

🕒 Создано: 06.04.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:29

**Саратовская область, Саратов, улица
Танкистов, 213**

4 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 213

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

Офис

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

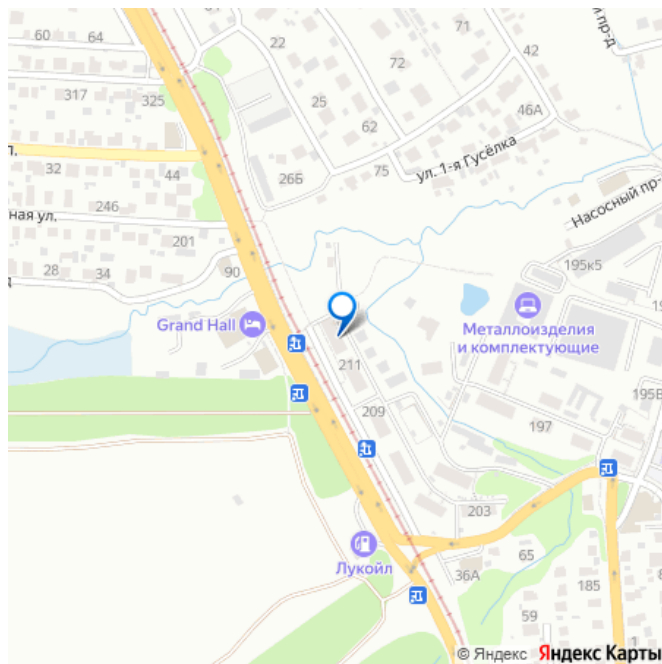
Продается помещение свободного назначения. Под любой вид деятельности. Отлично подойдет по офис, представительство, продуктовый магазин, магазин алкогольной продукции. Большой потенциал, просматриваемый с главный дороги. Большой автомобильный трафик. Остановка общественного транспорта. Электричество - 15 кВт, установлен счетчик трех фазный Стоимость: 4 350 000 рублей Чистая продажа, один взрослый собственник. Помещение сдано в аренду на длительный

<https://saratov.move.ru/objects/9293398044>

Kingsman Elite Estate, Kingsman Elite Estate

79878010367

для заметок



срок под офис, арендатор может остаться при желании. Окупаемость 9 лет при сдаче в аренду.



