

Создано: 21.11.2025 в 11:27

Обновлено: 18.12.2025 в 17:50

<https://saratov.move.ru/objects/9286798882>

**Валентина Андреевна Панкова, Этажи
Саратовская область**

79873804465

**Саратовская область, Энгельс,
Коммунистическая улица, 49**

5 800 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Коммунистическая улица, 49

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Офис

Общая площадь

67 м²



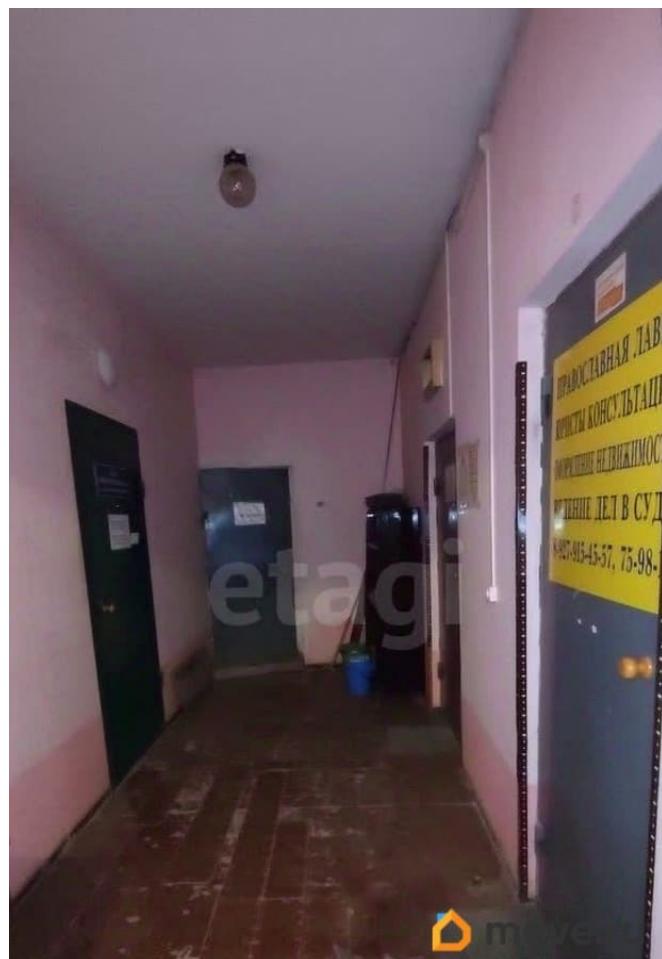
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРОДАЮТСЯ офисные помещения в ЦЕНТРЕ города! ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 67 кв.м.

Помещение имеет статус 3-х комнатной квартиры. В помещениях требуется

выполнить косметический ремонт. Есть отдельный вход с улицы Коммунистическая.

В квартиру проведены газ, вода, канализация. В доме соседняя квартира

также оборудована под офисы, другая

квартира жилая. К квартире прилагается 10

соток (есть возможность оформления в

собственность), также гараж, нежилое

помещение 12 кв.м. Квартира подходит под

любой вид оплаты. Варианты коммерческого

использования после ремонта: Торговля: Магазин розничной торговли (одежда, обувь, аксессуары, сувениры), бутик, аптека, цветочный лавка. Сфера услуг: Салон красоты/барбершоп, косметологический кабинет, туристическое агентство, агентство недвижимости. Общественное питание: Небольшое кафе, кофейня, пекарня. Офис: Представительская компания, юридическая или финансовая консультация, креативное пространство ПУНКТ ПВЗ. ПОМОГУ с оформлением ипотеки. На все вопросы отвечу по телефону. Код пользователя: 192534 Номер в базе: 10420507

