

Создано: 08.12.2025 в 20:58

Обновлено: 09.12.2025 в 21:16

<https://saratov.move.ru/objects/9287265860>

**Собственник**

**79878106118**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Мира, 7Б**

**21 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Мира, 7Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

598.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

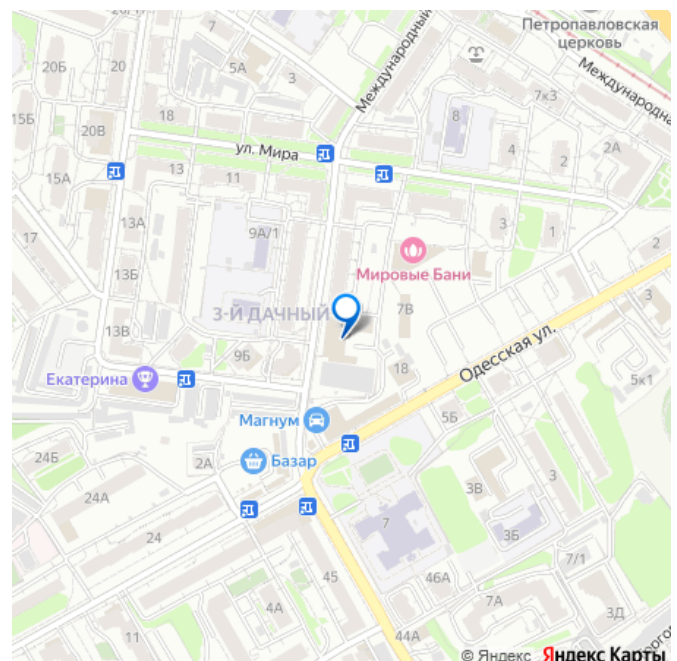
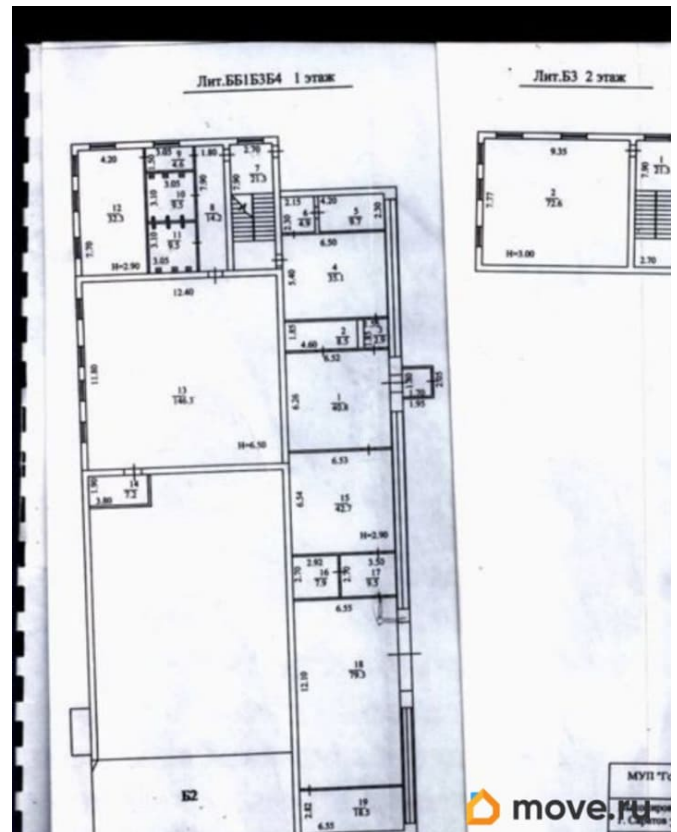
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

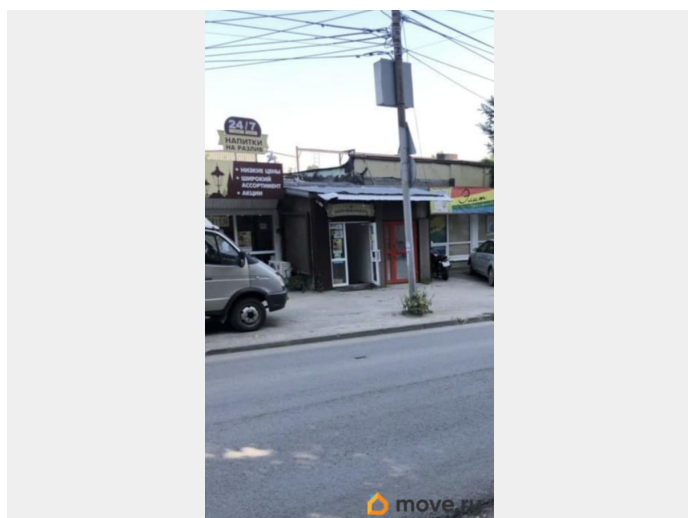
**Описание**

Продаётся помещение 598,6 кв.м. свободного назначения, разноуровневое. Земля торгово-офисного назначения, 723 кв.м. - аренда 49 лет, оформлена 3 года назад. Первая линия от дороги. Своя парковка. Улица оживленная. Помещение свободной планировки, стены не несущие. В данное время помещение состоит из 7 частей, в каждой части есть свой санузел, свой отдельный вход. В настоящее время все занято арендаторами. Все необходимые коммуникации подключены. Возможна продажа с арендаторами или с

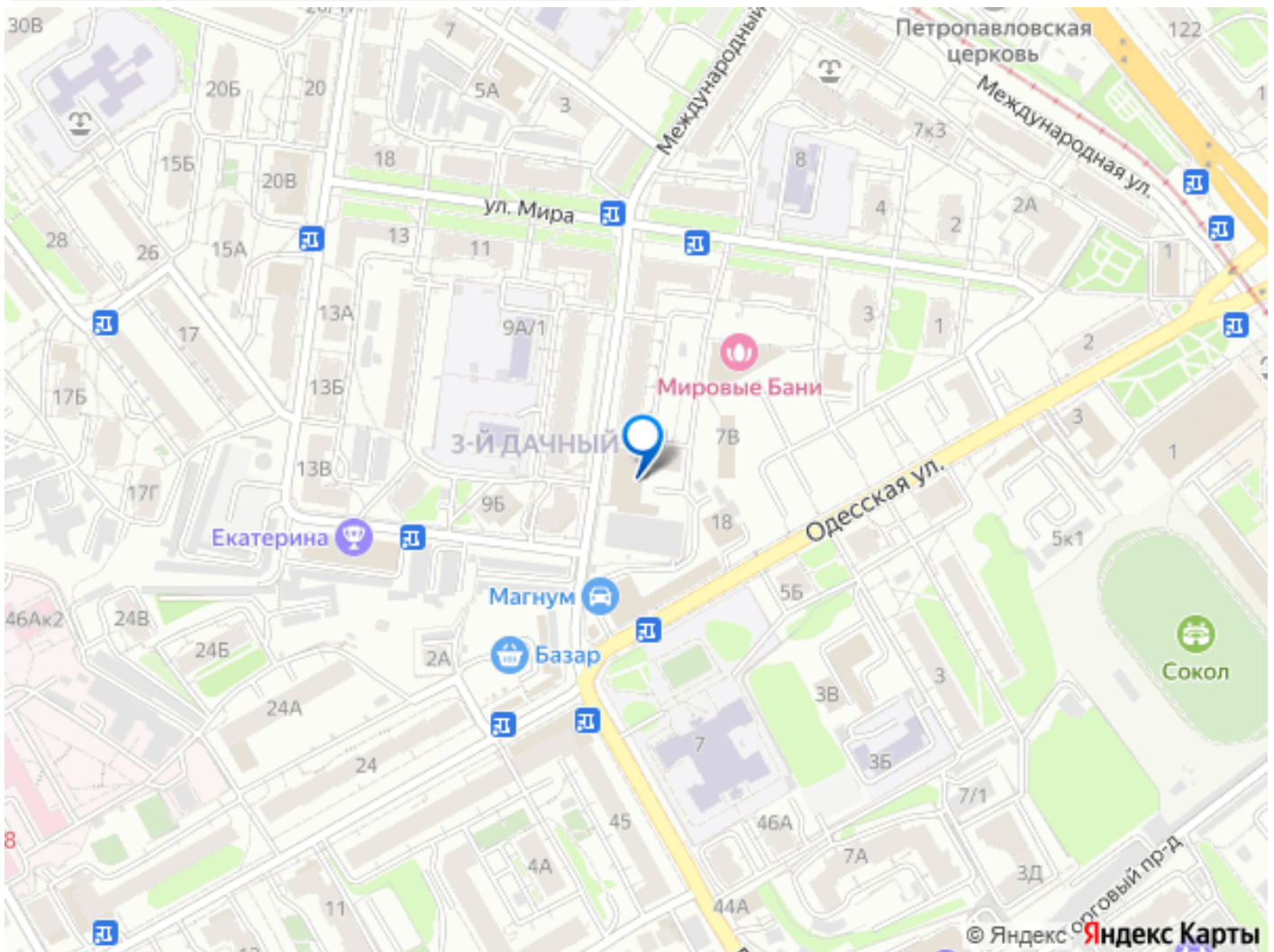
для заметок



фирмой (упрощенное налогообложение). Так же возможна продажа рядом стоящего здания! Цена договорная







Move.ru - вся недвижимость России