

Создано: 20.09.2025 в 10:48

Обновлено: 21.01.2026 в 13:52

<https://saratov.move.ru/objects/9287445565>

Екатерина Тимофеева, РБС

**79172110089****Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра Столыпина, 46****1 450 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра Столыпина, 46

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

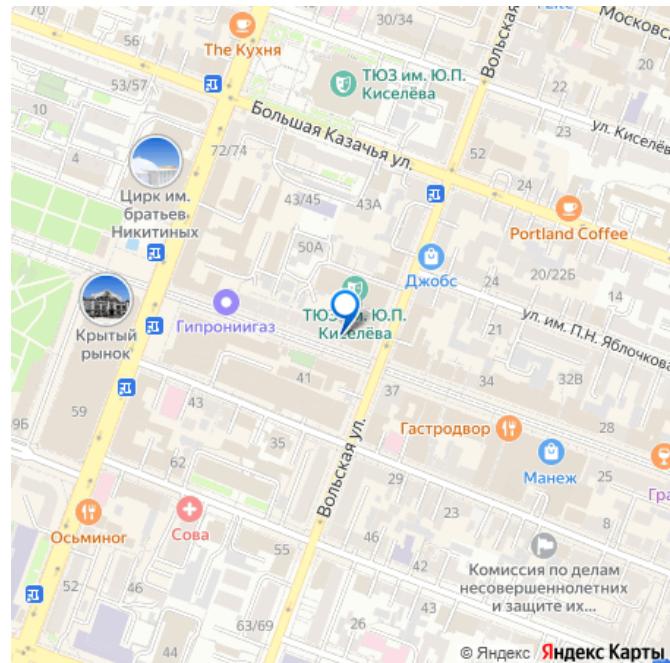
Общая площадь

12 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

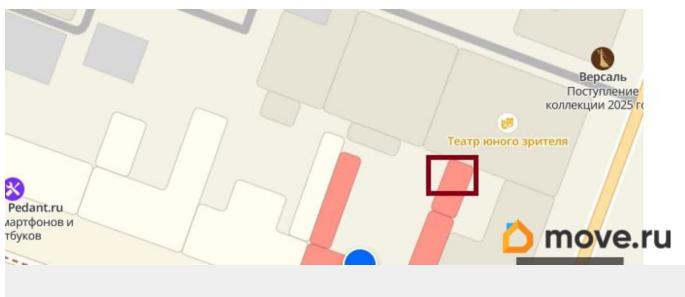
Продам

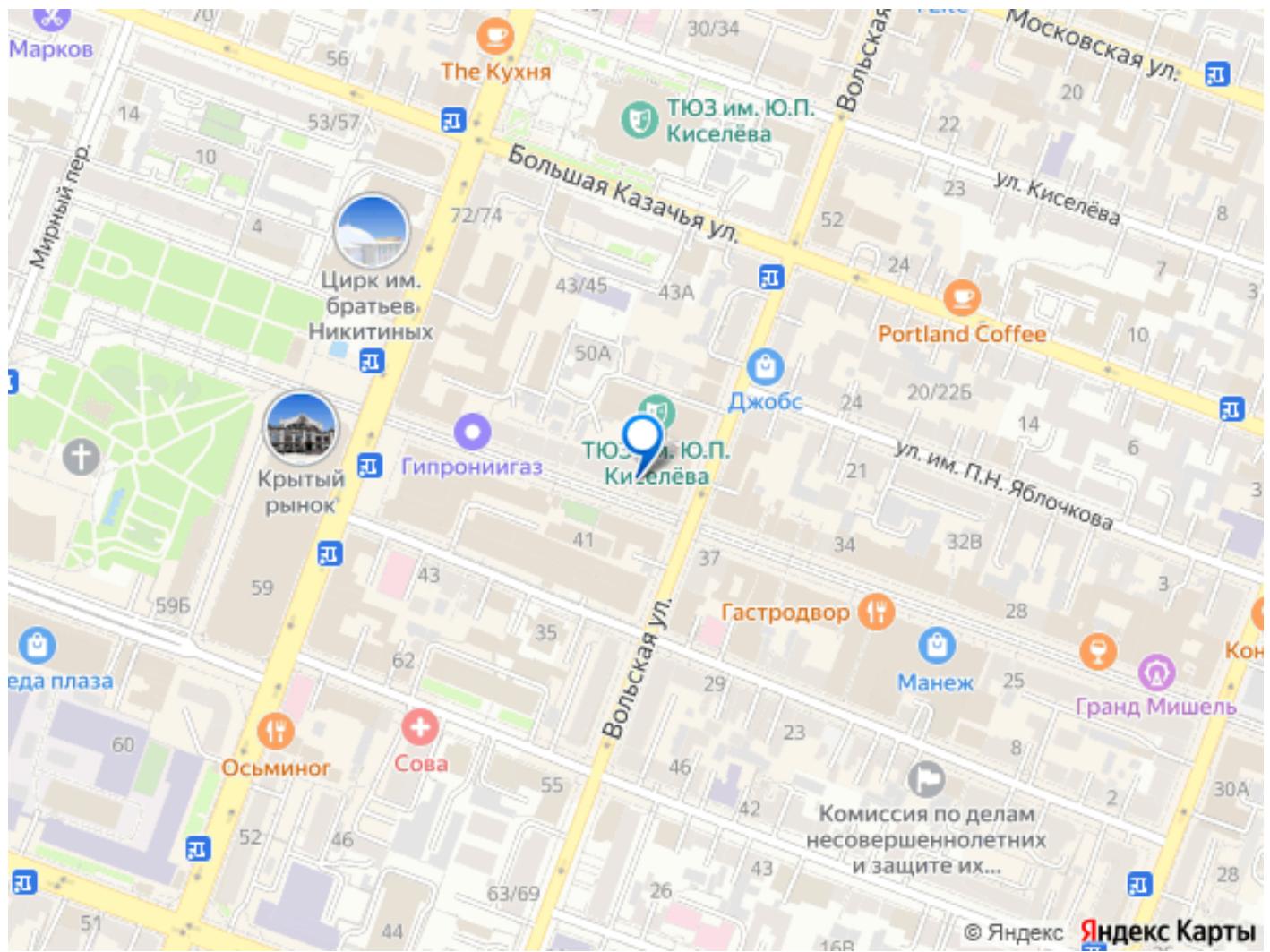
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 116875116 Цена снижена в октябре!  
Помещение 12 кв. м. во дворе на проспекте Столыпина/угол Вольской . 1-ый этаж, вход общий ( еще один сосед) Коммуникации центральные Низкая входная группа Высота потолка 2,8 м Помещение состоит из комнаты прямоугольной формы. Соседи: ТЮЗ, парикмахерский салон. Внутренняя территория двора асфальтирована. Подойдет по бэк-офис, студию, шоу рум, мастерскую. Помещение свободно. Преимущества локации : центральная пешеходная улица города, точка притяжения как горожан , так и

туристов, просто добраться пешком , на авто, на общественном транспорте. Есть возможность установить навигацию в арку с фасада на проспекте Столыпина. Собственник физлицо.





Move.ru - вся недвижимость России