

Создано: 01.12.2025 в 10:53

Обновлено: 01.12.2025 в 11:33

<https://saratov.move.ru/objects/9287057609>

Собственник

79873305374

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 84**

173 500 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 84

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

74.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

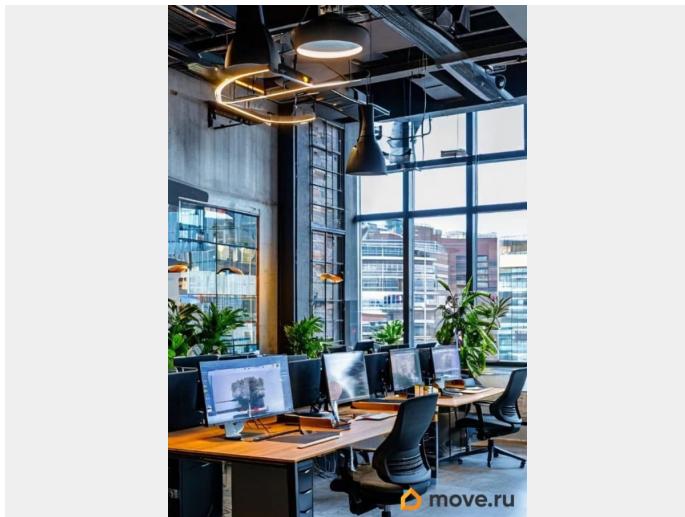
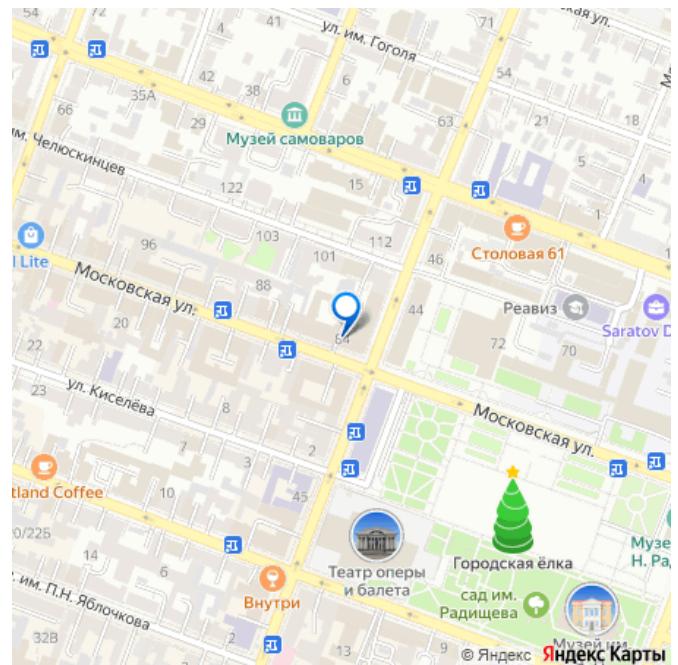
Описание

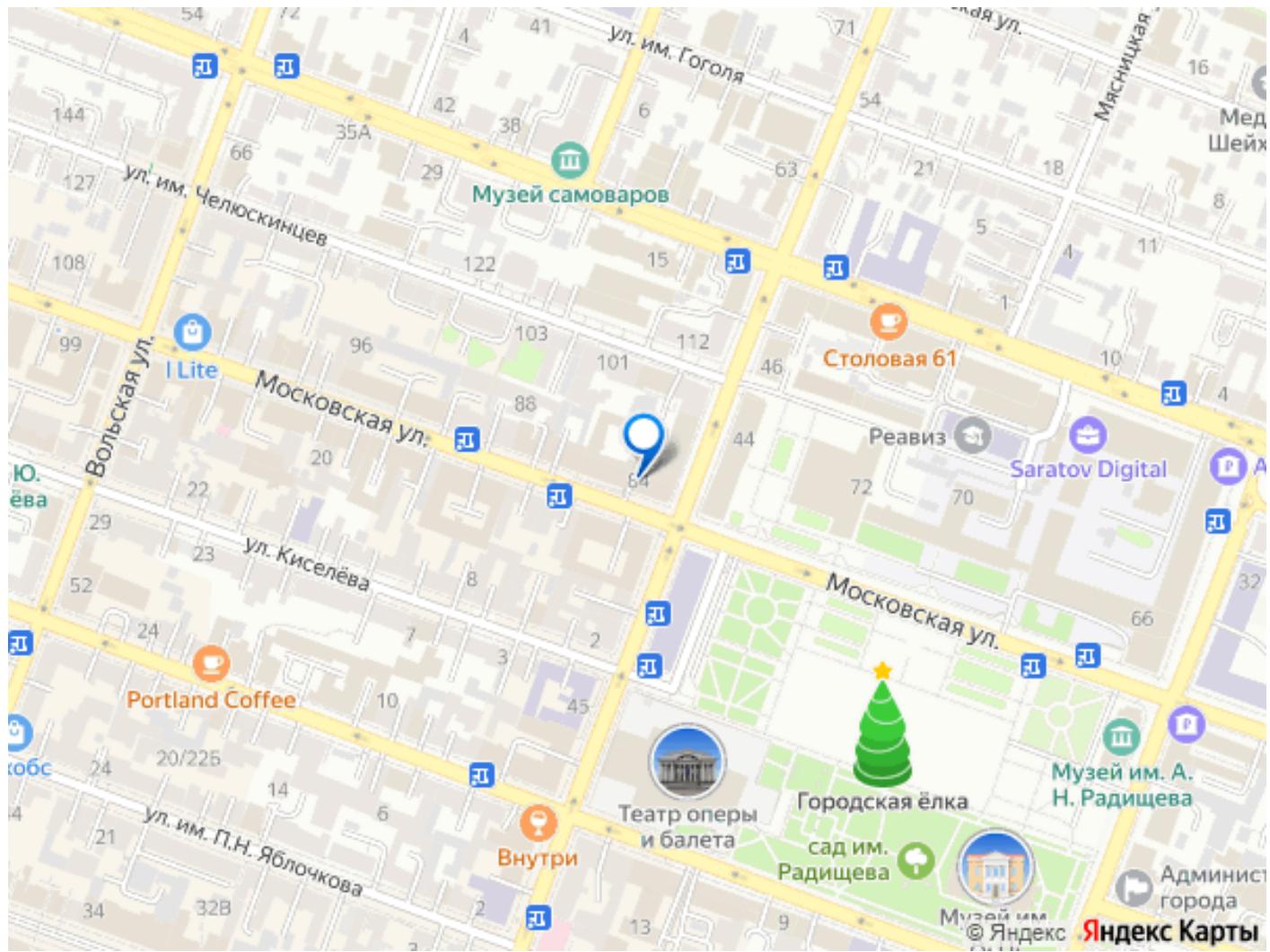


Продаётся офисное помещение площадью 74,3 м² на 3 этаже современного бизнес-центра класса В. Высота потолков — 3,2 м, планировка комбинированная: open-space зона + 2 кабинета + переговорная, есть зона ресепшен и кухня/кофе-поинт. Инженерные коммуникации и удобства:

- Вентиляция: приточно-вытяжная, работает штатно
- Кондиционирование: местное (сплит-системы)
- Отопление: центральное
- Пожарная безопасность: спринклерная система + пожарная сигнализация
- Мокрые

точки: 2 (санузел + кухня) • Электрическая мощность: 14 кВт Помещение подходит для работы офиса, буфета или кофе-поинта. Большие окна обеспечивают отличное естественное освещение, чистый подъезд и удобная парковка. Цена: 12 900 000 ? за весь объект (173 500 ?/м?)





Move.ru - вся недвижимость России