

🕒 Создано: 18.02.2025 в 13:34

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:14

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.Д. Хомяковой, 20А**

**25 000 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Д. Хомяковой,  
20А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1173.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

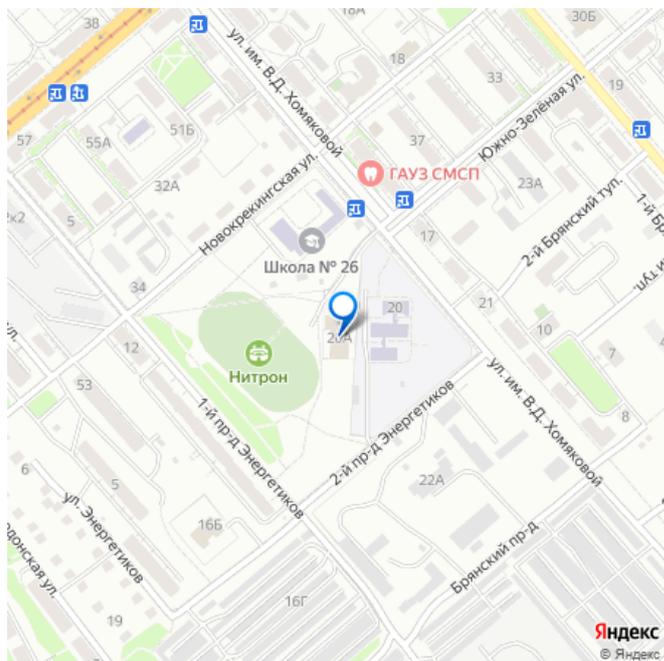
Арт. 95517629 Предложение по приобретению объекта под склад, производство, торговлю, распределительный центр. Район ДК «Химик». Расположение: ул. Хомяковой, д. 20а Описание: - общая площадь 680 кв.м., из которых 480 кв.м. с высотой 9 м, 200 кв.м. - подсобные помещения: коридор для проезда в рабочее пространство с воротами под еврофуру, помещения под офисы, сан.узлы, душевые. электрическая мощность 300 кВт. вода и слив - центральные отопление - автономное. Планировка: 480 кв.м., h - 9 кв.м., 171 кв.м. -

<https://saratov.move.ru/objects/9284824259>

**Екатерина Мамедова, РБС**

**79172107431**

для заметок



рабочий коридор с ролевыми подъемными воротами высотой 6 м. с возможностью заезда внутрь большегрузного транспорта. Земельный участок 4465 кв.м. Собственность. Территория огорожена по периметру. Назначение универсальное: склад, производство, медицинские учреждения, спортивные учреждения, торговля и пр. Первая линия ул. Хомяковой. Асфальтированный подъезд. Огороженная территория. Стоимость: 25 млн рублей. Без комиссии

