

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:02

Обновлено: 15.12.2025 в 09:08

**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 43к1**

36 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к1

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

Офис

Общая площадь

660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

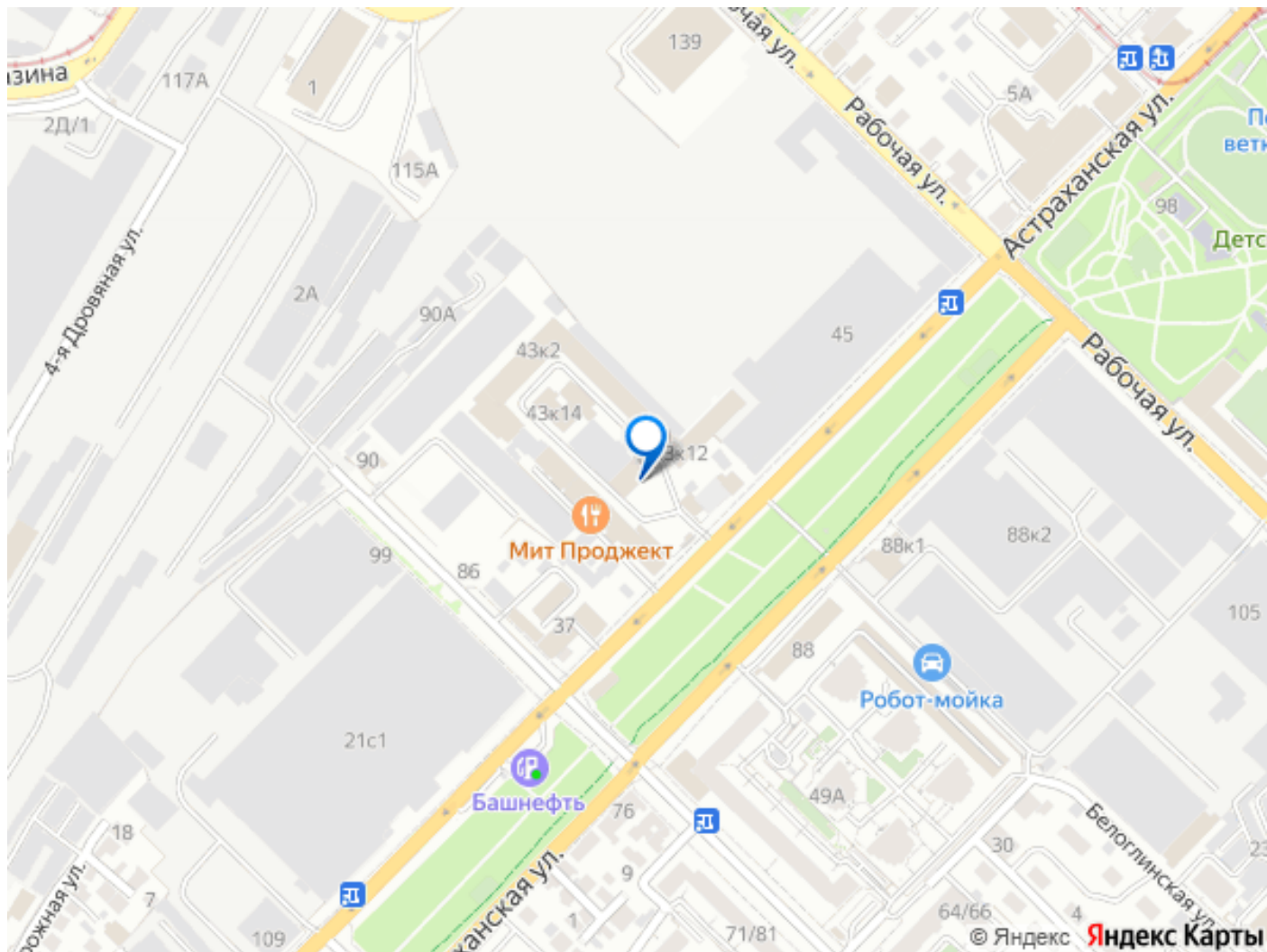
Описание

Внимание!!! Объект продаётся без комиссии для Покупателя!!! Продаётся офисное помещение на 2 этаже площадью 660 кв.м., есть возможность увеличения площади до 1260 кв.м. Располагается в офисном городке где течёт офисная жизнь, на территории имеется столовая где можно вкусно покушать, а прогулка в пред парковой аллеи поможет расслабиться, снять стресс и набраться сил. Помещение имеет отдельный вход с круглосуточным доступом, дверь оснащена электронными ключами, внутри

для заметок



видеонаблюдение, а так же согласно требованиям пожарной безопасности проведена и подключена пожарная сигнализация. Коридорно-кабинетная планировка с отличным ремонтом, высотой потолка более 3 метров, наличие кондиционеров, проведен интернет провайдер, есть санузел, так что можно заезжать и приступать к работе. На территории офисного центра имеется парковка, у Вас будет 10 машиномест, а если этого будет мало то оставшиеся машины можно оставлять вдоль дороги в парковочных карманах. На данный момент это лучшее предложение на рынке. Звоните, приеду покажу. Консультанты нашего федерального агентства всегда рады предоставить Вам следующие услуги: - бесплатный подбор лучшего объекта коммерческой недвижимости, который будет соответствовать заданным Вами параметрам и роду Вашей деятельности! - бесплатная консультация по оценке ликвидности объекта, интересующей Вас коммерческой недвижимости! - бесплатная помощь при оформлении ипотеки, на покупку коммерческой недвижимости, в наших банках партнерах! - мы работаем, а Вы отдыхаете и при этом экономите свое время, деньги и хорошее настроение...



Move.ru - вся недвижимость России