

Создано: 05.08.2025 в 11:26

Обновлено: 12.01.2026 в 11:43

<https://saratov.move.ru/objects/9283896653>**Валентина Ларионова, ГОРОД****79873803784****Саратовская область, Балаково,
Вокзальная улица, 16а****3 800 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, Вокзальная улица, 16а

Улица

[улица Вокзальная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

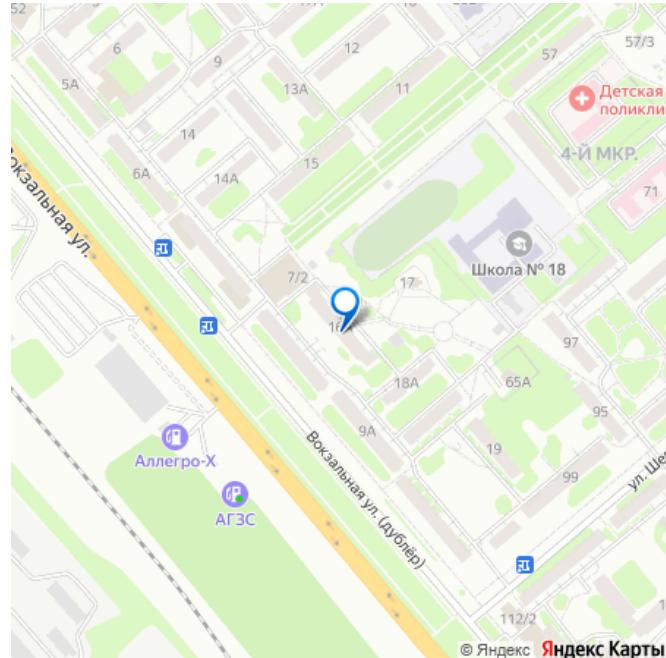
Общая площадь

102.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

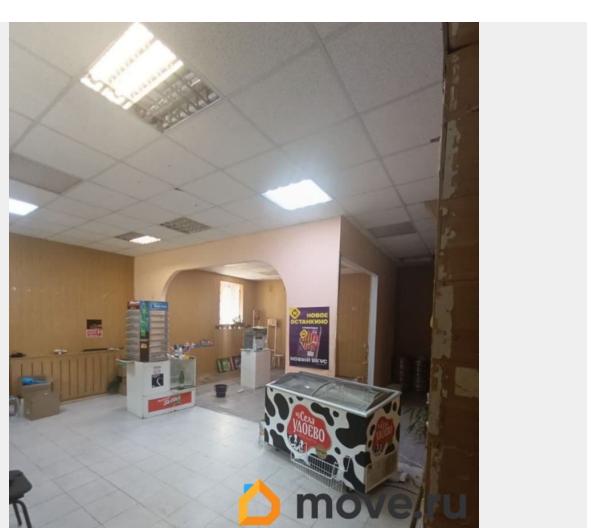
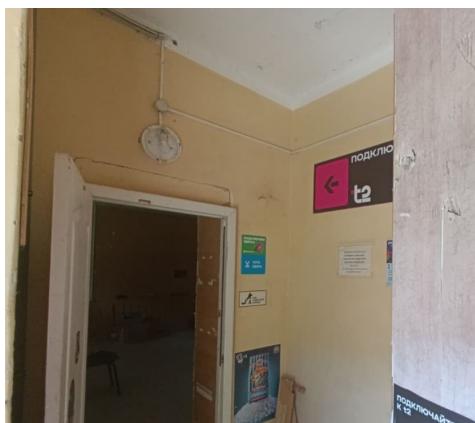
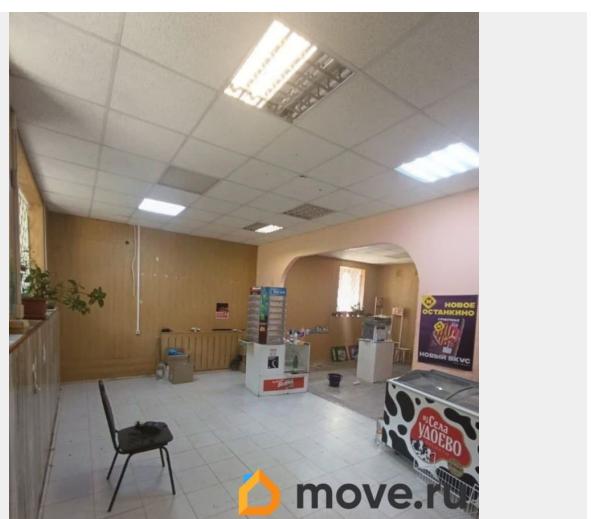
Продам

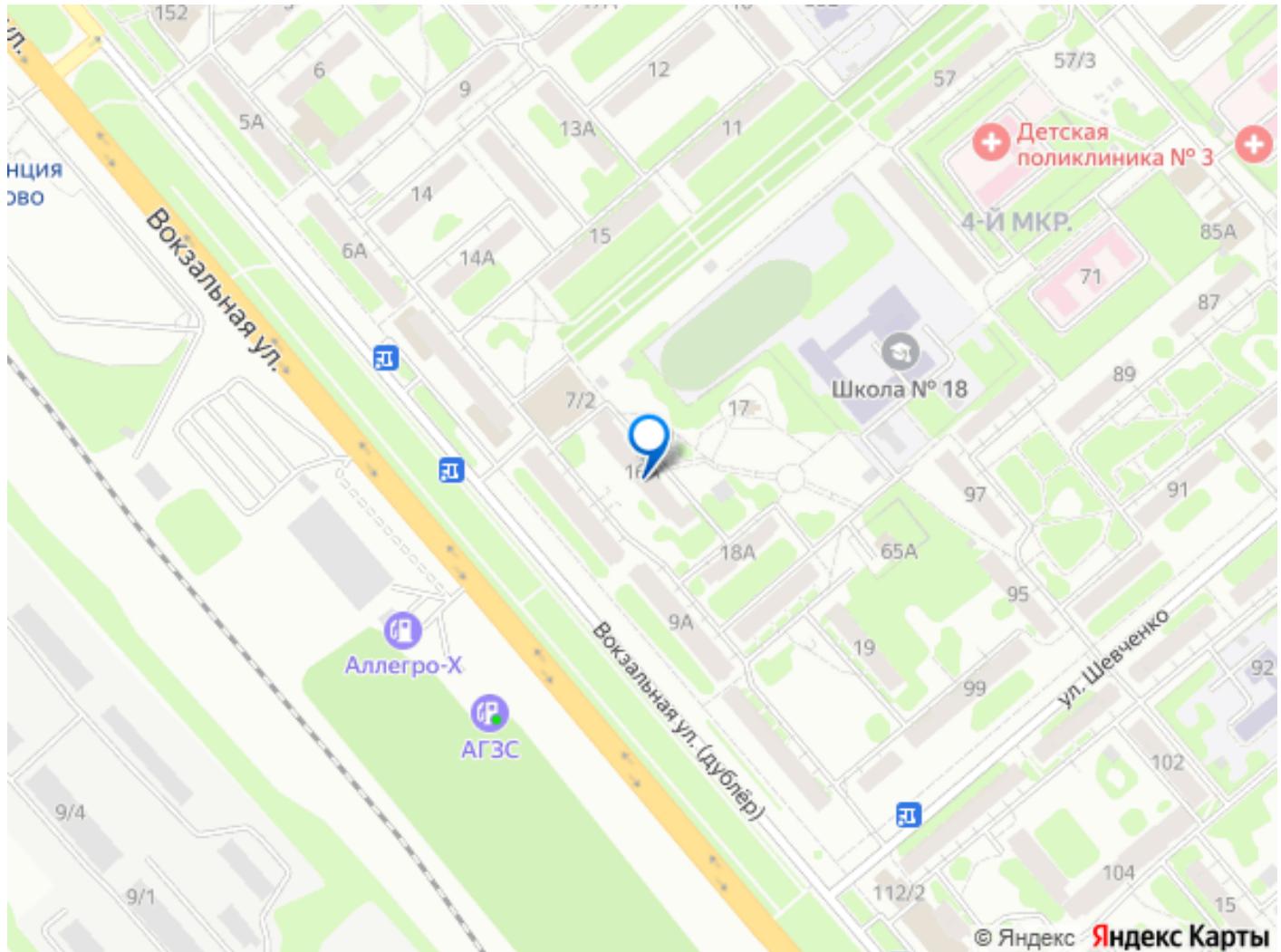
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается помещение свободного назначения площадью 102,7 кв.м. Отличный вариант для реализации различных бизнес-проектов — магазин, офис, салон или мастерская. Помещение светлое и функциональное, с большими окнами и высоким потолком. Внутри выполнен косметический ремонт, есть все необходимые коммуникации: электричество, водопровод, отопление. Планировка позволяет легко зонировать пространство под специфику вашего бизнеса. Расположено в спальном районе с хорошей транспортной доступностью и высокой пешей

проходимостью. Вблизи находятся остановки общественного транспорта и жилые дома. Идеально подходит для развития торговой точки, офиса или другого коммерческого проекта. Также это помещение подойдет для организации стильных и комфортных апартаментов. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России