

🕒 Создано: 26.10.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:10

Светлана Уранова, Светлана Уранова

79873711792

**Саратовская область, Энгельс, Трудовая
улица, 12/4**

5 800 000 ₺

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/4

Улица

[улица Трудовая](#)

Офис

Общая площадь

58.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

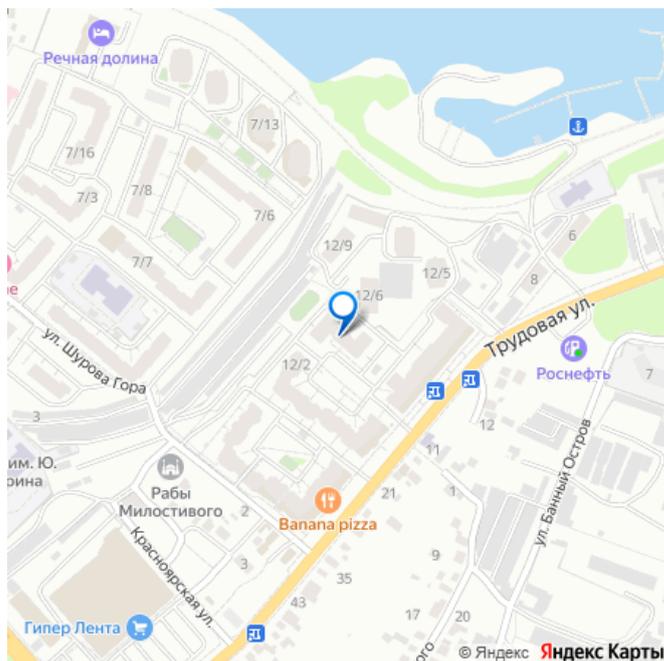
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

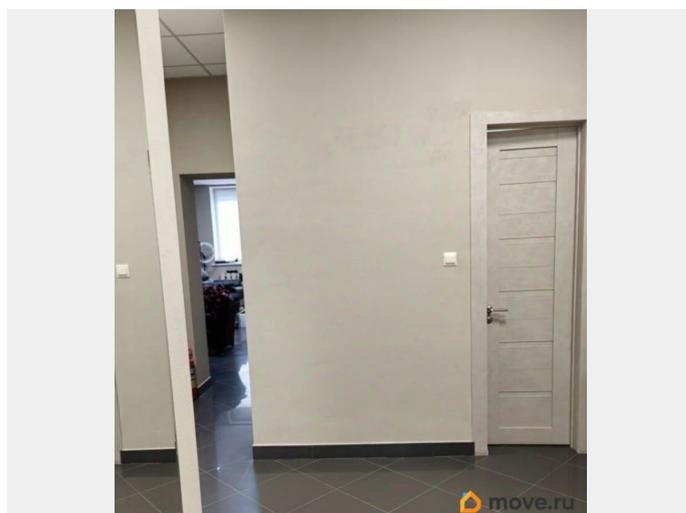
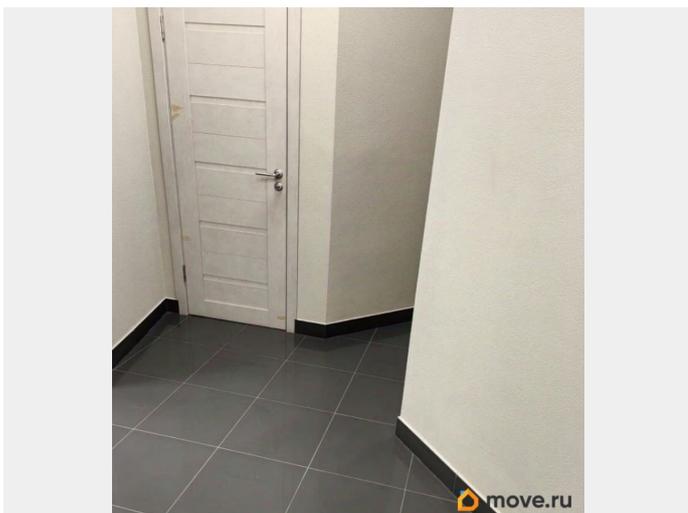
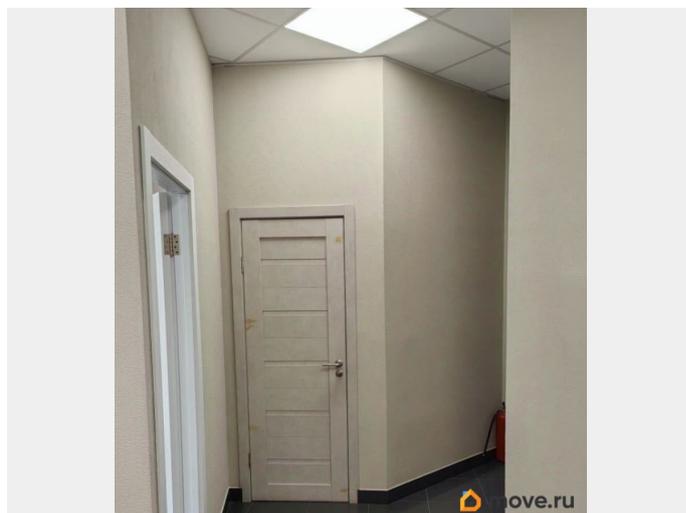
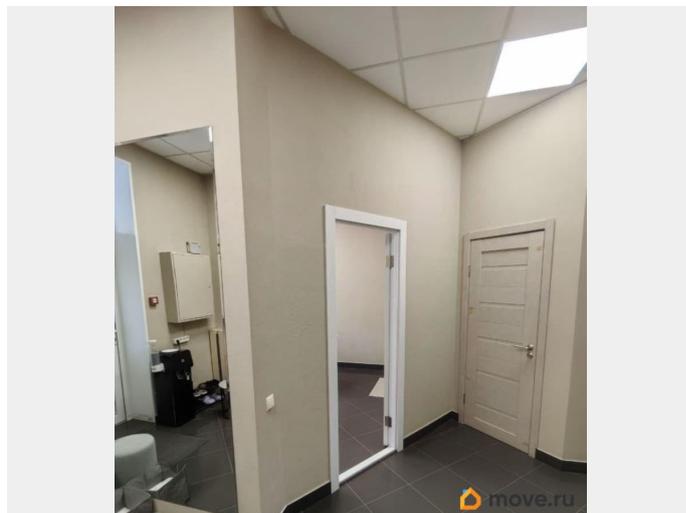
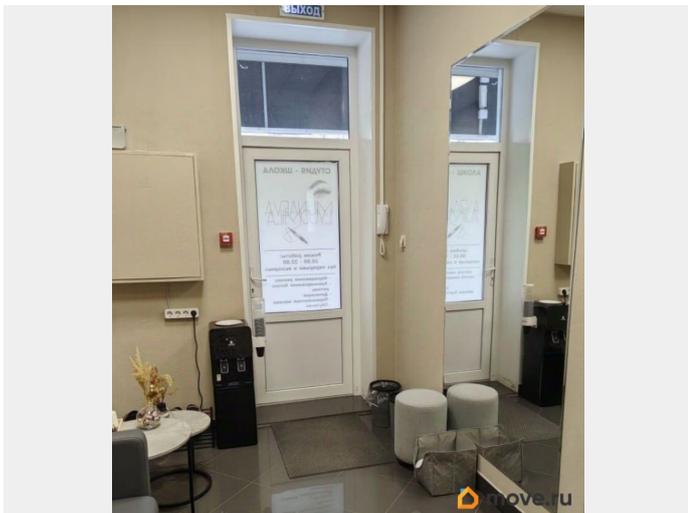
Описание

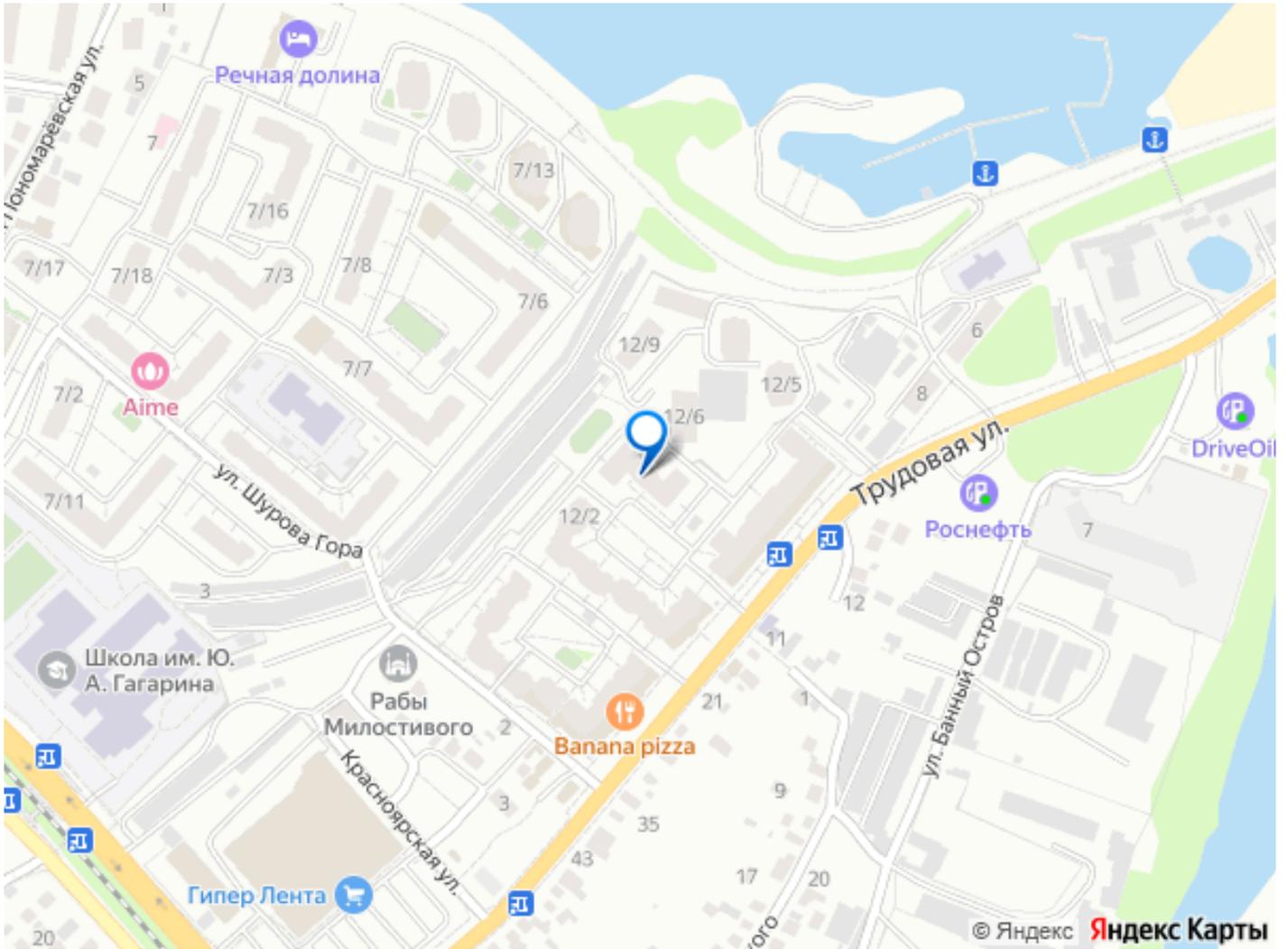
Продаётся нежилое помещение, площадью 58,8 кв.м, хороший ремонт, высокие потолки, в каждой комнате выход под канализацию, горячая и холодная вода (мокрые точки с счетчиками), так же, отдельные счетчики в каждой комнате на электроэнергию. Покупалось от застройщика уже, как нежилой фонд, все официально. В данный момент помещение с арендаторами под салон, можно с ними продлить договор аренды. Помещение очень уютное, большие окна, приточно вытяжная вентиляция по проекту, кондиционеры, утеплено с подвальной стороны, все из негорючих

для заметок



материалов, возможно помещение разделить на два отдельных помещения, сделав дополнительный вход со двора дома. А так же, пристроить входную группу. Продается в связи с переездом в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России