

Создано: 12.05.2025 в 12:04

Обновлено: 01.10.2025 в 13:57

<https://saratov.move.ru/objects/9279064369>

Юлия Чупахина, РБС

79172107431

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.И. Вавилова, 38/114**

8 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.И. Вавилова,
38/114

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Офис

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

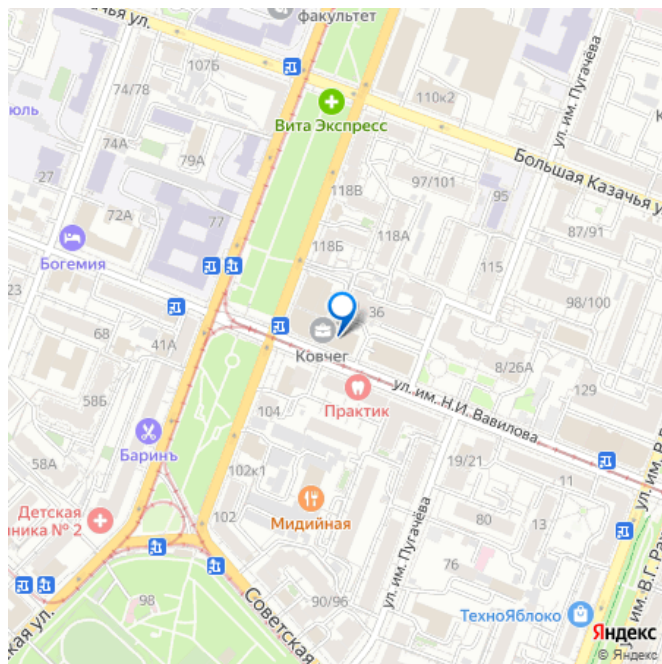
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 100902619 Продаем помещение в Бизнес-центре «Ковчег». Данный бизнес центр является одним из премиальных в нашем городе. Крупными арендаторами являются МТС, Т-банк, РЖД. Офисы всегда востребованы. В здании четыре лифта, пропускная система. Допуск 24/7, есть столовая. Офисное помещение расположено на четвертом этаже. Окно выходит во двор. Сделан свежий ремонт. Установлена сплит-система, Приточная вентиляция и пожарная сигнализация с встроенным пожаротушением. Небольшие коммунальные

для заметок



платежи.

