

🕒 Создано: 20.09.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 21.01.2026 в 13:52

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Имени Петра Столыпина, 46**

**1 450 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра  
Столыпина, 46

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

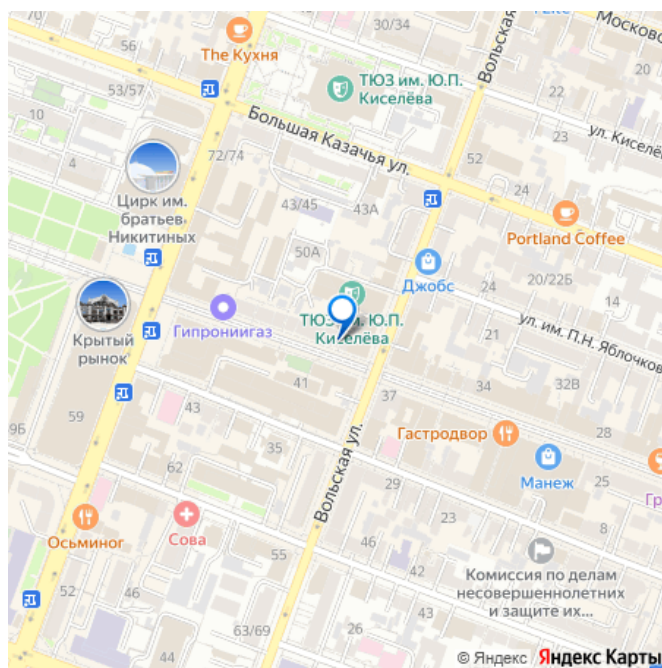
Арт. 116875116 Цена снижена в октябре!  
Помещение 12 кв. м. во дворе на проспекте  
Столыпина/угол Вольской . 1-ый этаж, вход  
общий ( еще один сосед) Коммуникации  
центральные Низкая входная группа Высота  
потолка 2,8 м Помещение состоит из комнаты  
прямоугольной формы. Соседи: ТЮЗ,  
парикмахерский салон. Внутренняя  
территория двора асфальтирована. Подойдет  
по бэк-офис, студию, шоу рум, мастерскую.  
Помещение свободно. Преимущества локации  
: центральная пешеходная улица города,  
точка притяжения как горожан , так и

<https://saratov.move.ru/objects/9287445565>

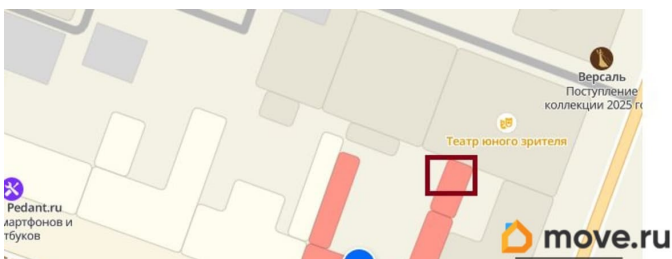
**Екатерина Тимофеева, РБС**

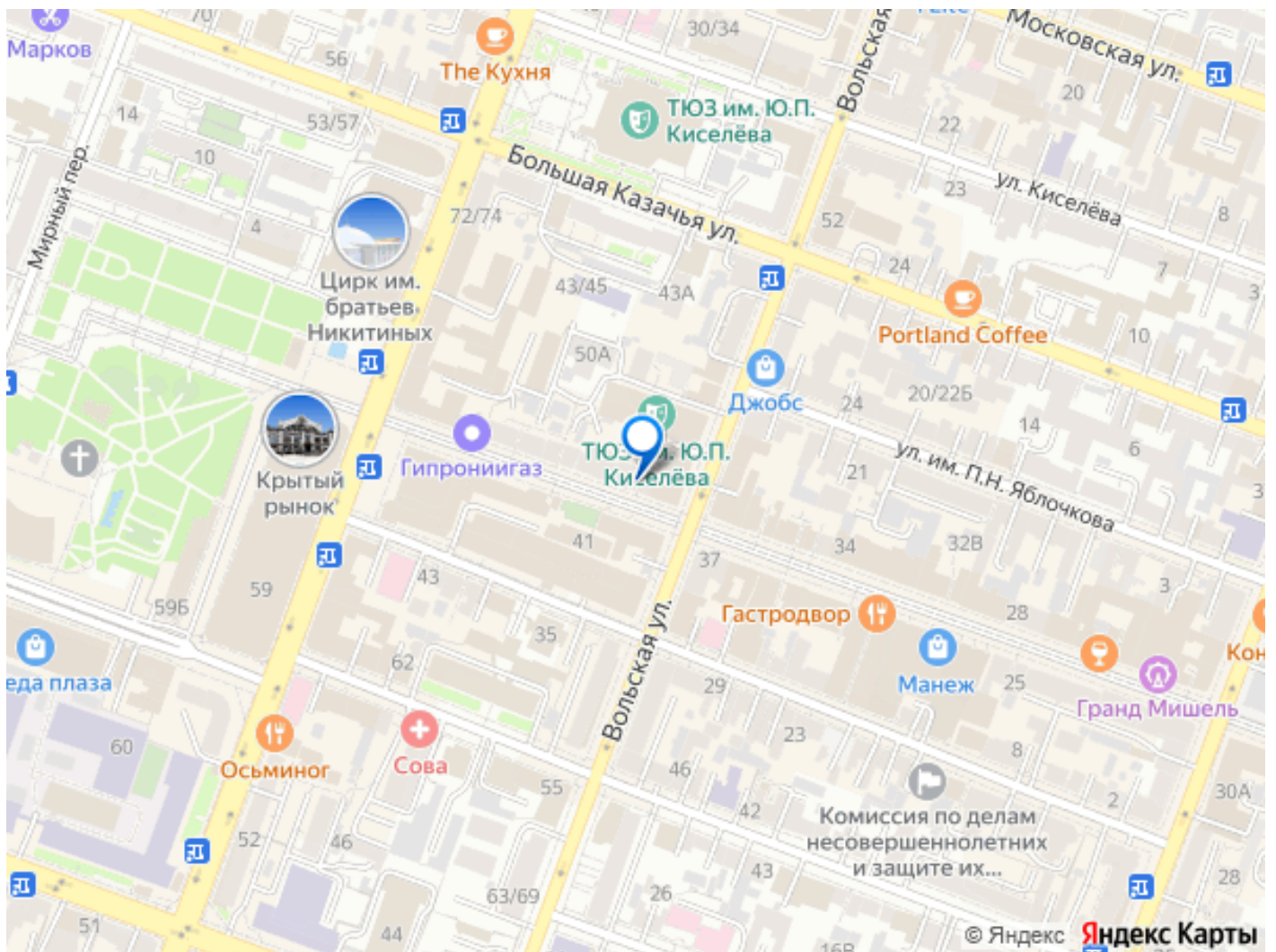
**79172110089**

для заметок



туристов, просто добраться пешком, на авто,  
на общественном транспорте. Есть  
возможность установить навигацию в арку с  
фасада на проспекте Столыпина.  
Собственник физлицо.





Move.ru - вся недвижимость России