

Создано: 30.09.2022 в 13:10

Обновлено: 14.02.2026 в 19:14

<https://saratov.move.ru/objects/9276537440>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79869807858**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Песчано-Уметская, 41**

**41 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Песчано-Уметская, 41

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Песчано-Уметская](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1690 м<sup>2</sup>

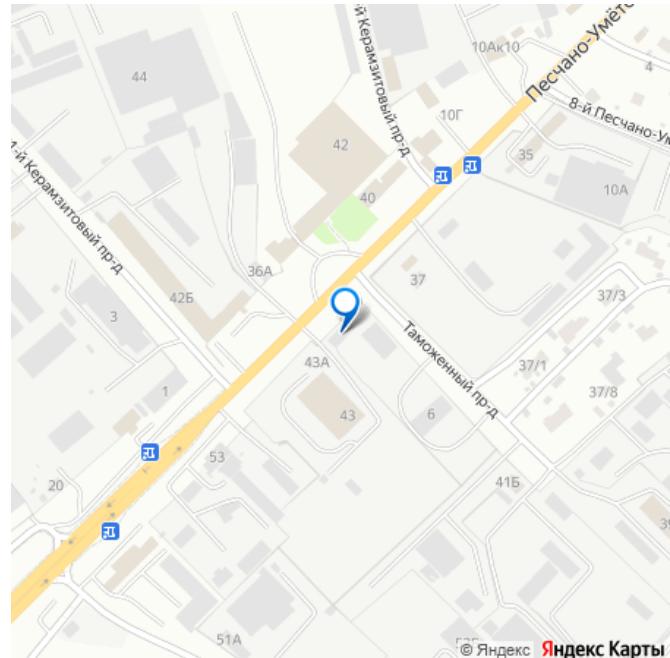
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продается промышленная база. На территории базы находится административное здание, площадью 160 кв.м.; мастерская 180 кв.м. с высотой потолка 4,2 м и въездными воротами высотой 4 метра; склад 900 кв.м., 2 въездных ворот без пандусов, 6 м потолок, высота ворот 4,2 метра; бетонный завод 180 кв.м. все здания оформлены в собственность и имеют индивидуальное газовое отопление. Так же есть неотапливаемый склад 270 кв.м. ТERRITORIЯ ПОЛНОСТЬЮ ОГОРОЖЕНА С ОДНИМИ

въездными воротами (распашные).

Подключенная мощность 630 кВА; линия около 1,9 км в собственности, из них 300 м кабель ведет к базе (10 000 В) Вода и канализация центральные. База находится на трех земельных участках, которые оформлены в собственность, общей площадью 6 035 кв.м. От въездных ворот до ул. Песчано-Уметской 250 метров. Нажмите на , чтобы не потерять это предложение и первым узнать о снижении цены. ЗВОНИТЕ!!!

С удовольствием ответим на все Ваши вопросы.



