

Создано: 04.06.2025 в 14:23

Обновлено: 23.01.2026 в 07:23

<https://saratov.move.ru/objects/9280721141>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79173208817

**Саратовская область, Саратов,
Кавказская улица, 4а**

11 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 4а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

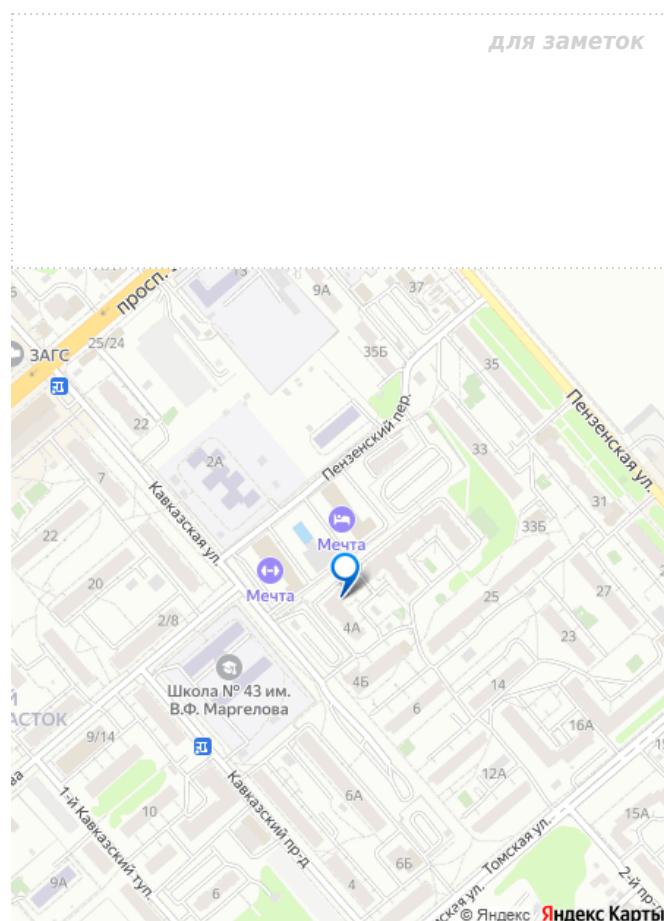
Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом
- Без лифта - С мебелью - С окнами -

Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые -
Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: Помещение
свободного назначения, с возможностью
перевода в жилое. Имеется проект на фитнес

центр с бассейном и спа салоном.

Расположено в большом жилом массиве.

Рядом бассейн « Мечта», школа , детский сад,

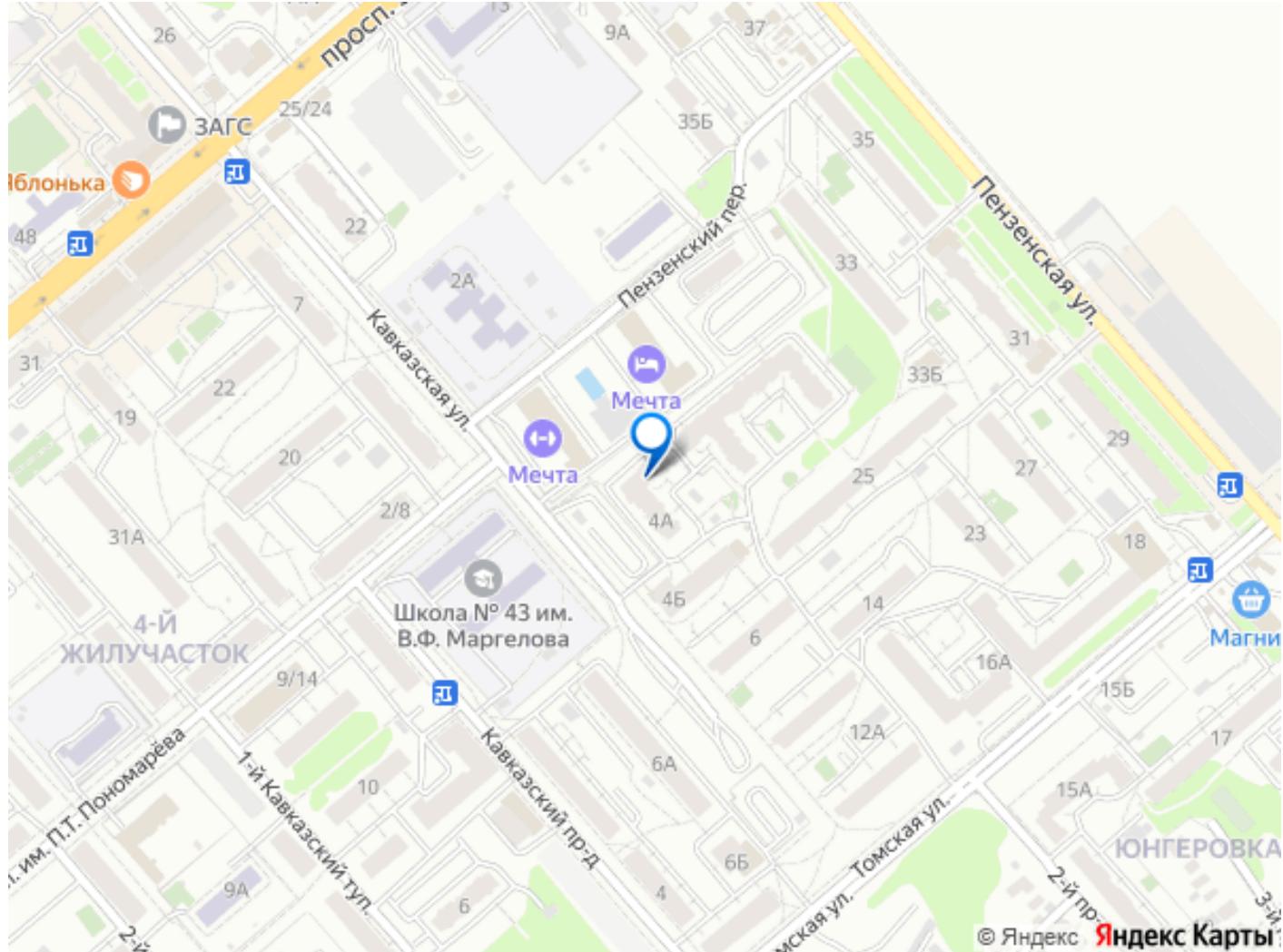
гостиница, спа салон, , множество магазинов.

Закрытая территория . У помещения имеется

два входа. Продается со всем что есть. По

всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Роман Х.



Move.ru - вся недвижимость России