

Создано: 17.12.2025 в 10:17

Обновлено: 13.02.2026 в 18:31

**Саратовская область, Саратов, тракт
Вольский, 1****23 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, тракт Вольский, 1

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

650 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

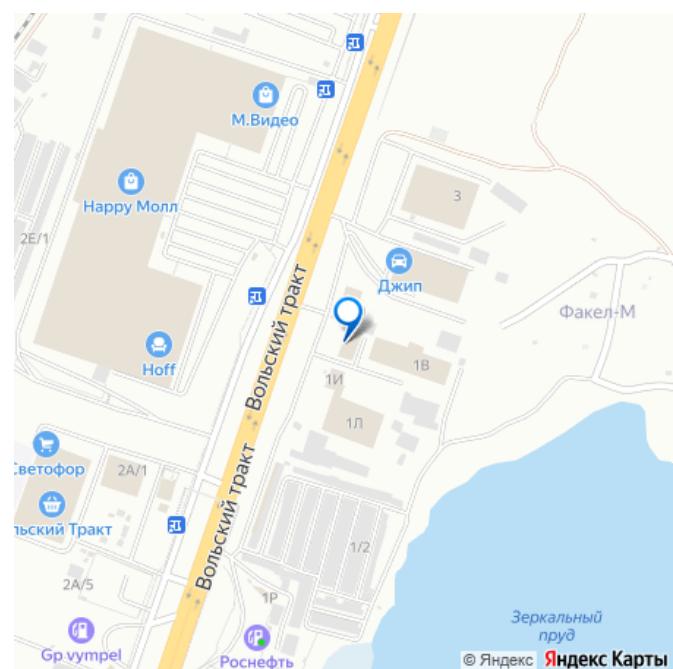
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От собственника! Без комиссии!

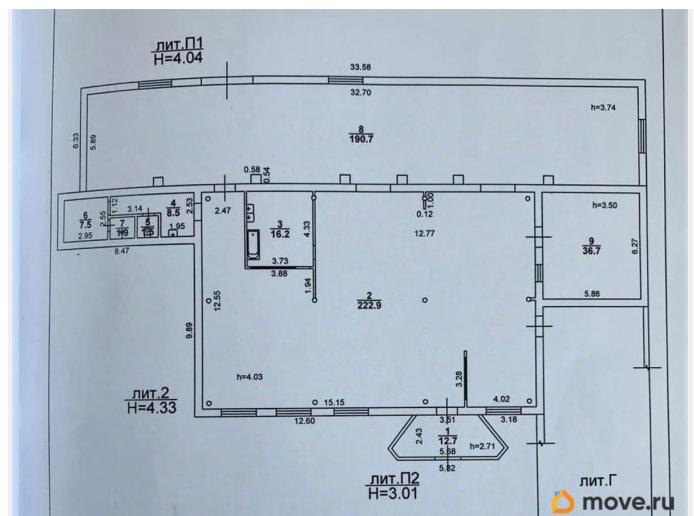
Предлагается к продаже полностью оснащенное пищевое производство в одноэтажном отдельно стоящем здании по адресу: ул. Вольский тракт, строение 1. Вольский тракт находится на выезде из Ленинского района в сторону Саратовской Кольцевой Автомобильной Дороги. Рядом торговый комплекс Happy Moll, АЗС, остановки общественного транспорта. В метраж 650 м² входят все постройки на объекте. - Производство соответствует всем требованиям системы ХАССП; - Газовые и эл. плиты, шоковая заморозка; - Холодильные и морозильные камеры; - Пароконвектоматы, гриль, моечные; - Собственная ГРПШ, газовая котельная; - Большая эл. мощность; -

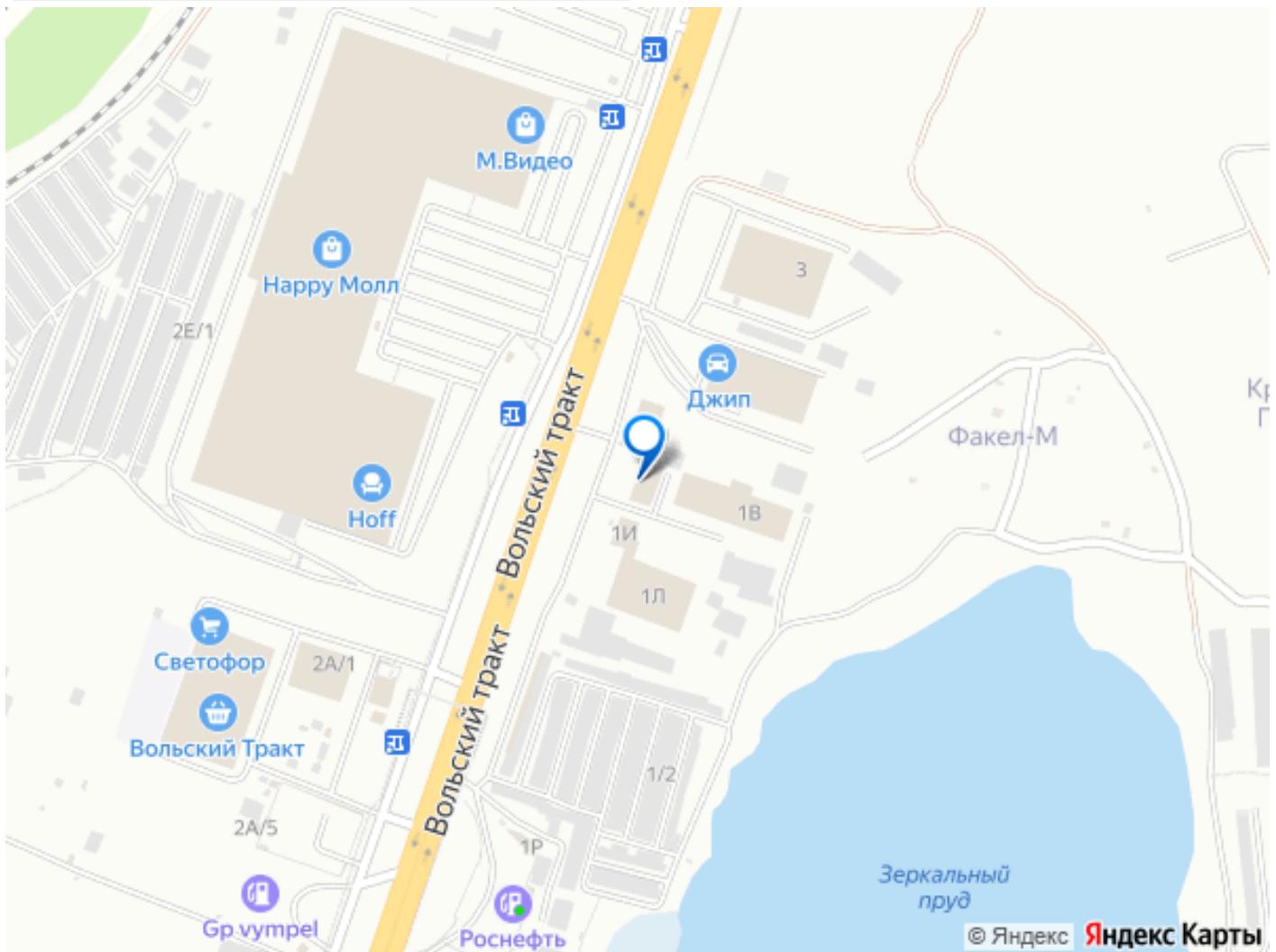
<https://saratov.move.ru/objects/9287502713>**Агентство Регионального Развития,****Агентство Регионального Развития****79173208817**

для заметок



Возможность перепланировки здания; -
Доступ 24/7; - Круглосуточное видео
наблюдение; - Свободный подъезд фур; -
Собственная огороженная территория, в
собственности 12 соток; - 1 линия. Возможно
использовать по другому назначению.
Екатерина Д. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России