

Создано: 15.09.2022 в 20:33

Обновлено: 15.01.2026 в 20:28

<https://saratov.move.ru/objects/9288046511>

Собственник

79869906775

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 130/132**

55 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 130/132

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

834 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

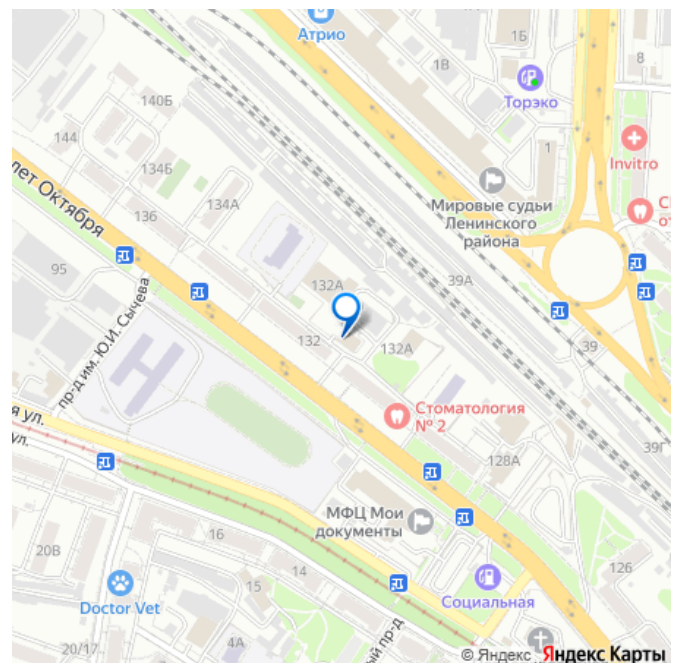
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

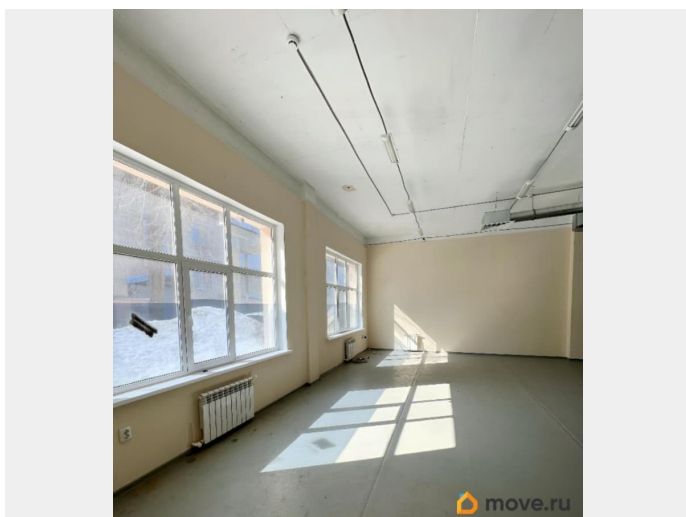
Описание

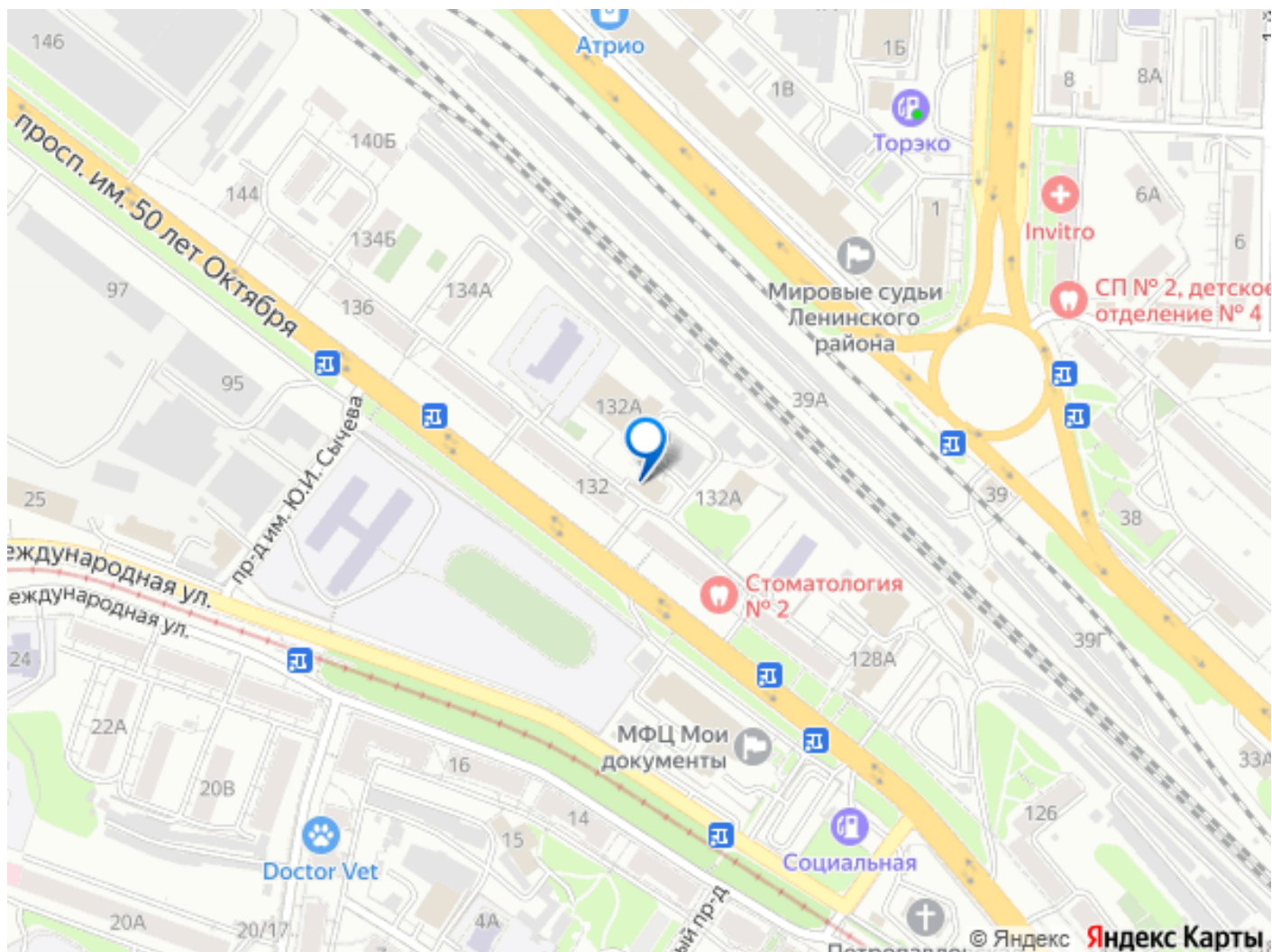
Продаю отдельностоящее здание 834 м2, 3 этажа (подвальный и два наземных) . Здание монолитное, колонного типа, свободной планировки. Автономное газовое отопление, приточно-вытяжная вентиляция на всех этажах, все коммуникации подключены. Земля в собственности, 12 соток Собственная огороженная парковка на 35 машиномест. Цокольный, первый этаж и второй этажи с чистовой отделкой. Здание сдано в аренду. Здание находится в центре Ленинского района, где проживает 35% населения Саратова. Здание находится на оживленной

для заметок



магистрالی 50 лет Октября, рядом с
остановкой общественного транспорта,
район 3-ей Дачной. Подойдет под любые
виды коммерческой деятельности: торговля,
производство, представительство, фитнес,
медицина. Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России