

Создано: 11.08.2022 в 15:21

Обновлено: 16.12.2025 в 14:47

**Саратовская область, Саратов, улица
Танкистов, 84**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 84

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

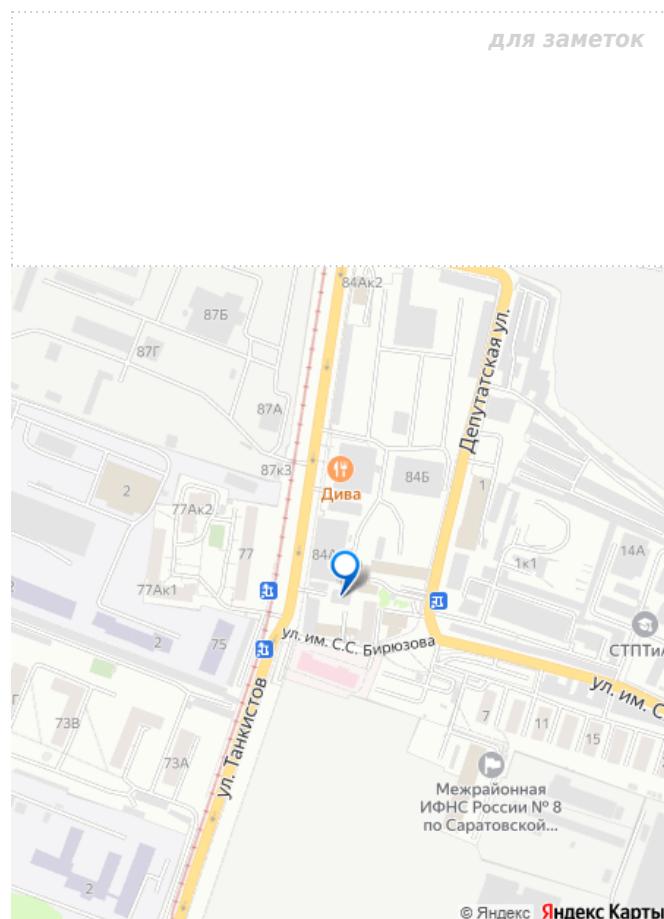
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются 3-этажное отдельно стоящее здание общей площадью 189 кв.м. с земельным участком площадью 86 кв.м.: - Имеются все КОММУНИКАЦИИ: собственное индивидуальное газовой отопление и горячее водоснабжение, свет 15 кВ, ХВС. - КРУГЛОСУТОЧНЫЙ доступ к зданию через 2 отдельных въезда на территорию базы. Здание находится на первой линии торгово-складской базы на улице Танкистов. -для НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ и вывески на фасаде здания имеется хорошо просматриваемая с



улицы и дороги поверхность. - ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА имеются во дворе базы. Также парковочные места находятся вдоль всей базы (10 метров от здания). Доступ через двор, машина (Камаз) заезжает без проблем. -Здание свежее, внутри и снаружи здания сделан косметический РЕМОНТ, состояние хорошее (на фото). -Участок под зданием (86 кв.м.) и здание в СОБСТВЕННОСТИ.

