

Создано: 19.01.2026 в 14:46

Обновлено: 22.01.2026 в 14:11

<https://saratov.move.ru/objects/9288140782>

Александра Степанюк, ЛюдиPRO

79873711037

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Челюскинцев, 73**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Челюскинцев,
73

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Челюскинцев](#)



Офис

Общая площадь

63.4 м²

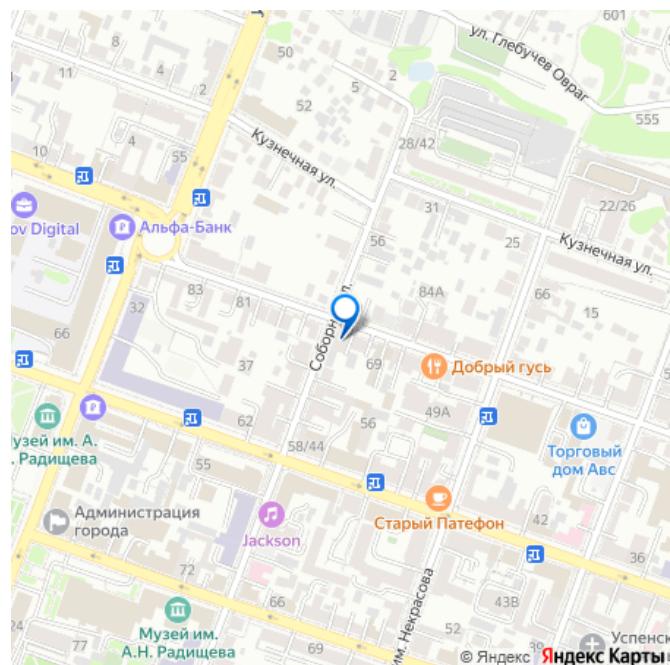
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

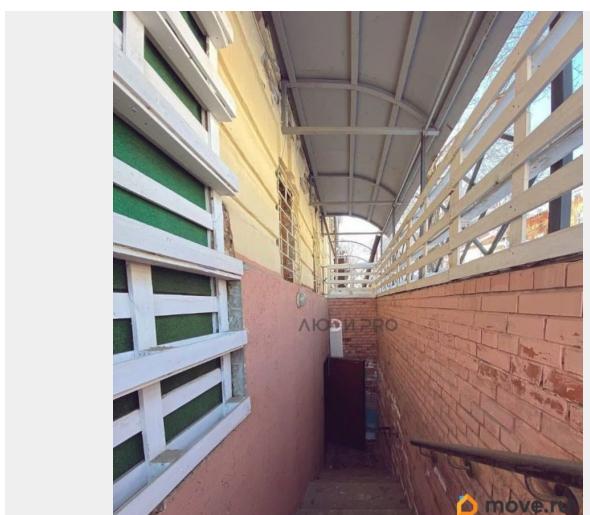
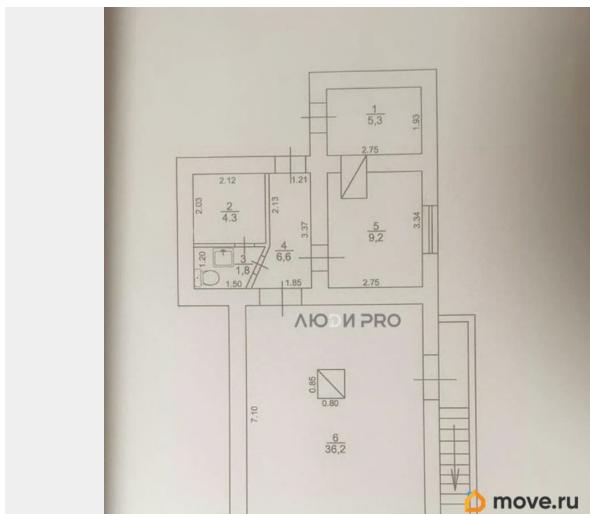
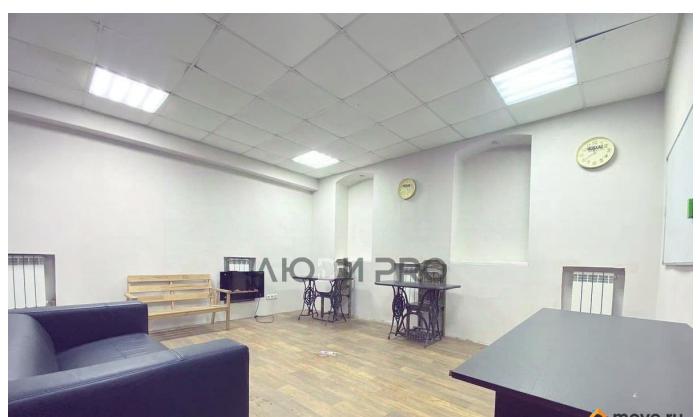
[Коммерческая недвижимость](#)

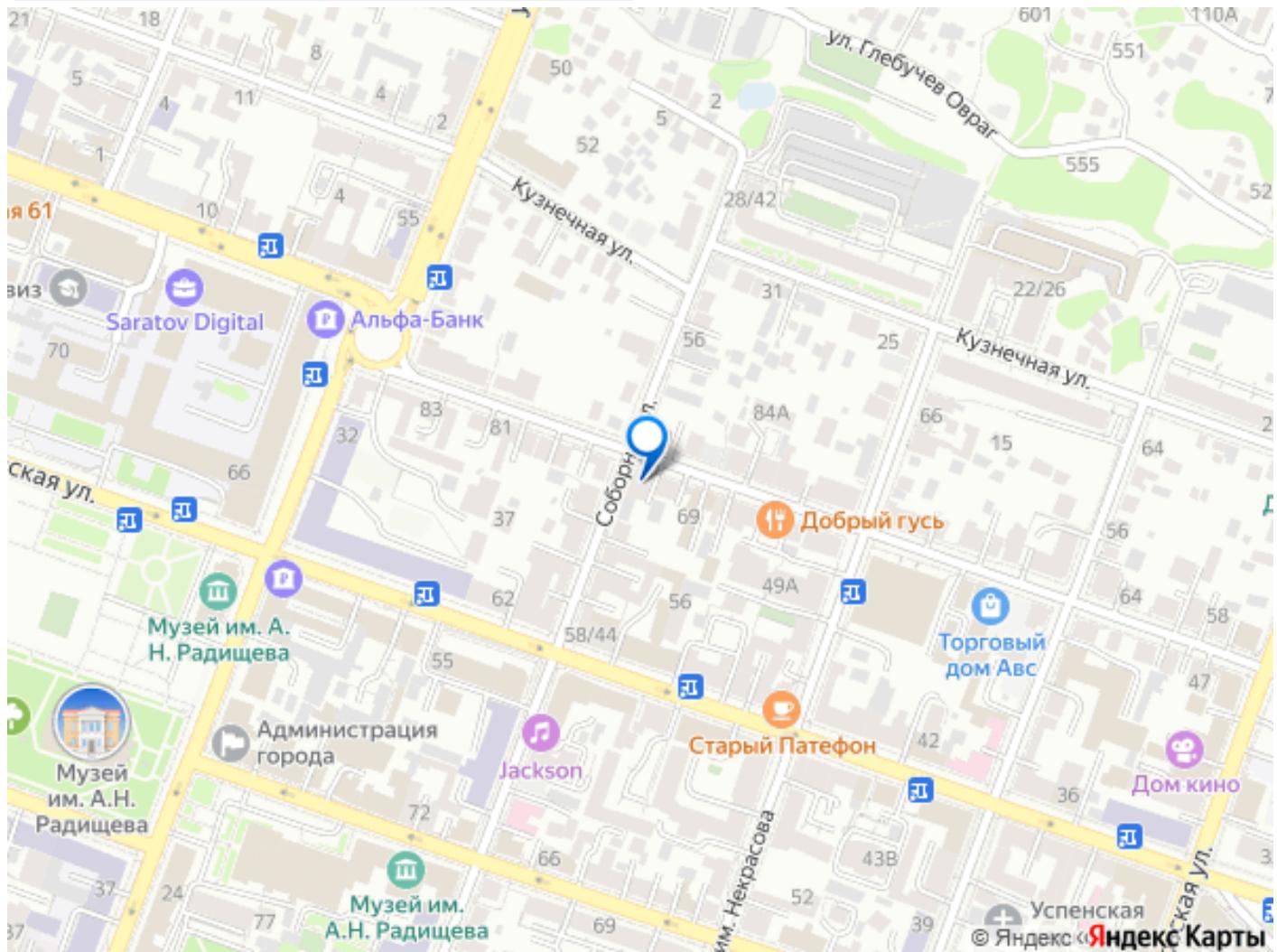


Описание

Помещение на 1 линии (пересечение Соборной и Челюскинцев) с высокой проходимостью. Помещение состоит из большого кабинета правильной формы (36 м.кв.), комнаты под склад, сауны, душевой и санузла. Характеристики: объект расположен на цокольном этаже жилого дома (есть одно окно) свой вход с улицы (есть возможность разгрузки) и общий вход со двора через ворота парковка возле дома общая высота потолка 2,2 метра Коммуникации:

автономное электрическое отопление
горячее/холодное водоснабжение
максимальная мощность электрической сети
- 30кВт вентиляция приточная Объект без
обременений, 1 взрослый собственник. Показ
по предварительной договорённости, запись
по телефону. Арт. 128547407





Move.ru - вся недвижимость России