

🕒 Создано: 27.05.2025 в 08:55

Обновлено: 12.09.2025 в 18:55

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Горная, 128**

11 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Горная, 128

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Большая Горная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

105.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

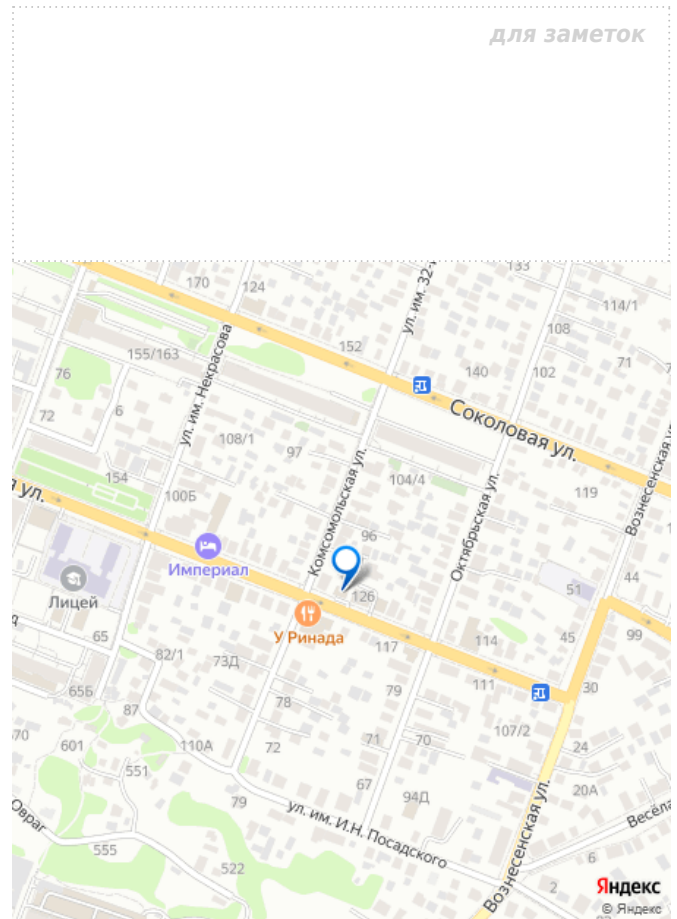
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый бизнес площадью 105.20 кв.м., с современным ремонтом.

Расположенный рядом с домом, в окружении различных учебных и медицинских учреждений, а также развлекательных объектов, это прекрасная возможность иметь пассивный доход (арендаторы работают много лет), а так же иметь рентабельный недвижимость в высокотрафиковом месте.

Школы, детские сады, медицинские учреждения, театры, парки и магазины находятся в шаговой доступности. Это



обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов и покупателей. Здание оборудовано всем необходимым для комфортного ведения бизнеса. Место идеально подходит для любого вида деятельности от торговли и услуг до работы офиса или студии. Не упустите возможность приобрести готовый бизнес с отличным расположением и современным ремонтом. Вложения в данный объект окупятся быстро благодаря высокой проходимости и продуктивной деятельности. Поторопитесь, такая возможность может не представиться снова! Сделайте свой бизнес успешным и прибыльным с этим предложением.

