

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Пушкина, 2/1**

**44 900 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 2/1

Улица

[улица Пушкина](#)

## Офис

Общая площадь

760 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

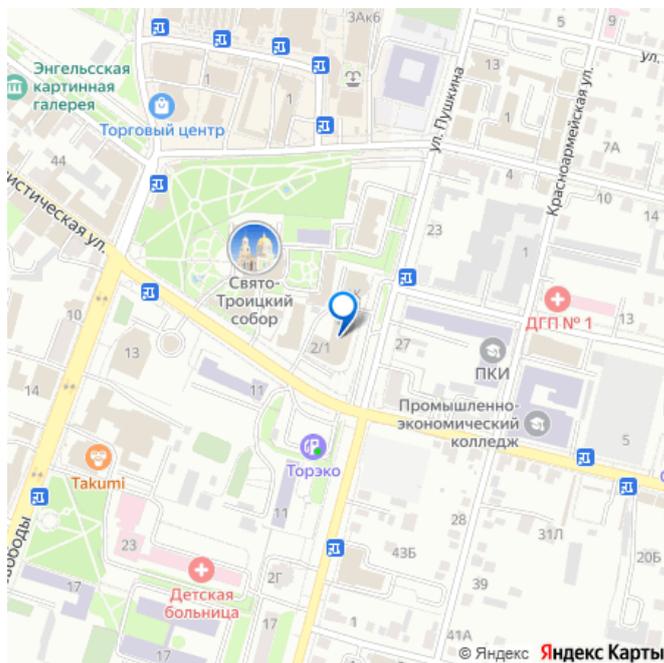
Офисное помещение расположено на 4 этаже 4-х этажного торгово-офисного здания.

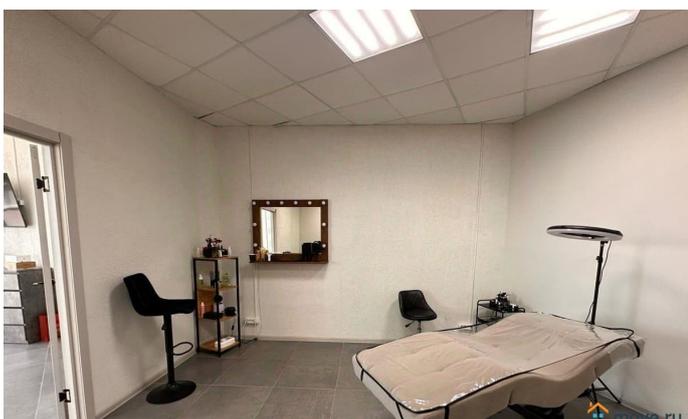
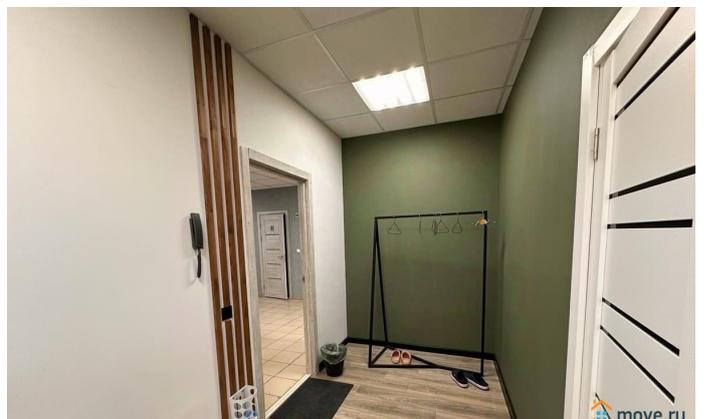
Здание находится в центре города, недалеко от Городского парка на перекрестке ул.

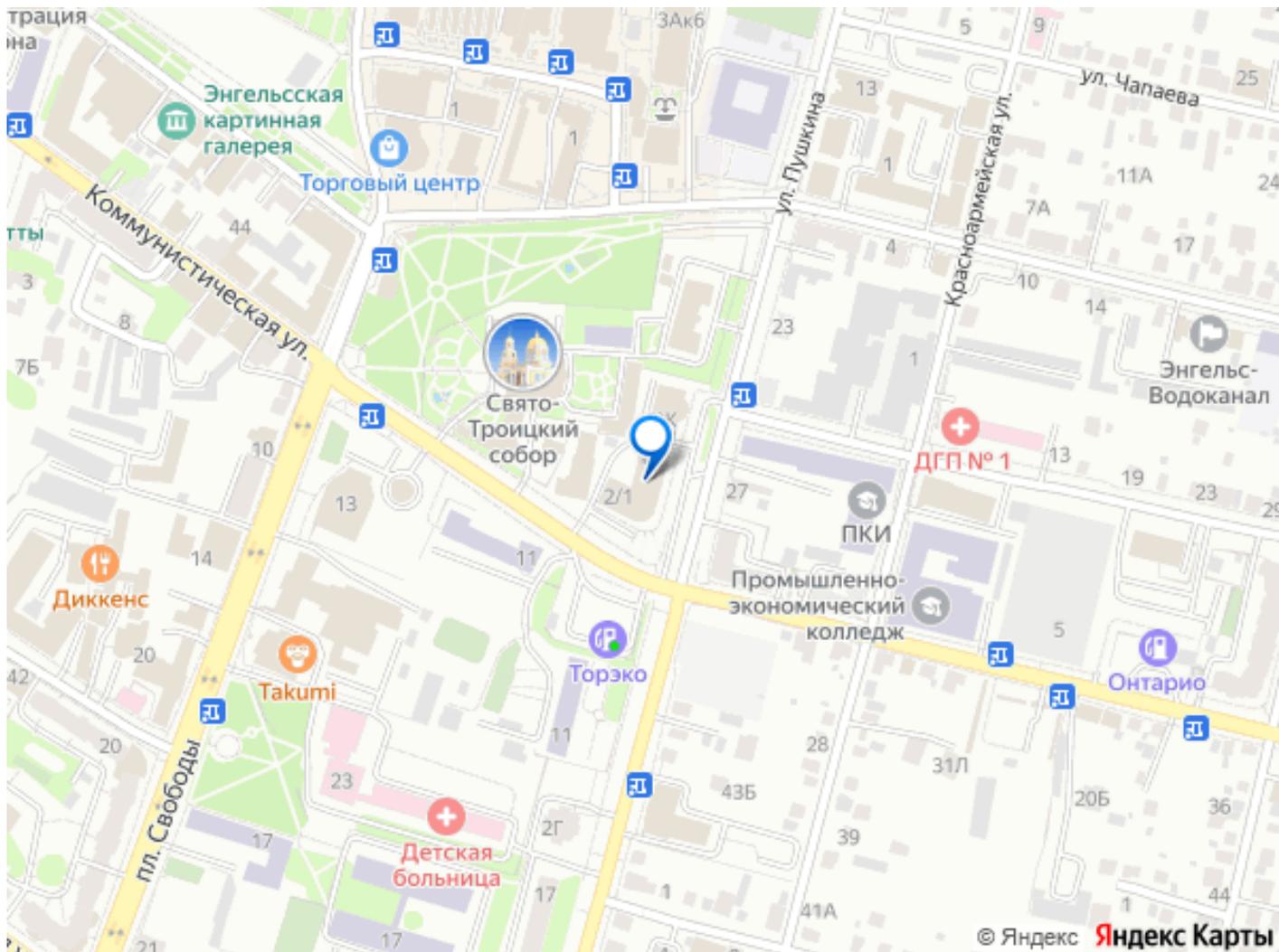
Нестерова и Пушкина. Помещение имеет кабинетную планировку. Выделенная электрическая мощность 50 кВт.

Центральные коммуникации. В помещении офиса проведен отличный новый ремонт. Большие панорамные окна по всему фасаду. Удобная транспортная доступность. Рядом остановки общественного транспорта. Все офисы сданы в аренду. Окупаемость 9 лет.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России