

**Светлана Уранова, Светлана Уранова**

**79873711792**

**Саратовская область, Энгельс, Трудовая  
улица, 12/4**

**5 800 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/4

Улица

[улица Трудовая](#)

**Офис**

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

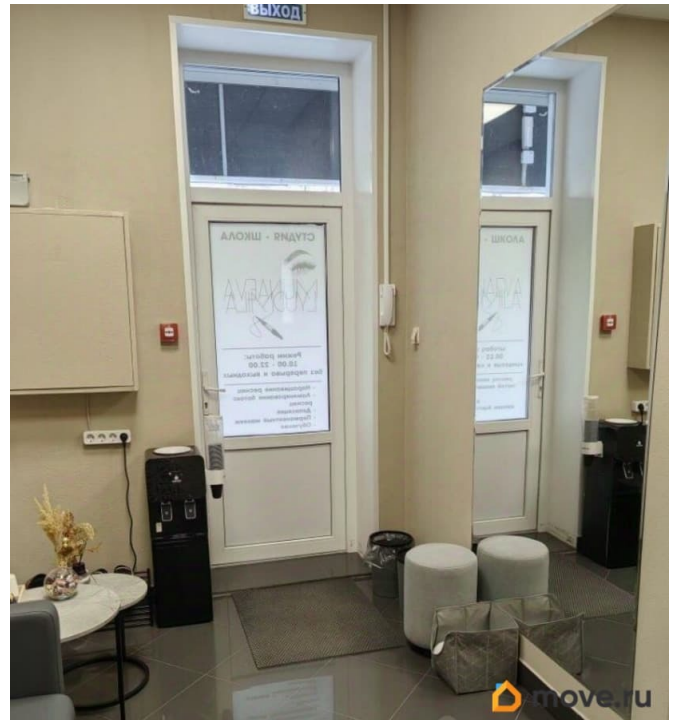
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

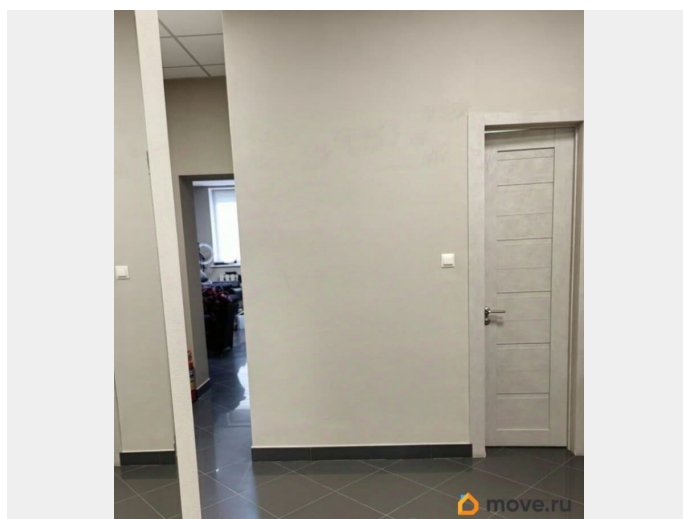
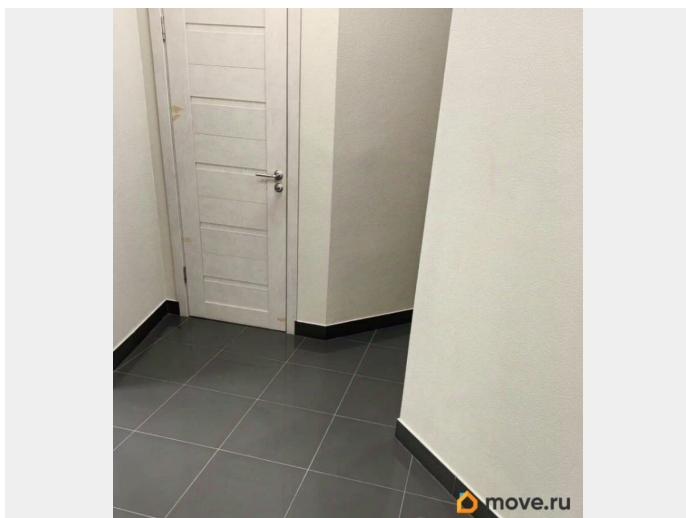
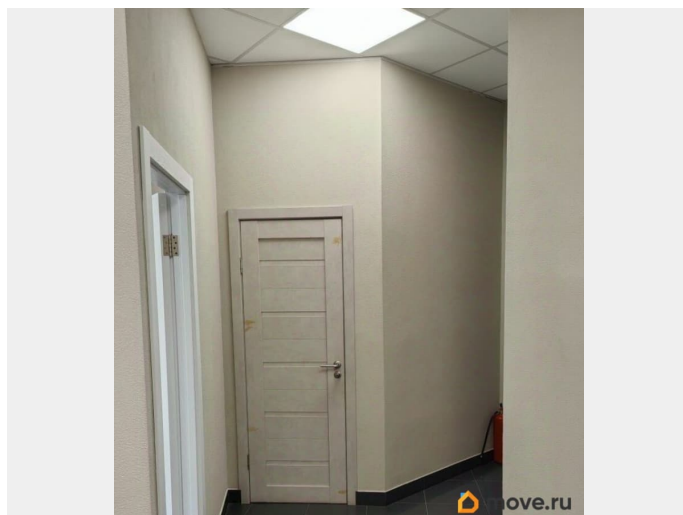
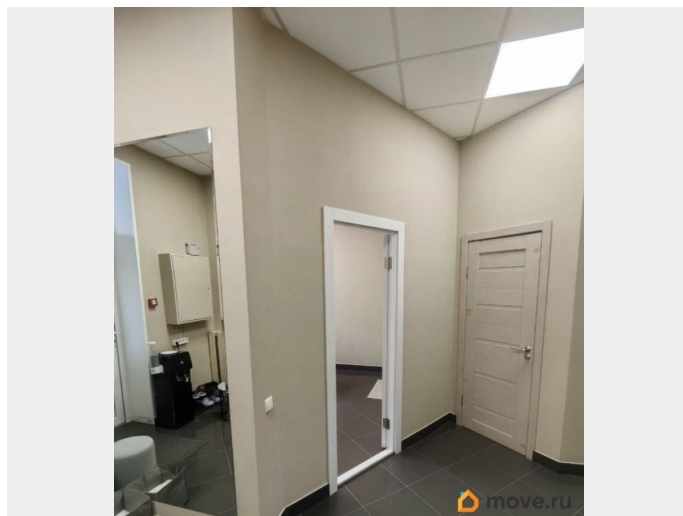
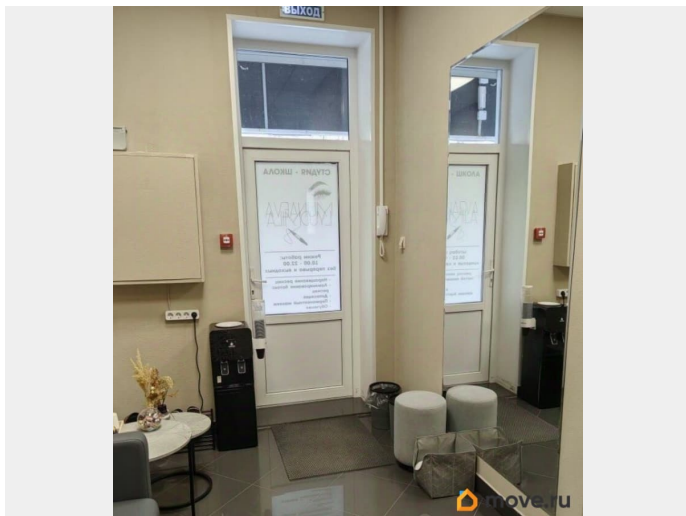
**Описание**

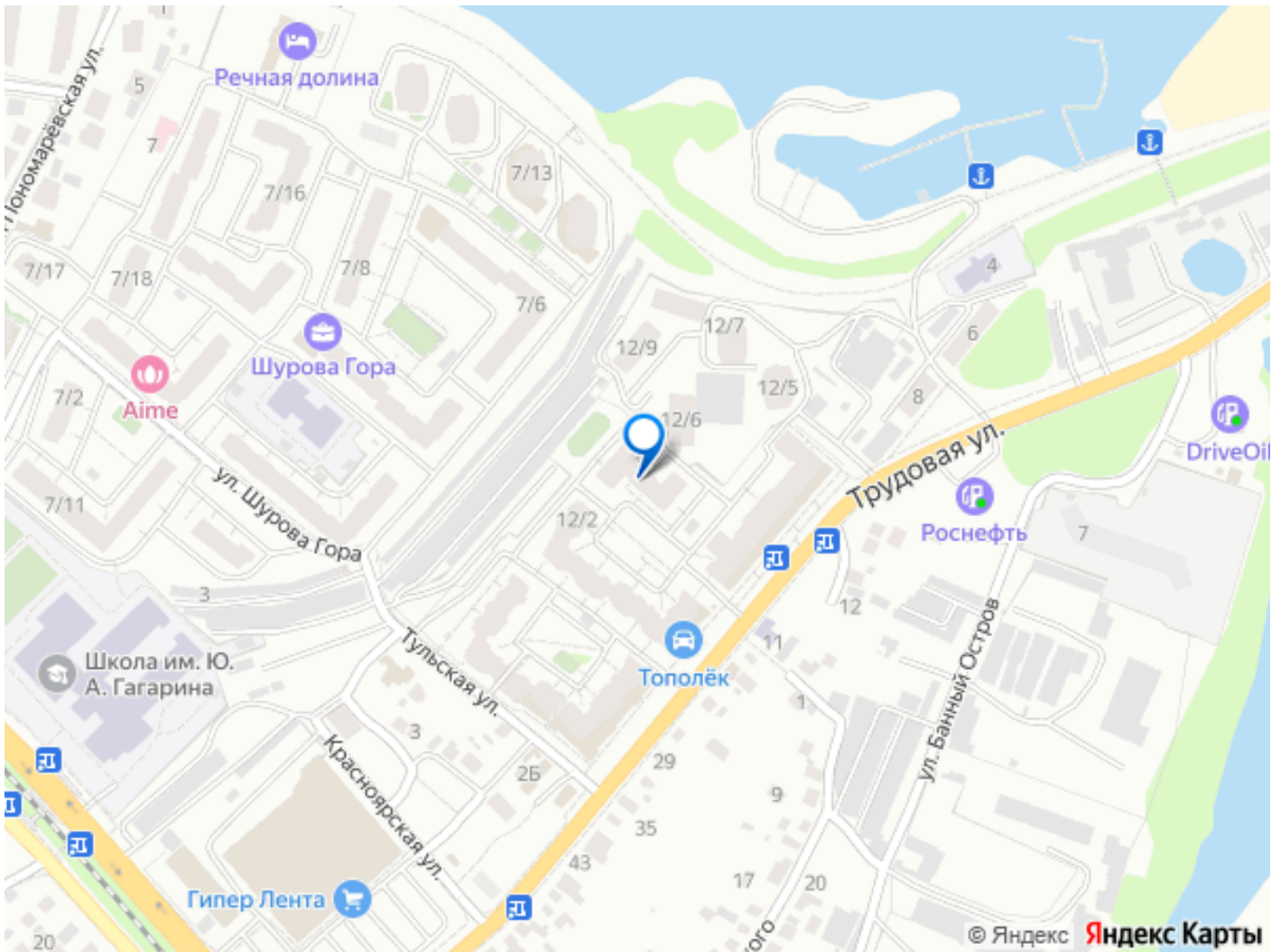
Продаётся нежилое помещение, площадью 58,8 кв.м , хороший ремонт, высокие потолки, в каждой комнате выход под канализацию, горячая и холодная вода ( мокрые точки с счетчиками), так же ,отдельные счетчики в каждой комнате на электроэнергию .Покупалось от застройщика уже, как нежилой фонд ,все официально. В данный момент помещение с арендаторами под салон, можно с ними продлить договор аренды .Помещение очень уютное, большие окна, приточно вытяжная вентиляция по проекту, кондиционеры, утеплено с подвальной стороны, все из негорючих

для заметок



материалов, возможно помещение разделить на два отдельных помещения, сделав дополнительный вход со двора дома. А так же, пристроить входную группу. Продается в связи с переездом в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России