

О Создано: 05.11.2025 в 20:14

Обновлено: 27.11.2025 в 15:22

## Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 2

# 18 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 2

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

5124.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

#### Коммерческая недвижимость

#### Описание

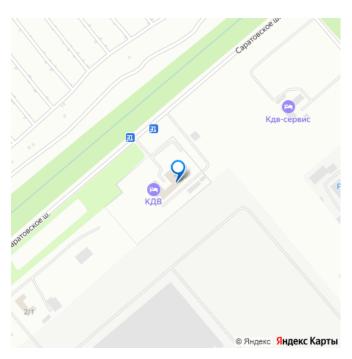
Нежилое четырехэтажное административное здание (бывшая центральная заводская лаборатория) площадь 5124,6 кв.м. с земельным участком площадью 8422 кв.м. Имеется подвал и технический этаж. В собственности. Один центральный вход, два вспомогательных с обратной стороны здания. Наличие пожарной сигнализации, наличие канализации, вентиляция. Имеется трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами 1000 кВА каждый. Возможна организация индивидуального отопления.

#### Собственник

# 79878111434











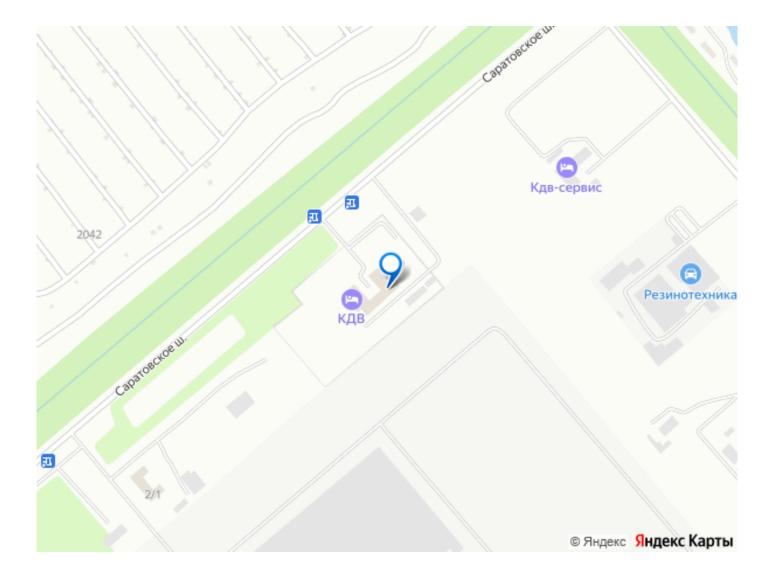












Move.ru - вся недвижимость России