

О Создано: 19.05.2025 в 00:12

Обновлено: 27.11.2025 в 01:32

# Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Д. Хомяковой, 20А

### 54 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Д. Хомяковой, 20A

Округ

Саратов, Заводской район

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1173.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

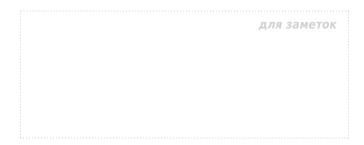
Коммерческая недвижимость

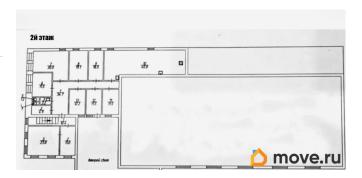
#### Описание

Отдельно стоящее нежилое здание в черте города. Жилой массив. Район Крекинга -Новый Южный. На земельном участке площадью 4 465 кв.м- в собственности. Здание состоит из административной двухэтажной части и производственноскладской. Кирпичная постройка. Центральные коммуникации, в т.ч. канализация, автономное отопление (котлы). Мощность 700 кВт. Потолки 3м и 15м. Удобный подъезд к территории и к зданию. Свободно проезжают большегрузы -под них установлены автоматические ворота.

https://saratov.move.ru/objects/9279527636

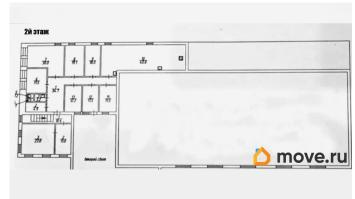
# Лайф Групп, Лайф Групп 79873307593







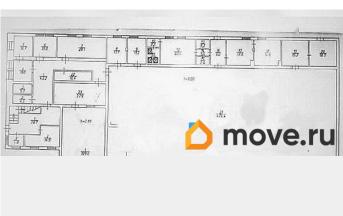
Возможность установки кранбалки. Входные группы по периметру. Огороженная территория. Парковочные места. Охрана. Видеонаблюдение. Раннее размещалось производство окон (более 20 лет). Так же подойдет под физкультурнооздоровительную деятельность.

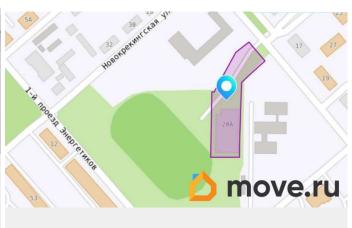




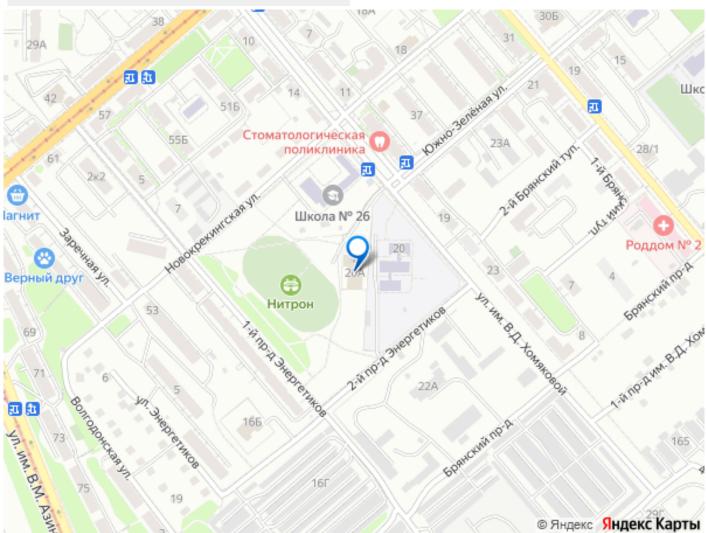












Move.ru - вся недвижимость России