

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:20

**Ольга Юрова, ЛюдиPRO**

**79172005770**

**Саратовская область, Саратов,  
Ленинградская улица, 16**

**10 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Ленинградская улица, 16

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Ваше помещение на Ленинградской!

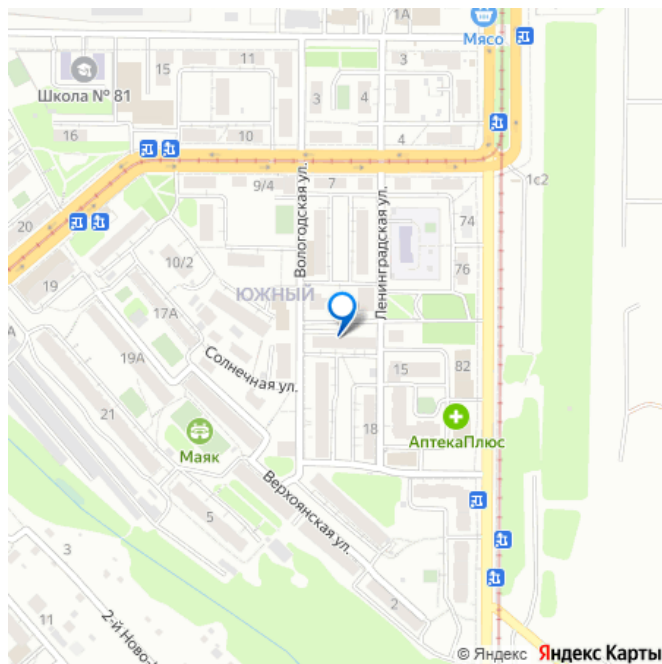
Расположение: улица

Ленинградская/Вологодская. Описание: -

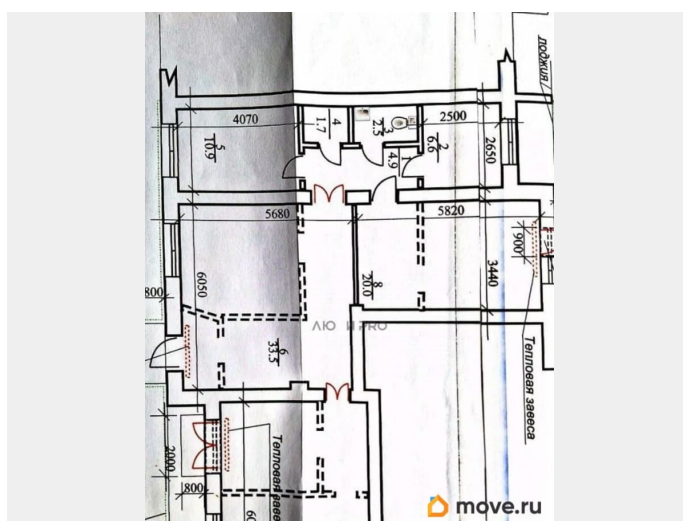
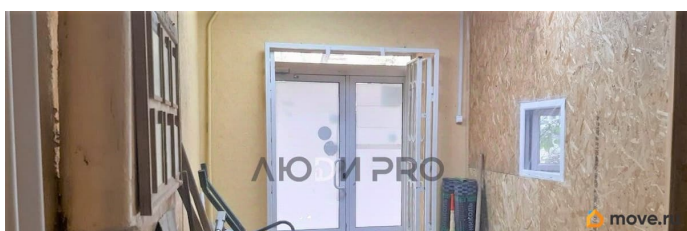
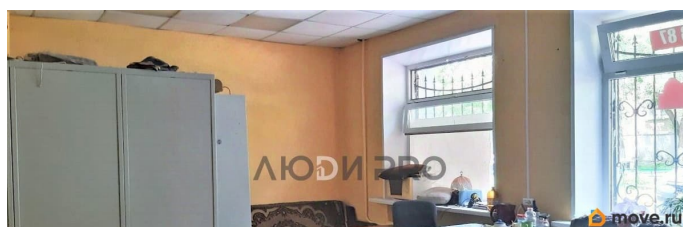
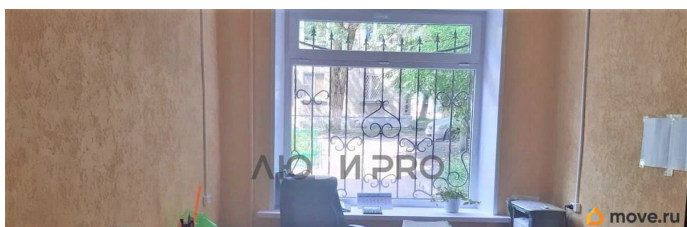
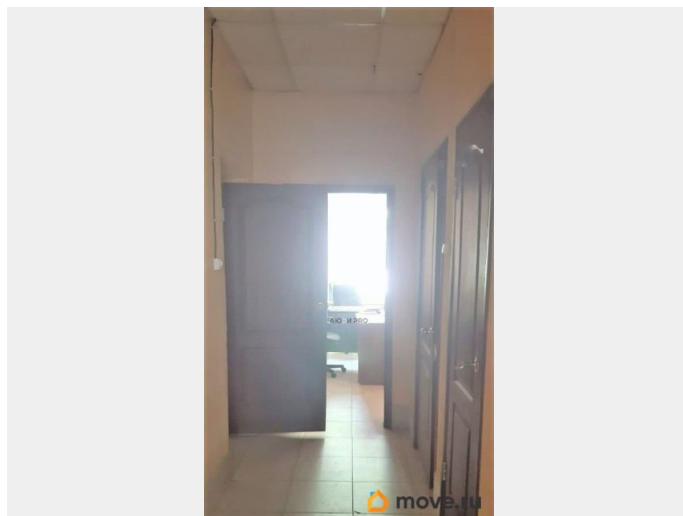
Помещение площадью 108 м<sup>2</sup> на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома . -Высота потолков 2,8 м. -Эл. мощность 10 квт. -В данном помещении находятся арендаторы. -Хороший пешеходный и автомобильный трафик.

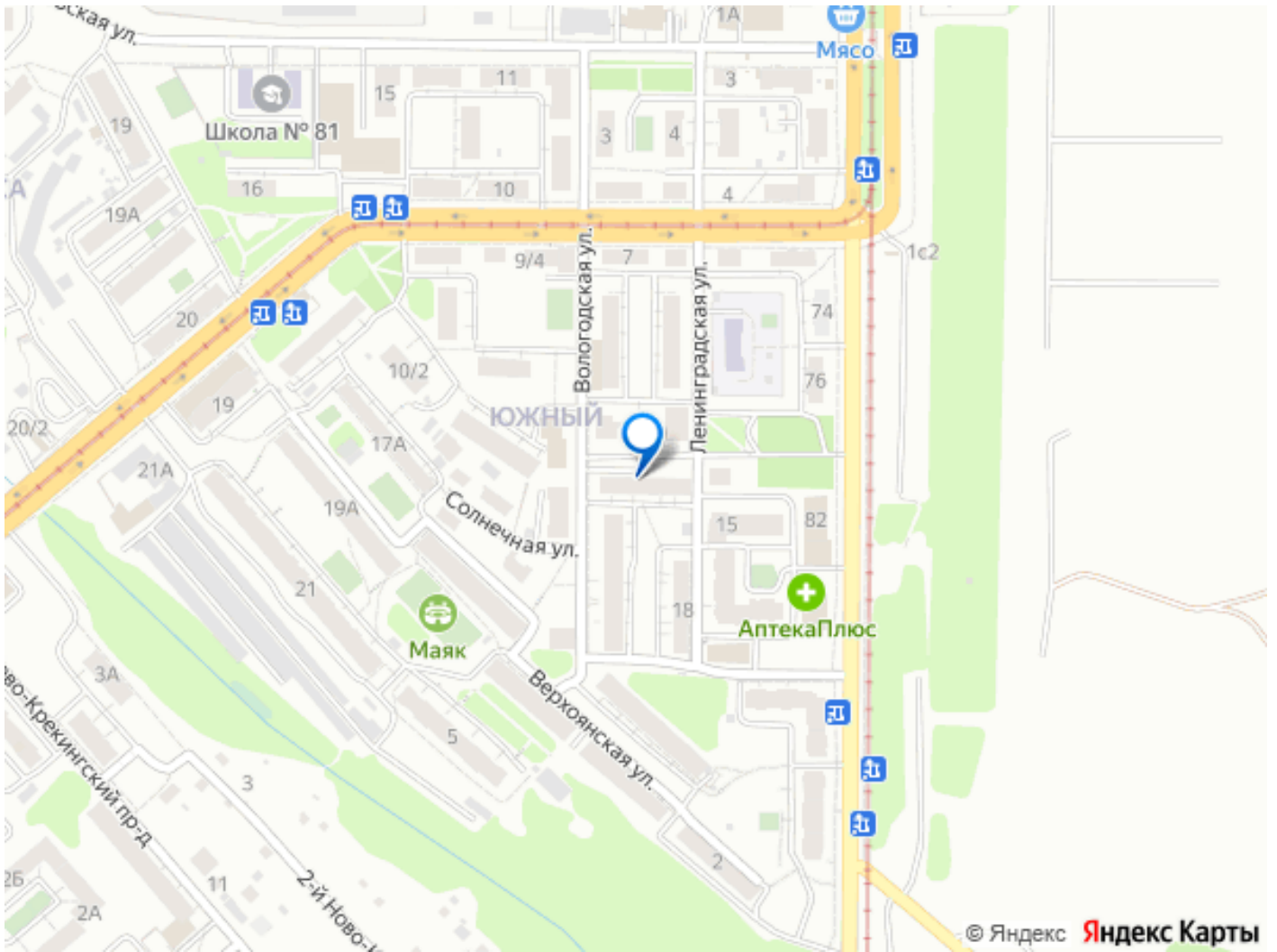
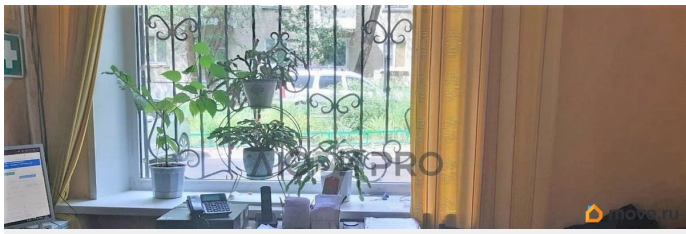
Помещение расположено среди множества жилых домов, в том числе новых. В данном месте неплохой спрос на аренду. -Если планируете приобрести помещение для

для заметок



ведения своего бизнеса, то планировка  
позволяет ведение вида деятельности:  
торговля, швейная мастерская, обучающий  
центр, офисы. -Стоимость 10,8 млн рублей. -  
Без комиссии для покупателя. Арт. 114756527





Move.ru - вся недвижимость России