

**Алексей Савин, LEVEL prof**

**79869906451**

**Саратовская область, Энгельс,**

**Пролетарская улица, 1**

**5 990 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Пролетарская улица, 1

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Офис

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

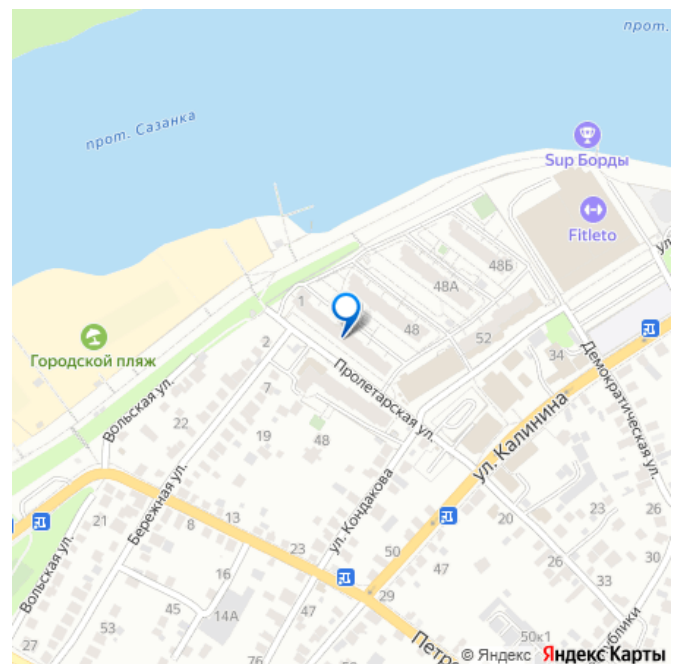
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

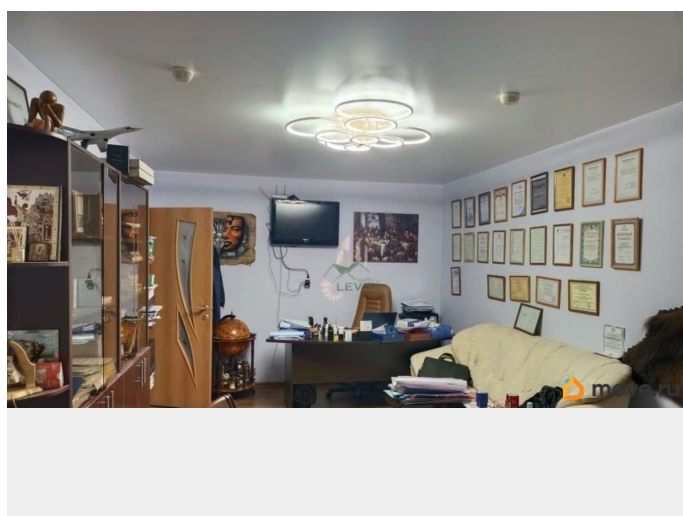
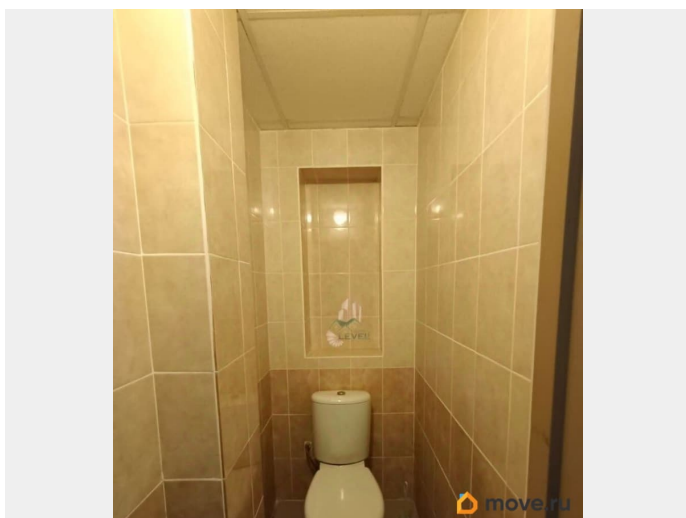
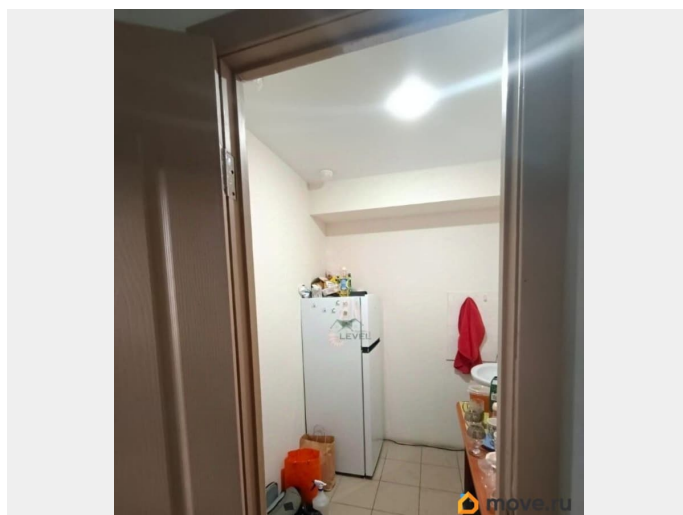
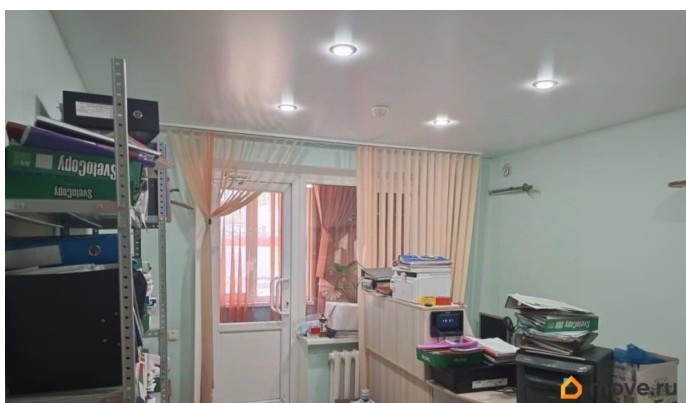
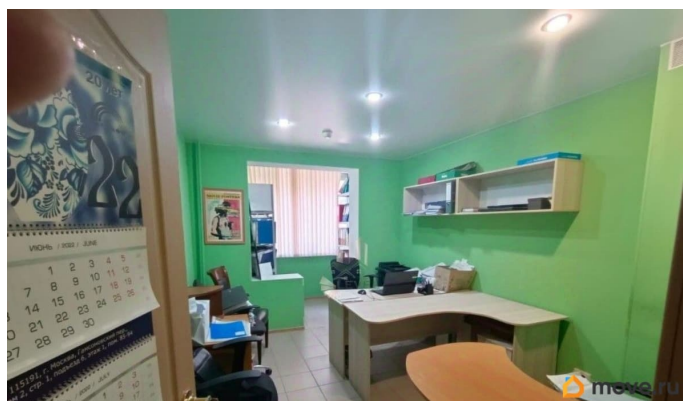
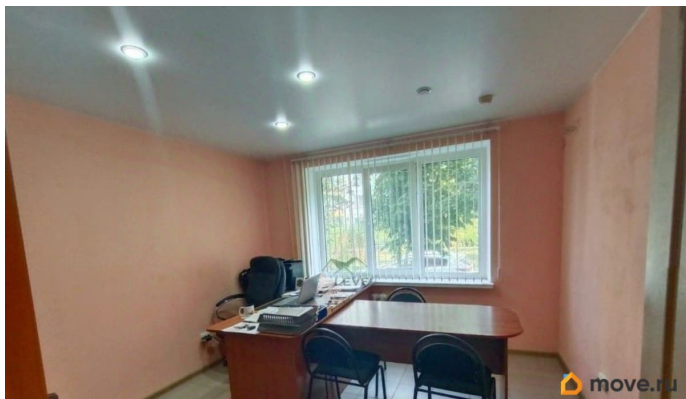
Арт. 64042896. Срочно! Продается офисное помещение в районе Шуровой горы. На данный момент в офисе есть арендаторы, которые исправно оплачивают аренду и коммунальные платежи.

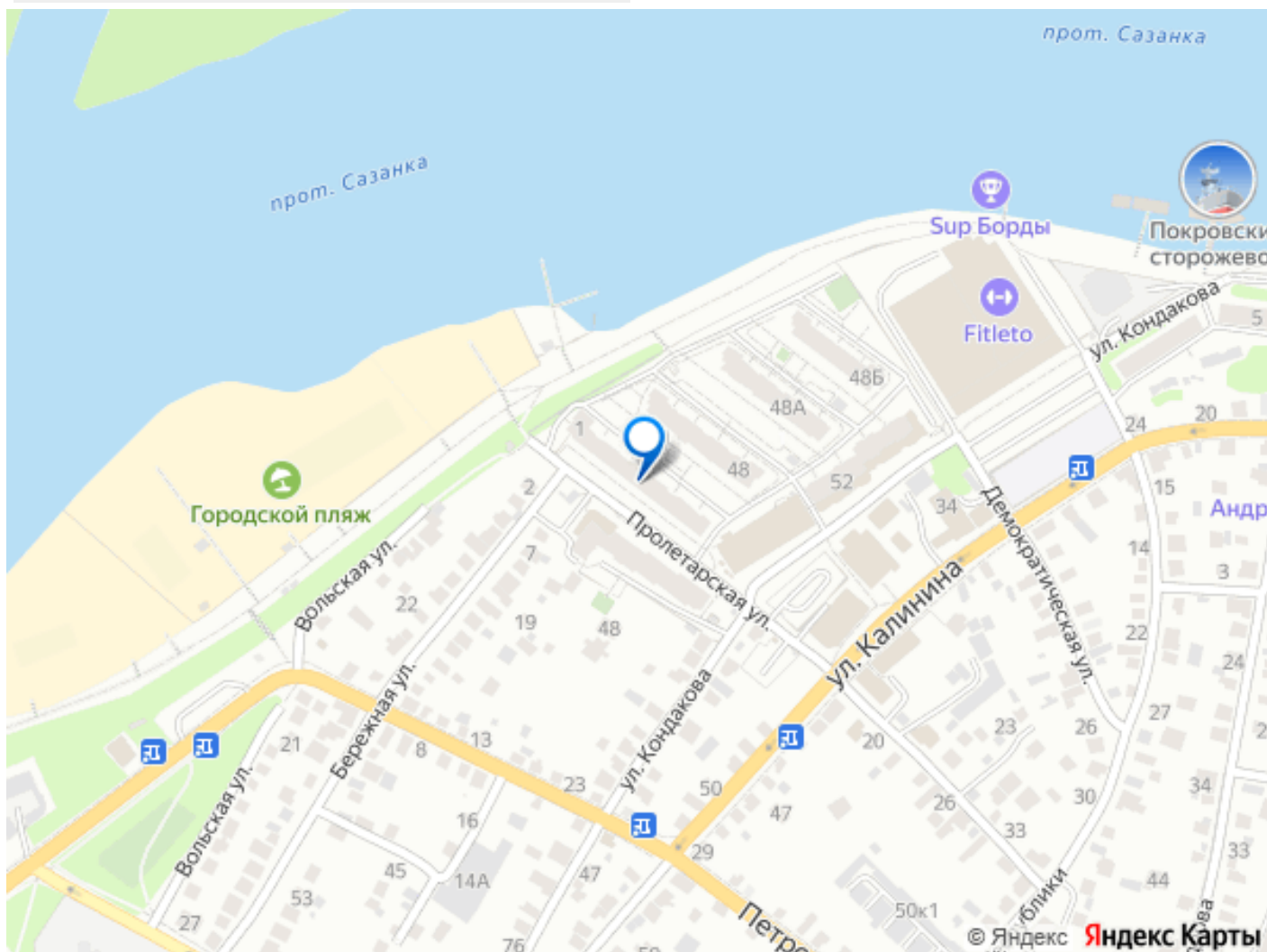
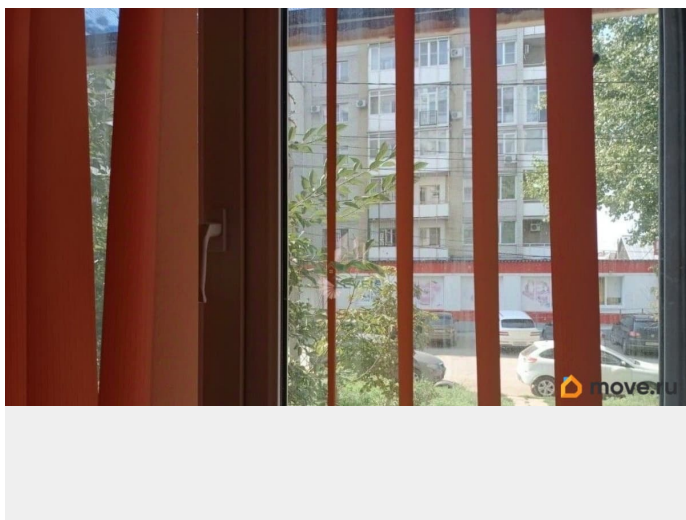
Продолжениепрекращение сроков аренды обсуждается. Офис состоит из трех изолированных комнат с отдельным входом со стороны улицы. Также имеется санузел, кладовая. Окна выходят на две стороны дома. Крыльцо со стороны улицы исполнено в соответствии со всеми нормами и правилами регламентирующими переустройство нежилого помещения. Дом, в котором

для заметок



расположен офис, располагается в  
спокойном тихом месте. в районе городского  
пляжа. До центра Энгельса можно дойти за  
10 минут пешком, до Саратова на машине  
15-20 минут. Возможно переобустройство в  
жилое помещение(по сути 3-х комнатная кв.)  
Возникнут вопросы, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России