

🕒 Создано: 23.05.2025 в 13:00

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:25

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 67**

60 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 67

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

823 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:8771. Предлагается к покупке производственный комплекс зданий на земельном участке. Площадь земельного участка - 31,5 сотка. 30,1 из которых в собственности, 1,4 - в аренде. На территории: здание - офис и мойка - 150 кв.м. станция техобслуживания - 230 кв. м. здание 260 кв.м. офис 90 кв.м. столовая 90 кв.м. В данное время часть помещений сдано в аренду. Фасад одного из зданий выходит на оживленную улицу, что позволяет открыть магазин или супер-маркет. Большой двор,

<https://saratov.move.ru/objects/9287445209>

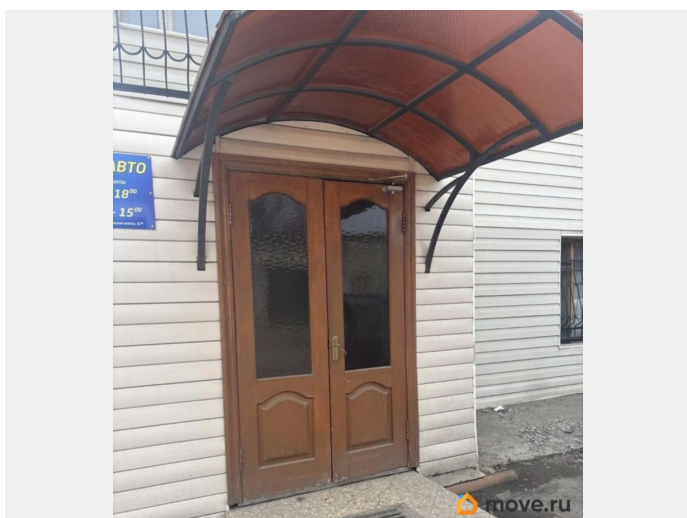
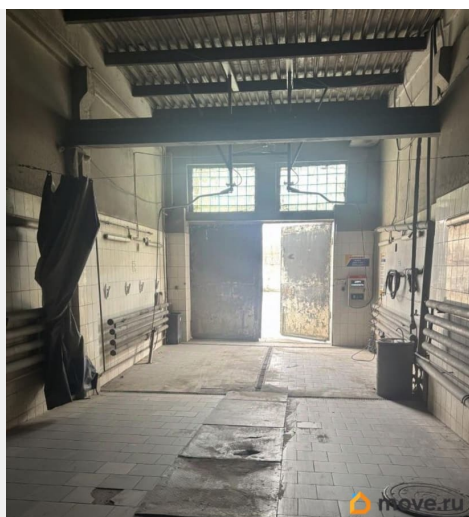
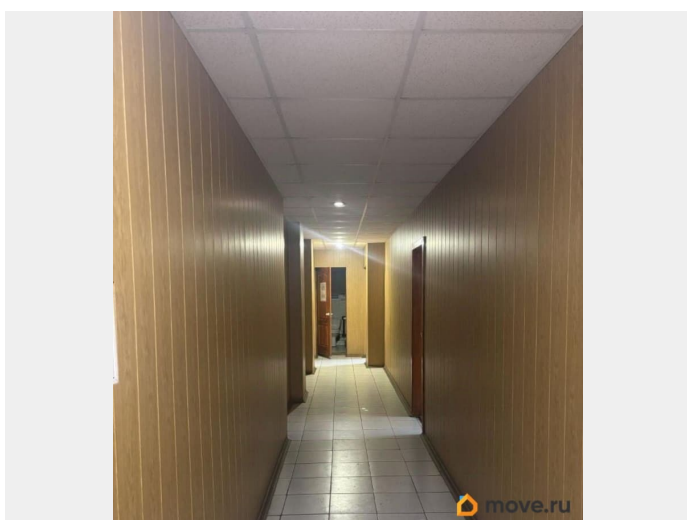
Юлия Чупахина, РБС

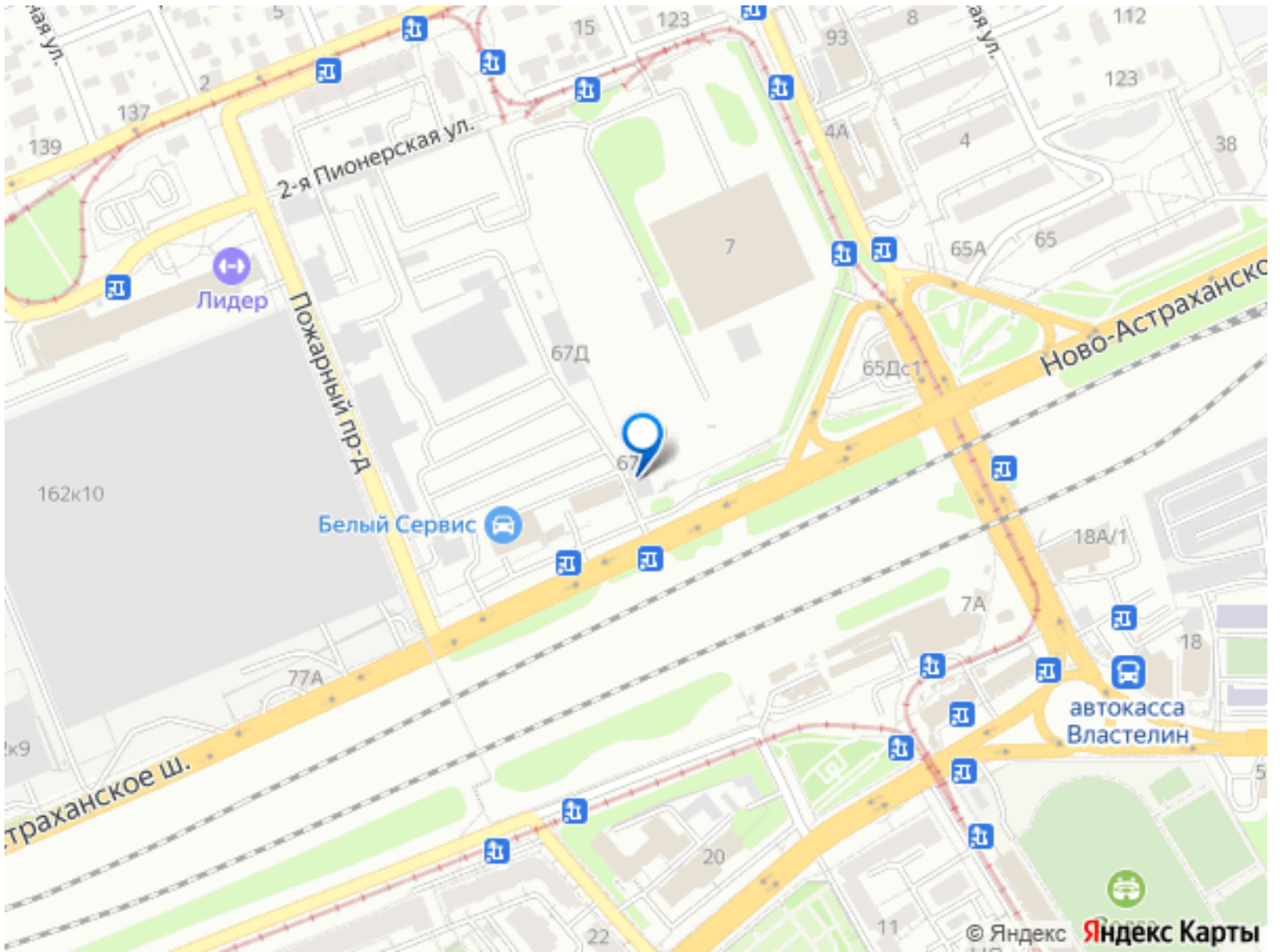
79172110089

для заметок



заезд с двух сторон.Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличить.Просмотр по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России