

Собственник

79179807118

**Саратовская область, Пугачев, улица
Льва Толстого, 120**

22 000 000 ₽

Саратовская область, Пугачев, улица Льва Толстого, 120

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

252 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю цех по изготовлению пластиковых и алюминиевых окон и дверей, комплектующих для монтажа, производительностью 30-50 изделий в смену, неотапливаемое помещение кузницы с оборудованием для производства металлоконструкций методом холодной и горячей ковки. Основное помещение 252,8 кв. М. Одноэтажное кирпичное, газ, вода. Автоматические секционные ворота. Ангар металлический неотапливаемый 320 кв. М, кузница 50 кв. М., офис продаж 40 кв. М. Вспомогательные неотапливаемые помещения для хранения материалов и готовой продукции. Видеонаблюдение. Оборудование для пвх: пила двухголовая, сварка двухголовая, сварка одноголовая, фрезер под ручку, фрезер для водоотливных



каналов- 2 шт, фрезер для профильных цилиндров дверных замков, пила для резки армирования, импостной станок- 3 шт, зачистной станок на 2 фрезы, штапикорез, пневмошуруповерт автоматический, листогиб Тарко 2,5 м для отливов, пневмостенд остекления и контроля, пневмогильтина для рубки фурнитуры, шаблоны для фурнитуры, другая необходимая оснастка — фрезы, пирамиды, монтажные столы, стеллажи для хранения профиля металлические, компрессор, осушитель воздуха, пневмоинструмент, электроинструмент, ручной инструмент, компьютерная и офисно-копировальная техника, лицензионное программное обеспечение для расчета и производства изделий из ПВХ и алюминия, полезный остаток материала. Оборудование для алюминия: пила по алюминию/пвх одноголовая, пневматический и ручной пресс для алюминиевых, дверных, оконных раздвижных и поворотных систем Проведал. Ручные и электроинструменты для резки стекла и изготовления стеклопакетов, москитных сеток. Оборудование кузницы: пневматический молот МР50-мпч-50кг, горн газовый, наковальня 100кг, тиски кузнечные и слесарные, станки для изготовления арок и декоративных элементов, монтажные столы, ручной инструмент. Все оборудование готово к работе. Помещения расположены в черте города на земельных участках 27 и 1,5 сотки(объединены). Помещения в собственности, земля в аренде.





