

Создано: 19.12.2025 в 15:28

Обновлено: 21.12.2025 в 16:22

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 189**

9 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 189

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Офис

Общая площадь

66.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Возможность перепланировки -

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

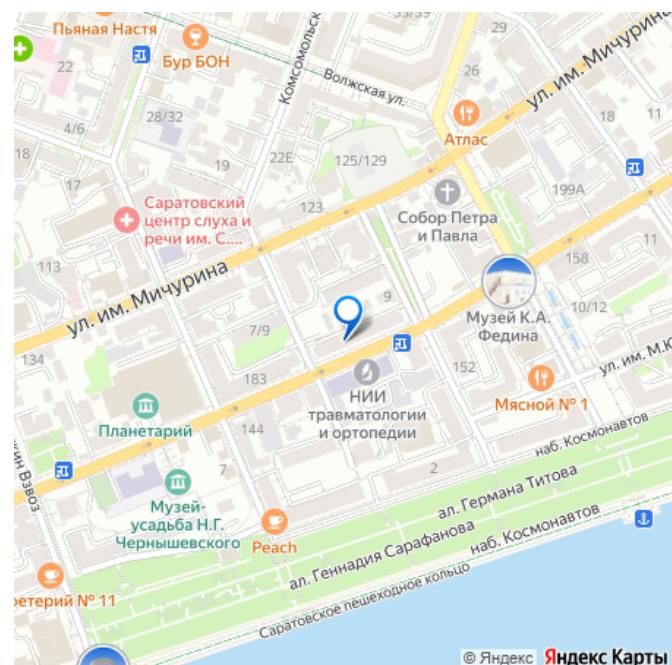
<https://saratov.move.ru/objects/9287550981>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок



© Яндекс Карты

Офисное торговое помещение находится
напротив института ортопедии. Отличный
транспортный и пешеходный трафик. 2
собственника , в собственности более 5-ти
лет, документы готовы. Помещение
продаётся с арендатором. Заключен
долгосрочный договор аренды с
федеральной компанией. МАР 65 000 РУБЛЕЙ
По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Дмитрий Т.
Помощь с оформлением ипотеки
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!



