

Создано: 05.11.2025 в 20:14

Обновлено: 05.12.2025 в 19:42

<https://saratov.move.ru/objects/9286349935>

Собственник

**79878111434**



**Саратовская область, Балаково, шоссе  
Саратовское, 2**

**18 000 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 2

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

5124.6 м<sup>2</sup>



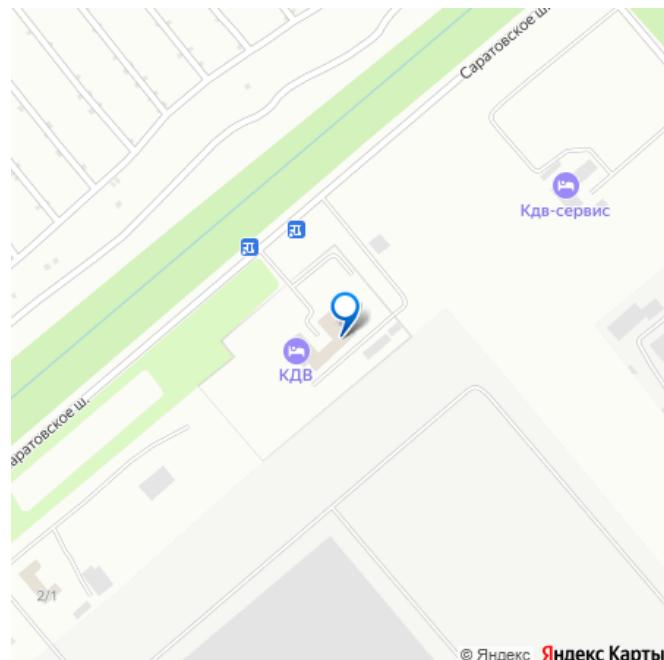
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

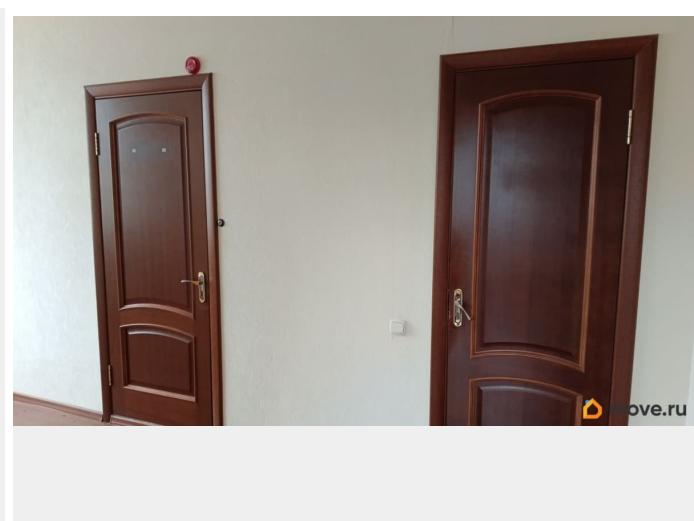
Раздел

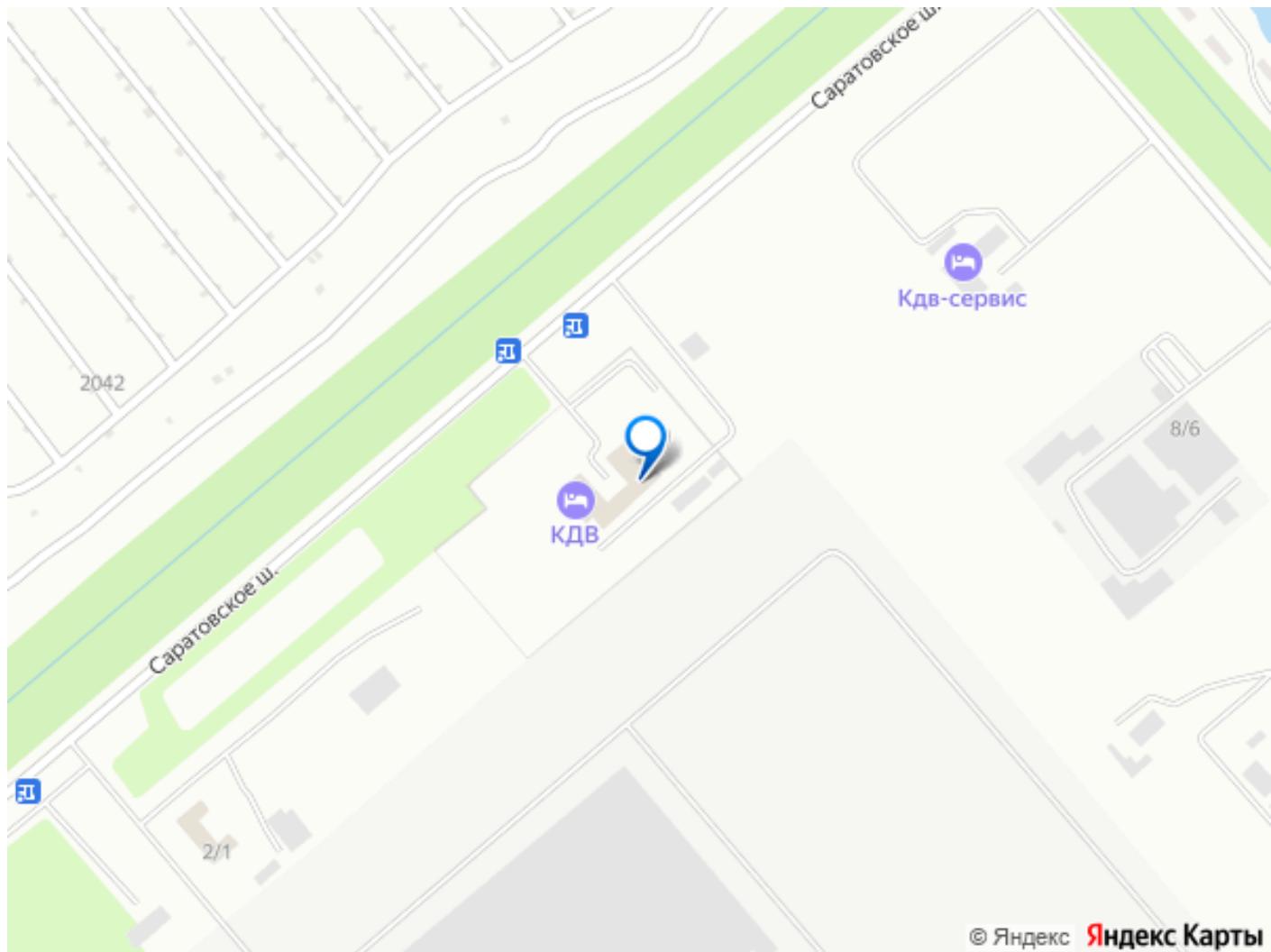
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Нежилое четырехэтажное административное здание (бывшая центральная заводская лаборатория) площадь 5124,6 кв.м. с земельным участком площадью 8422 кв.м. Имеется подвал и технический этаж. В собственности. Один центральный вход, два вспомогательных с обратной стороны здания. Наличие пожарной сигнализации, наличие канализации, вентиляция. Имеется трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами 1000 кВА каждый. Возможна организация индивидуального отопления.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России