

О Создано: 17.11.2025 в 09:28

Обновлено: 18.11.2025 в 07:20

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 120а

11 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 120а

Округ

Саратов, Фрунзенский район

Улица

улица Астраханская

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

126 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги

https://saratov.move.ru/objects/9286677018

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817

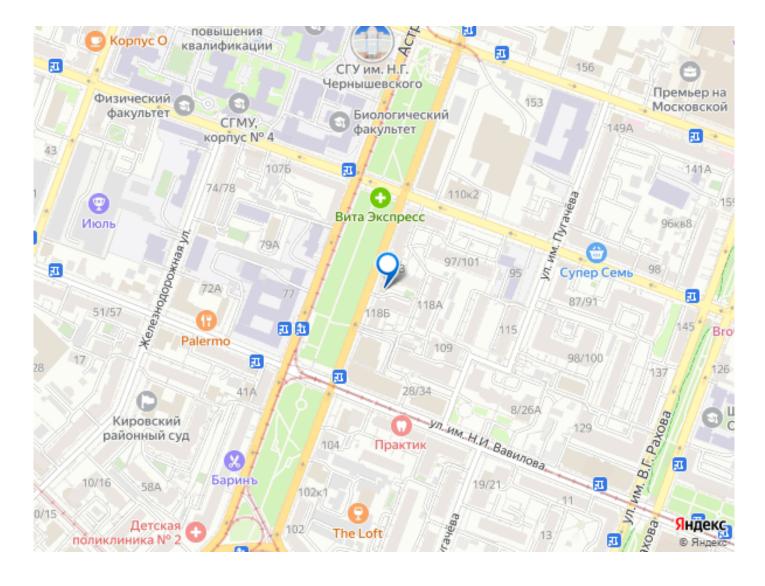






оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Помещение с арендатором (арендатор сидит уже давно). Отличное помещение в центре города. Первая линия. Отдельный вход. Огромный пешеходный трафик. Рядом СГУ, БЦ Ковчег и многие другие. Парковка. Офисное здание (жилых помещений рядом нет). Своя газовая котельная (ком.платежи низкие!). Видеонаблюдение, высокоскоростной интернет, все удобства. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.





Move.ru - вся недвижимость России