

Создано: 18.04.2025 в 13:11

Обновлено: 25.01.2026 в 08:51

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 88**

20 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.

Чернышевского, 88

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ

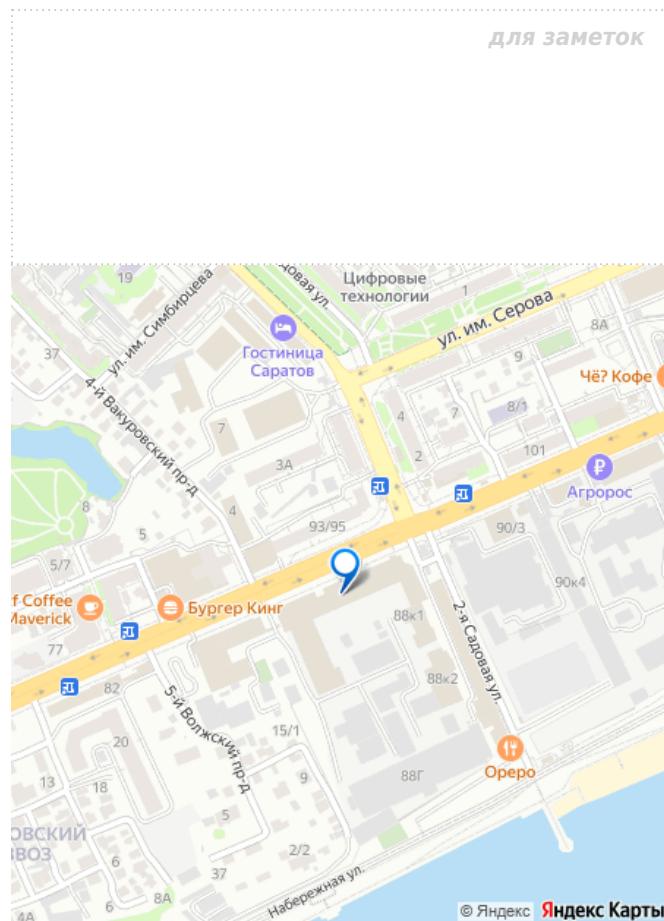
24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное
отопление - Естественная вентиляция - Есть
кондиционер - Максимальная мощность 30
кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл -
Имеется запасной выход - Без лифта - Высота
потолков 3 м - С окнами - Возможность
перепланировки Дополнительная
информация: Здание в собственности более 5

<https://saratov.move.ru/objects/9277442849>

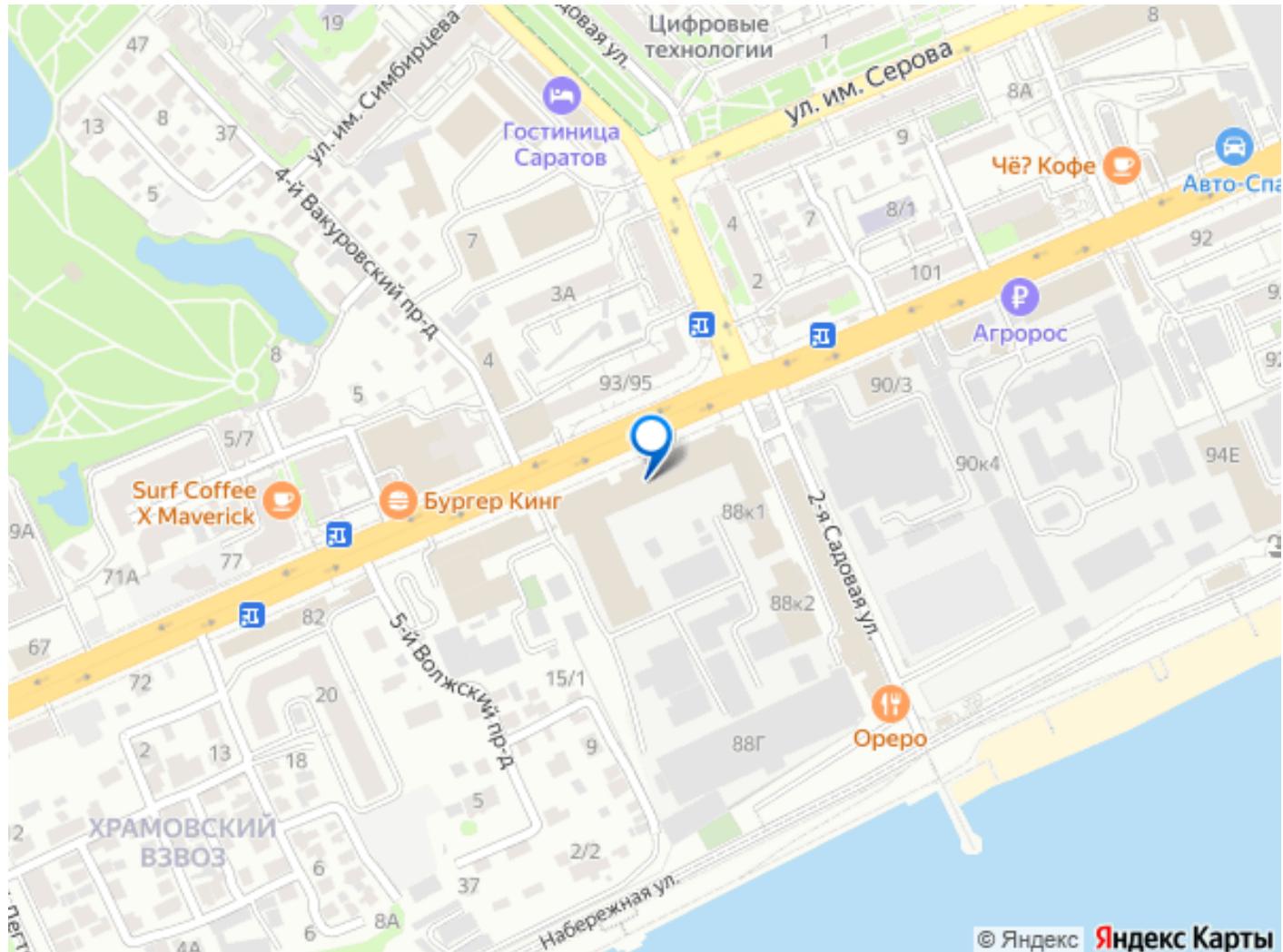
Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817



лет, расположено на против центрального входа в городской парк, большой пешеходный и автомобильный трафик, здание прямоугольной формы без капитальных перегородок, легко перепланируется. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Светлана Т.



Move.ru - вся недвижимость России