

Создано: 18.04.2025 в 14:04

Обновлено: 24.01.2026 в 08:11

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика О.К. Антонова, 2А**

24 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика О.К.
Антонова, 2А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

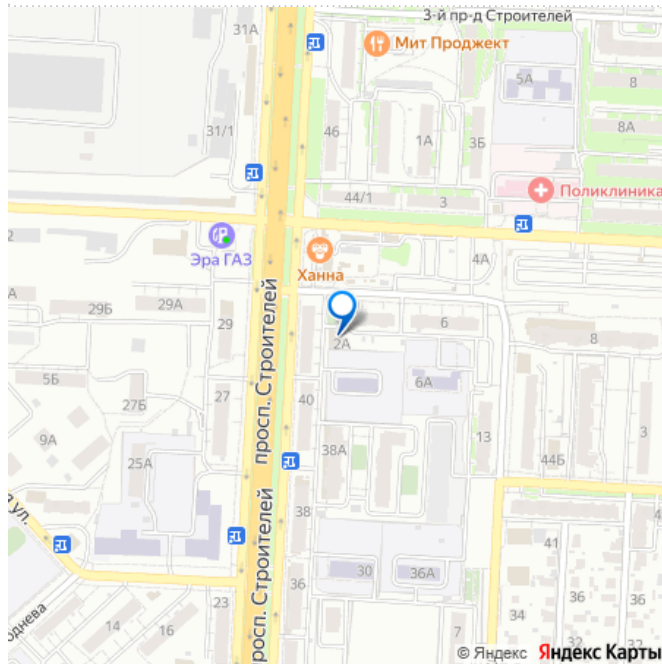
Описание

ПРОДАЖА от СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ
для ПОКУПАТЕЛЯ ! Предлагается к продаже
ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ в
густонаселенном районе города. Земельный
участок 320 кв. м. (в собственности) Здание
220 м.кв.(в собственности) - Здание
расположено в 50 метрах от остановки
общественного транспорта и 20 метрах от
Рынка на Антонова.**НЕСКОНЧАЕМЫЙ ПОТОК**
ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ И
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ УСЛУГ!!! Огромный
автомобильный трафик! - Доступ 24/7 и
несколько входов. - **САУНА, СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ,**

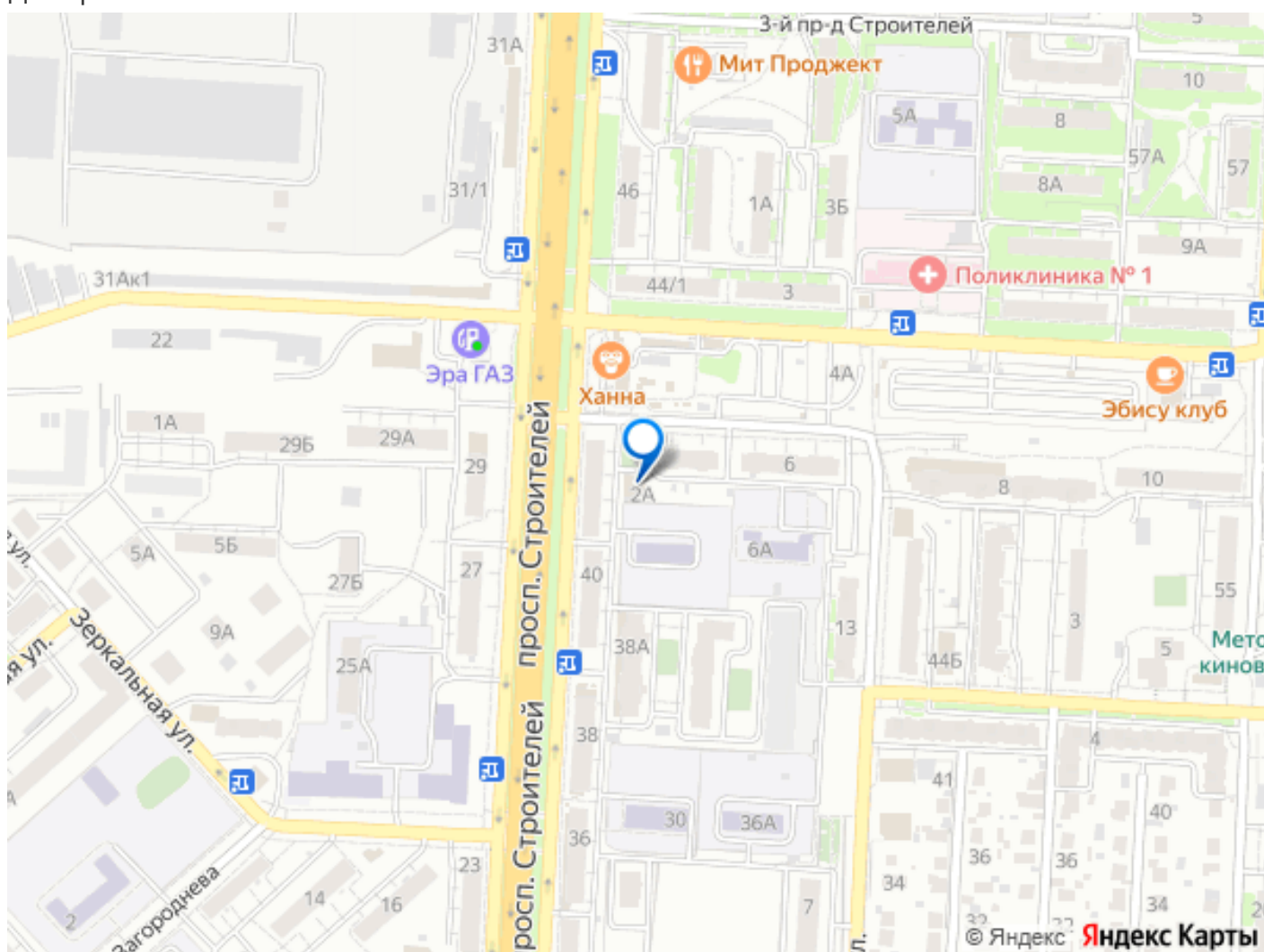
<https://saratov.move.ru/objects/9277442848>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



КОМНАТА ОТДЫХА, БАНКЕТНЫЙ ЗАЛ,
ОФИСНЫЕ КАБИНЕТЫ. - СОБСТВЕННЫЕ
ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА на 5 - 6 автомобилей. -
Центральное отопление (имеется
РЕЗЕРВНЫЙ автономный тепловой узел с
газовым котлом) - Приточно-вытяжная
система вентиляции, охранный и пожарный
сигнализация смонтирована и готова к
использованию. - Высота потолков: 3,5 м. -
Разрешенная мощность 30 кВт допускает
подключение любого оборудования. -
Документы в порядке. Обременений нет.
Дмитрий Т.



Move.ru - вся недвижимость России