

Создано: 31.03.2026 в 14:17

Обновлено: 31.03.2026 в 15:21

**ЗЕНИТ, ЗЕНИТ**

**79873701778**

**Саратовская область, Энгельс,**

**Тростниковая улица, 176**

**2 777 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, Тростниковая улица, 176

Улица

[улица Тростниковая](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

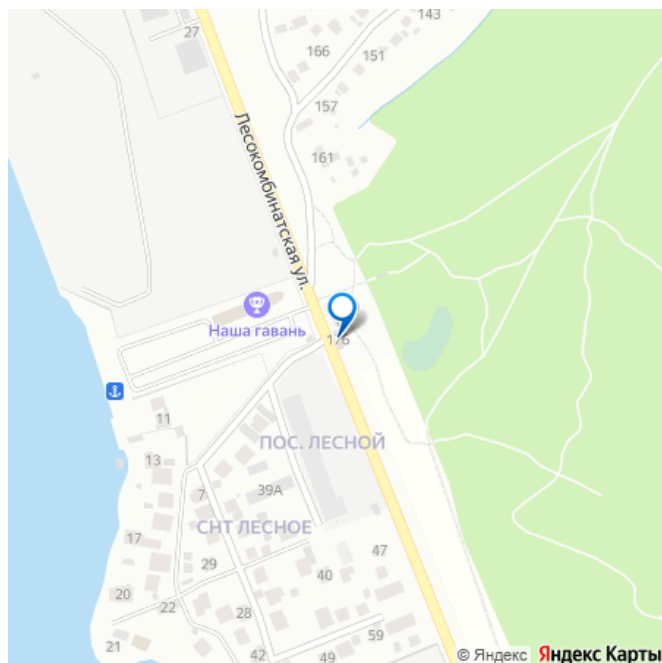
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ!!! Предлагается к продаже отдельно стоящее здание общей площадью 67,1м2 собственность, на участке земли 75м2-аренда до 2065 года (ранее использовалось под продуктовый магазин). Здание в отличном состоянии, (соответствует фото), мощность 15 кВт, центральное водоснабжение, септик, электрокотел отопления, сплит система, видеонаблюдение, пожарно-охранная сигнализация, запасной выход, огороженная прилегающая территория. Так же (при желании) остается все торговое оборудование: холодильные витрины, холодильники, торговые стеллажи

для заметок



и мн.др. Удобное расположение и большой автомобильный трафик, даёт возможность использовать помещение под разнообразные виды деятельности. Это очень хороший вариант, на рынке коммерческой недвижимости! Посмотрите его уже сегодня! АН Зенит является официальным партнером ПАО Сбербанк, банка ВТБ, Газпромбанка, ИТБ банка, банка Открытие, банка Уралсиб, Россельхозбанка, Абсолют Банка, Ак Барс Банка, ДОМ РФ, Альфа-банка, ПСБ. Агророс банк, Совкомбанк. Предоставляем бесплатное оформление ипотеки. Все сделки агентства застрахованы. Выдаем сертификат и отчет о проверке. Звоните прямо сейчас!

