

🕒 Создано: 23.05.2025 в 13:14

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 13:46

**Саратовская область, Саратов, шоссе  
Ново-Астраханское, 67**

**60 000 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 67

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

823 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

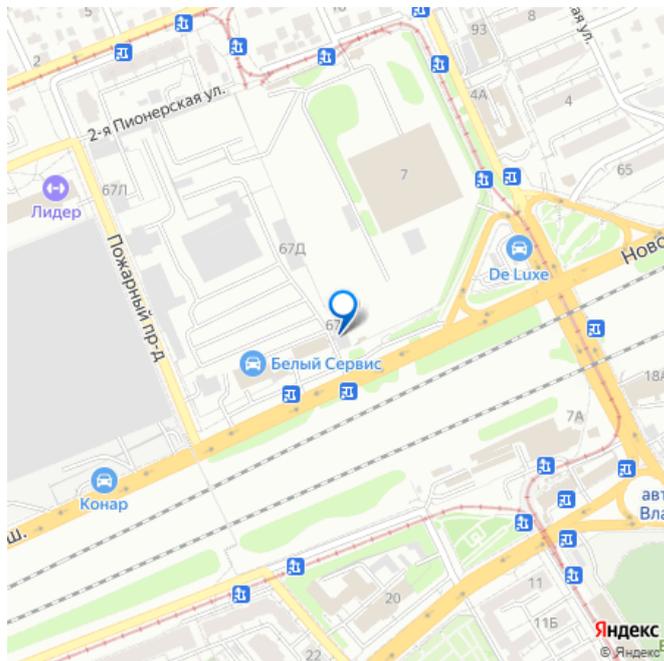
Арт. 102183136 Предлагается к покупке производственный комплекс зданий на земельном участке. Площадь земельного участка - 31,5 сотка. 30,1 из которых в собственности, 1,4 - в аренде. На территории: здание - офис и мойка - 150 кв.м. станция техобслуживания - 230 кв. м. здание 260 кв.м. офис 90 кв.м столовая 90 кв.м. В данное время часть помещений сдано в аренду. Фасад одного из зданий выходит на оживленную улицу, что позволяет открыть магазин или супер-маркет. Большой двор,

<https://saratov.move.ru/objects/9284824342>

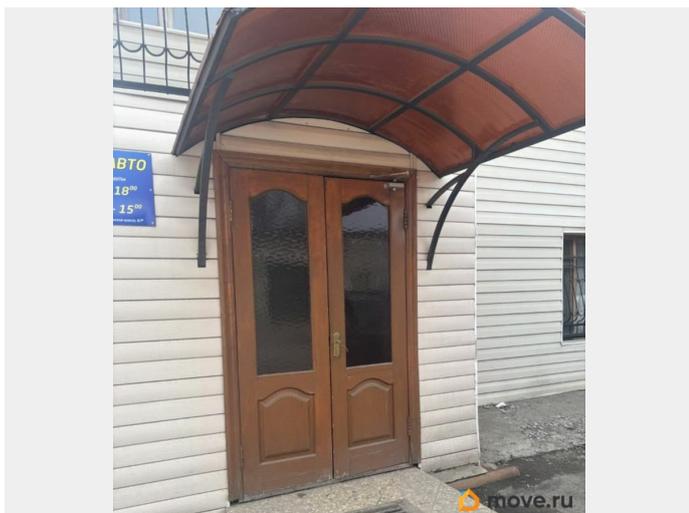
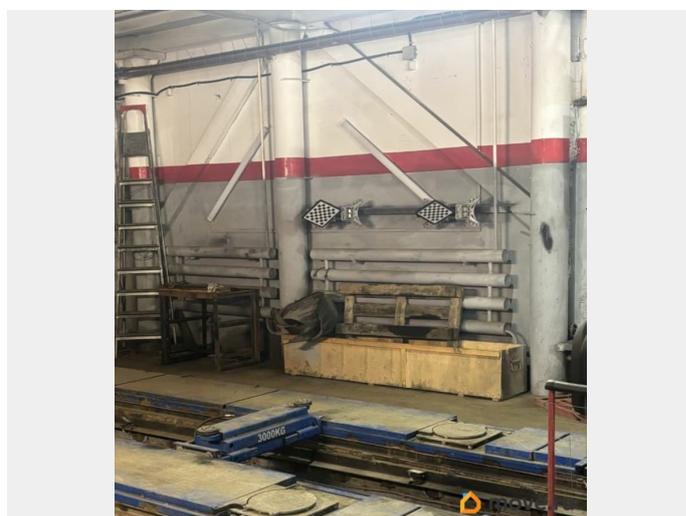
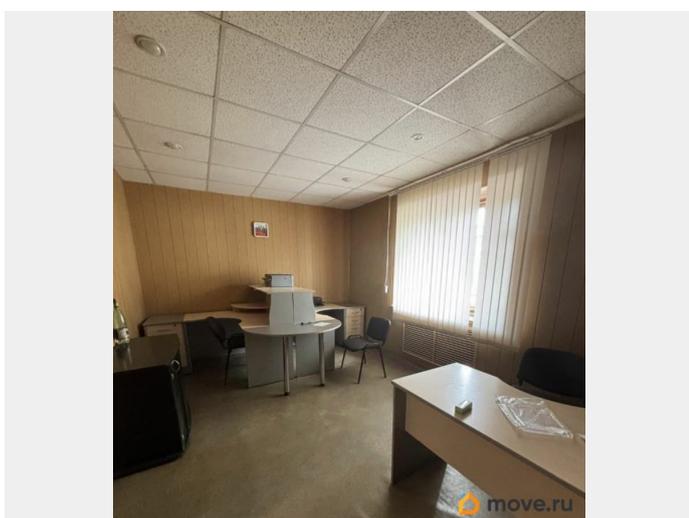
**Юлия Чупахина, РБС**

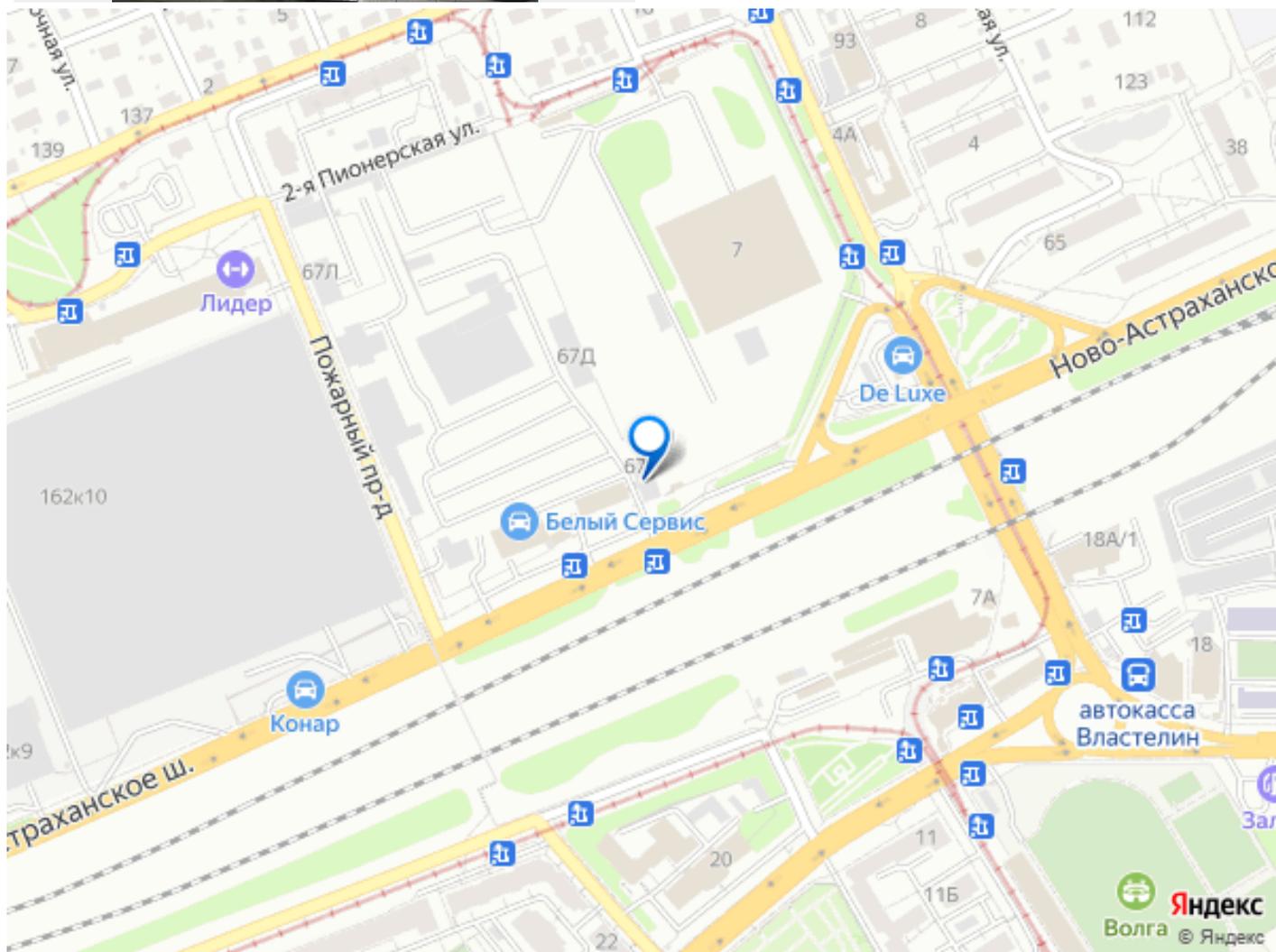
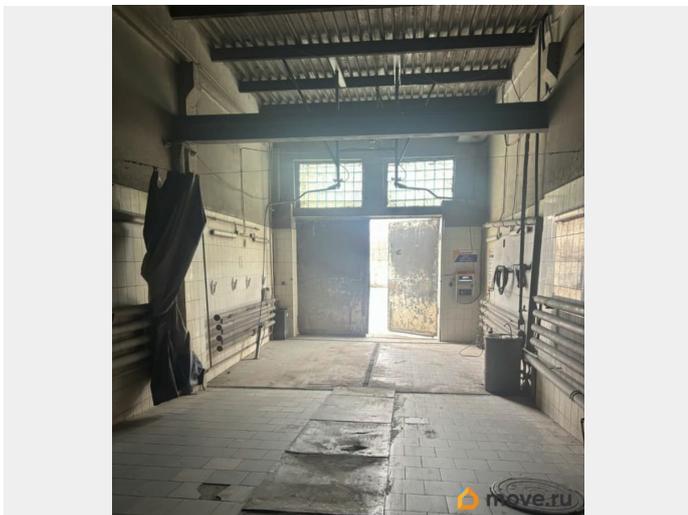
**79172107431**

для заметок



заезд с двух сторон. Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличить.  
Просмотр по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России