

О Создано: 27.03.2024 в 14:28

Обновлено: 25.07.2024 в 14:14

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 124

1 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 124

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

проспект им 50 лет Октября

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Нежилое, подвальное помещение в 5-ти этажном жилом доме с естественным освещением(2 окна во двор, 1 окно на пр. 50 лет Октября), с отдельным входом, со всеми коммунальными услугами(гор., хол. Вода; отопление; эл. Энергия 220в,380в, 15 квт, с возможностью увеличения до 60 квт., своя линия от подстанции), отдельный санузел(раковина, унитаз), возможность организации 2-го санузла в противоположной части помещения, душевая комната,

https://saratov.move.ru/objects/9285759234

Собственник

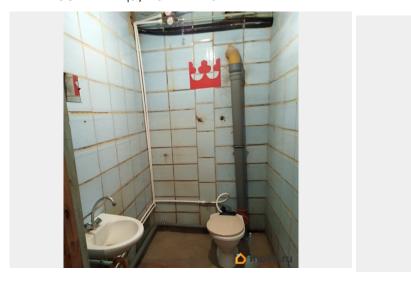
79873009466

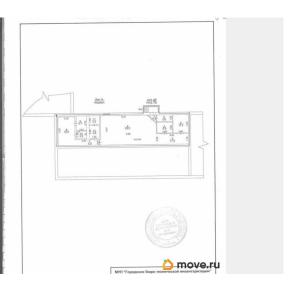




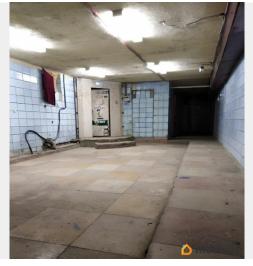


пожарно-охранная сигнализация, входные металлические двери, высота потолков-3м., полы из мраморных плит, стены отделаны кафельной плиткой, возможность организации 2-го входа с пр.50 лет Октября, сейчас вход со двора, свободный подъезд, центральная комната 55кв. М. (5,5м на 10м.) и еще 6 комнат, счётчики учёта гор., хол. Воды, помещение сухое и чистое. Помещение находится в непосредственной близости от пл. Ленина (3-я Дачная), это центральный транспортный и торговый узел Ленинского рна, Администрация Ленинского р-на. Помещение подходит под фитнес, производство, сборочный цех, оптовую базу, бытовые услуги, ателье, кондитерская, столовая, пекарня, мастерская, занятия по медитации, массажный салон, барбильярдная, типография, хим. Чистка, прачечная, банный комплекс(сауна), йога, студия танцев, выставка-галерея, тату салон, мини гостинница, кальянная.





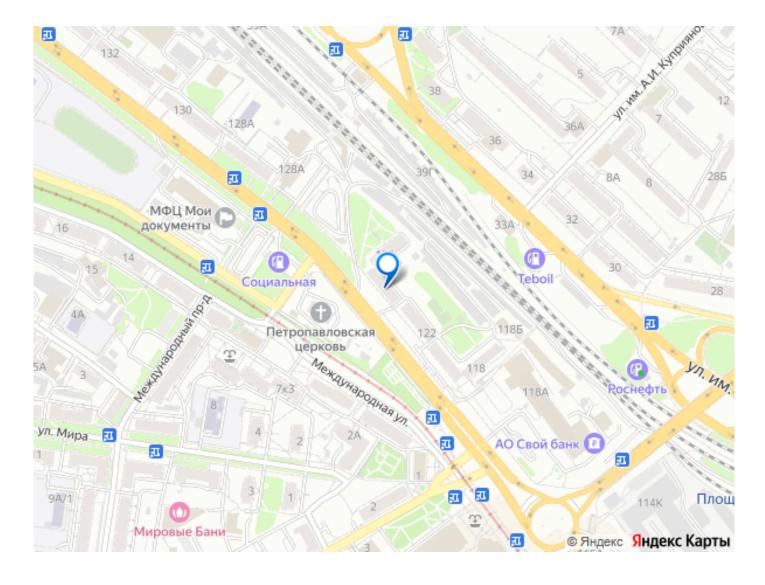












Move.ru - вся недвижимость России