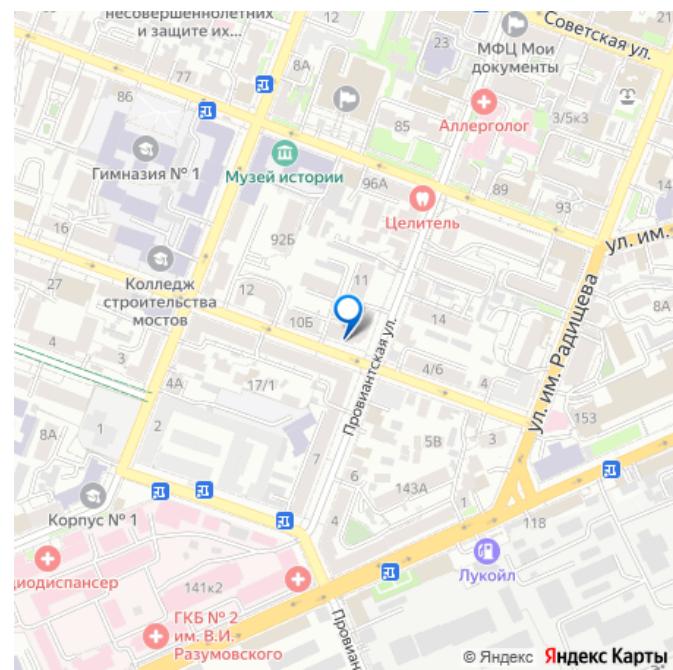
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первая линия! Самый центр города! Продаю коммерческое помещение 53 квадратных метра по улице Рабочая д.10 (вход с улицы Провианской) Пересечение улиц Рабочая/Провианская Преимущество для Вашего бизнеса: Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Постоянный поток клиентов. Помещение свободного назначения. Подойдёт для салона красоты, пункта выдачи, магазина одежды или продуктов, офиса, студии, шоурума. Доступ 24/7. Отделка: сделан косметический ремонт



потолки армстронг, пластиковые окна, санузел в кафеле. кондиционер, новые радиаторы, на полу линолеум. Отдельный вход. Есть все согласования размещения объекта и места под рекламу с проектной документацией на пожарную сигнализацию и электроснабжение. На входной группе, окнах установлены рольставни и решетки.

Коммуникации: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, кондиционер, ТВ вход. Один собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Рассмотрим все виды расчетов. Звоните в любое удобное для Вас время.

