

О Создано: 18.04.2025 в 13:02

Обновлено: 13.11.2025 в 19:44

# Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к1 36 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 43к1

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

улица Астраханская

### Офис

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Внимание!!! Объект продаётся без комиссии для Покупателя!!! Продаётся офисное помещение на 2 этаже площадью 660 кв.м., есть возможность увеличения площади до 1260 кв.м. Располагается в офисном городке где течёт офисная жизнь, на территории имеется столовая где можно вкусно покушать, а прогулка в пред парковой аллеи поможет расслабиться, снять стресс и набраться сил. Помещение имеет отдельный вход с круглосуточным доступом, дверь оснащена электронными ключами, внутри

https://saratov.move.ru/objects/9284203419

## Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817





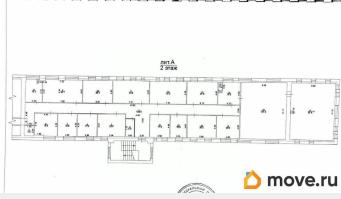


видеонаблюдение, а так же согласно требованиям пожарной безопасности проведена и подключена пожарная сигнализация. Коридорно-кабинетная планировка с отличным ремонтом, высотой потолка более 3 метров, наличие кондиционеров, проведён интернет провайдер, есть санузел, так что можно заезжать и приступать к работе. На территории офисного центра имеется парковка, у Вас будет 10 машиномест, а если этого будет мало то оставшиеся машины можно оставлять вдоль дороги в парковочных карманах. На данный момент это лучшее предложение на рынке. Звоните, приеду покажу. Консультанты нашего федерального агентства всегда рады предоставить Вам следующие услуги: бесплатный подбор лучшего объекта коммерческой недвижимости, который будет соответствовать заданным Вами параметрам и роду Вашей деятельности! - бесплатная консультация по оценке ликвидности объекта, интересующей Вас коммерческой недвижимости! - бесплатная помощь при оформлении ипотеки, на покупку коммерческой недвижимости, в наших банках партнерах! - мы работаем, а Вы отдыхаете и при этом экономите свое время, деньги и хорошее настроение...



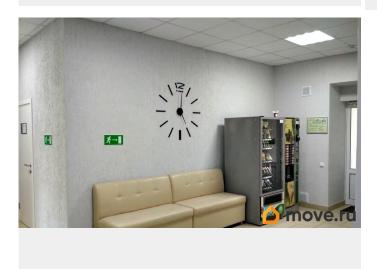


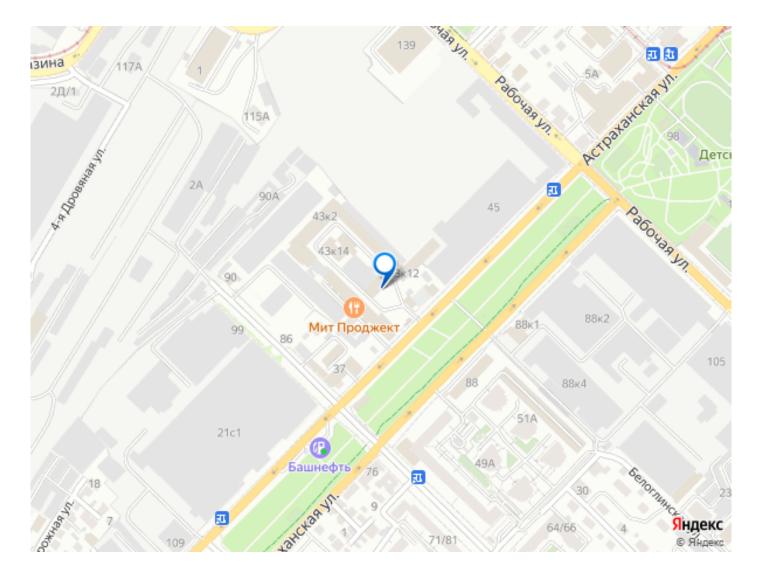












Move.ru - вся недвижимость России