

О Создано: 27.05.2024 в 23:00

Обновлено: 15.11.2025 в 23:07

### Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 2/1

## 44 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 2/1

Улица

улица Пушкина

#### Офис

Общая площадь

760 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

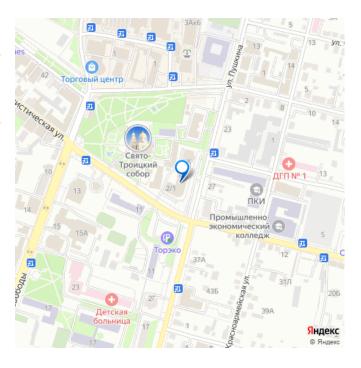
Офисное помещение расположено на 4 этаже 4-х этажного торгово-офисного здания. Здание находится в центре города, недалеко от Городского парка на перекрестке ул. Нестерова и Пушкина. Помещение имеет кабинетную планировку. Выделенная электрическая мощность 50 кВт. Центральные коммуникации. В помещении офиса проведен отличный новый ремонт. Большие панорамные окна по всему фасаду. Удобная транспортная доступность. Рядом остановки общественного транспорта. Все офисы сданы в аренду. Окупаемость 9 лет.

https://saratov.move.ru/objects/9274074625

# Лайф Групп, Лайф Групп 79172003721











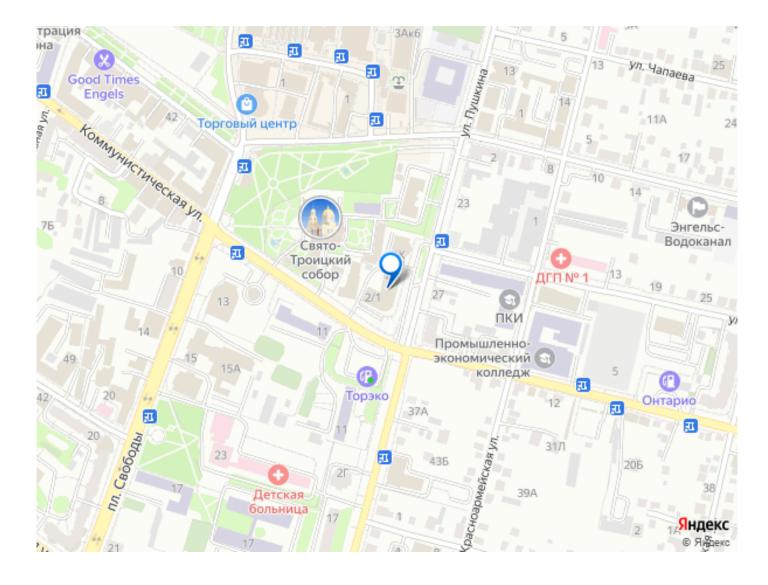












Move.ru - вся недвижимость России