

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:11

Обновлено: 25.01.2026 в 08:51

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 88**

**20 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 88

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ

24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное

отопление - Естественная вентиляция - Есть

кондиционер - Максимальная мощность 30

кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл -

Имеется запасной выход - Без лифта - Высота

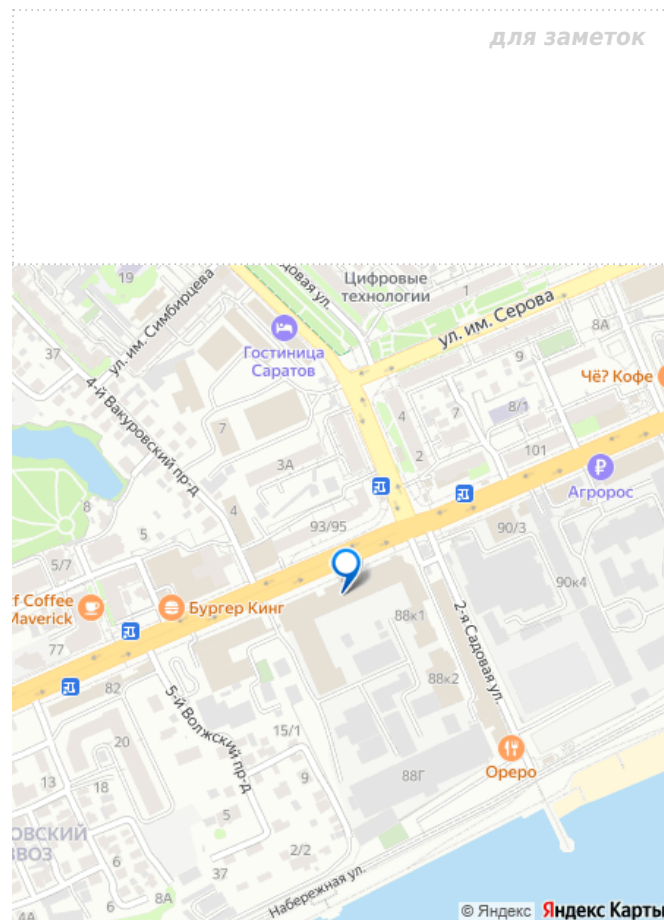
потолков 3 м - С окнами - Возможность

перепланировки Дополнительная

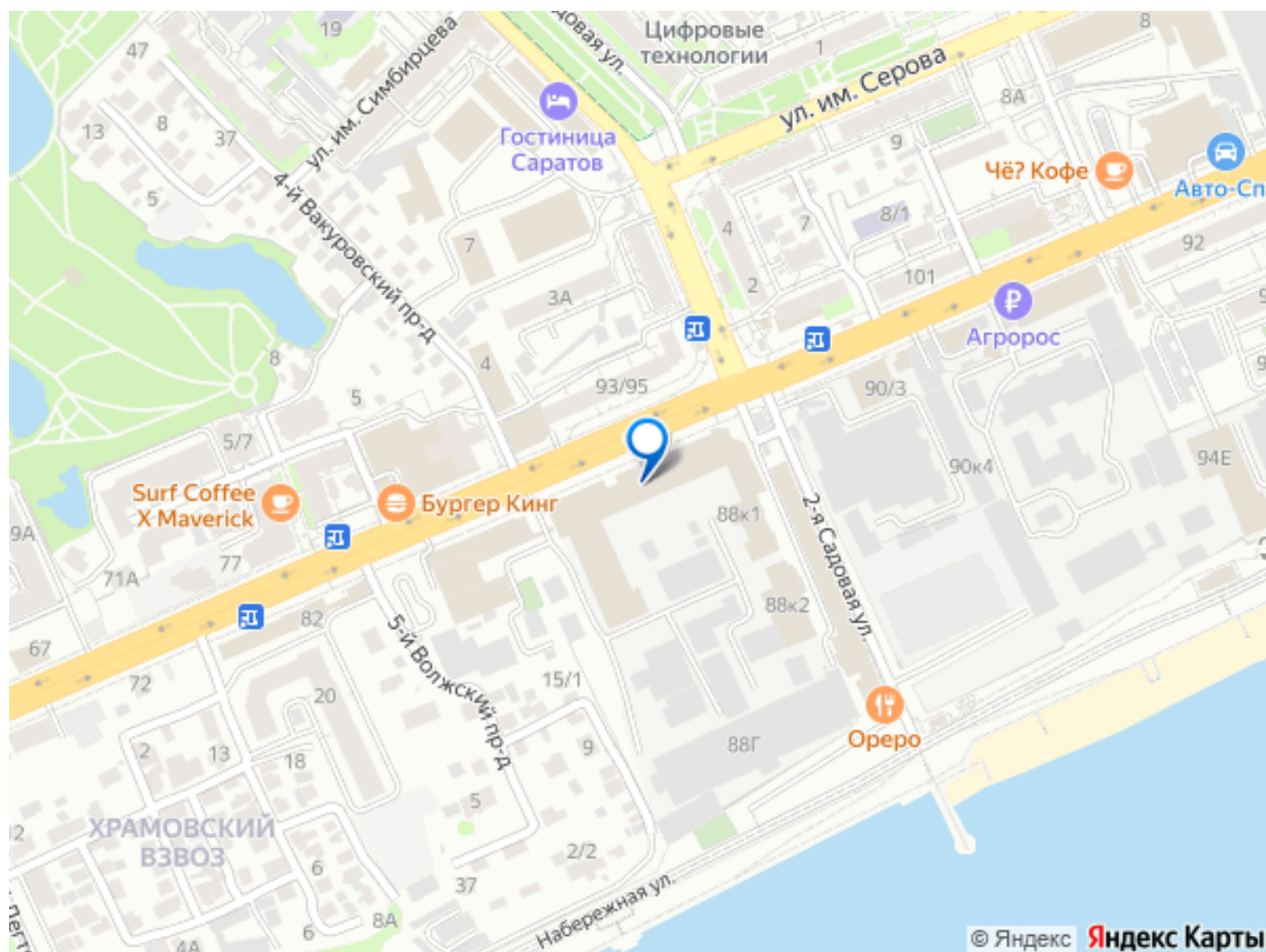
информация: Здание в собственности более 5

<https://saratov.move.ru/objects/9277442849>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**



лет, расположено на против центрального входа в городской парк, большой пешеходный и автомобильный трафик, здание прямоугольной формы без капитальных перегородок, легко перепланируется. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России