

Создано: 26.06.2025 в 08:54

Обновлено: 12.01.2026 в 12:07

<https://saratov.move.ru/objects/9281943195>

Собственник

79170281429

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 28

750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 28

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.3 м²



Детали объекта

Тип сделки

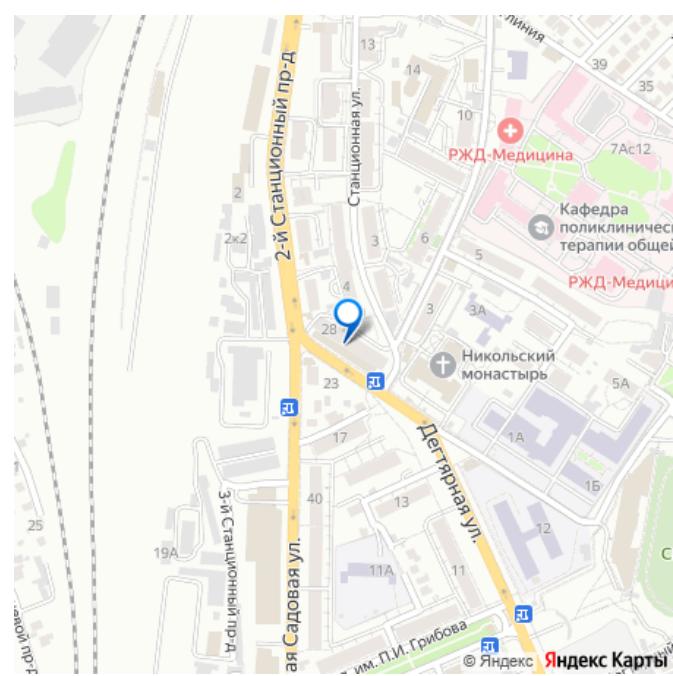
Продам

Раздел

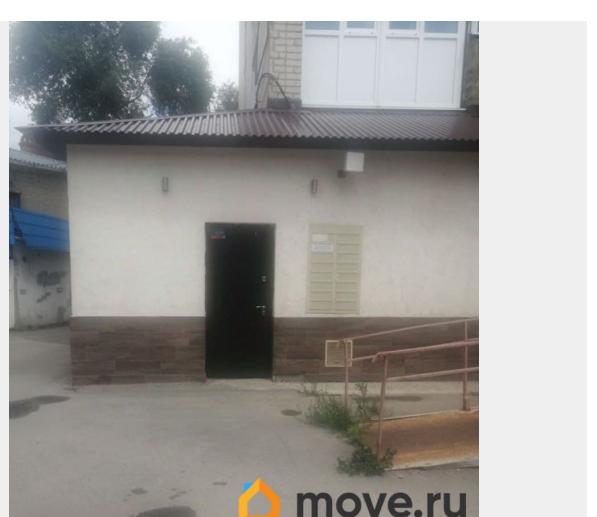
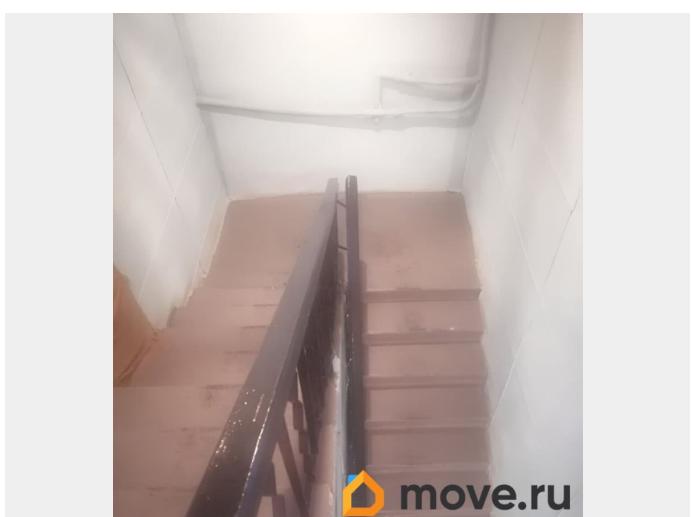
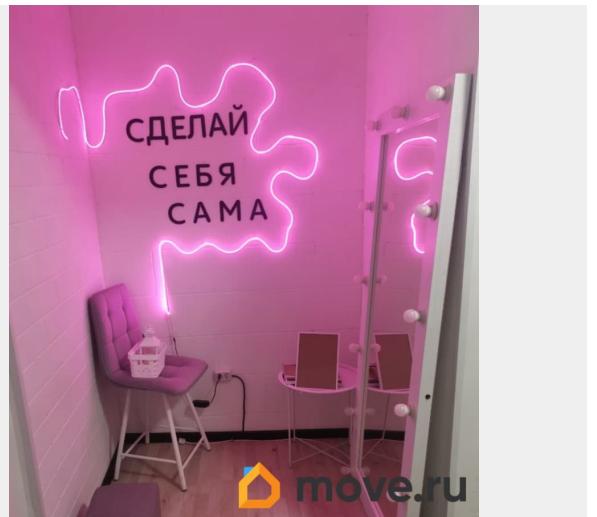
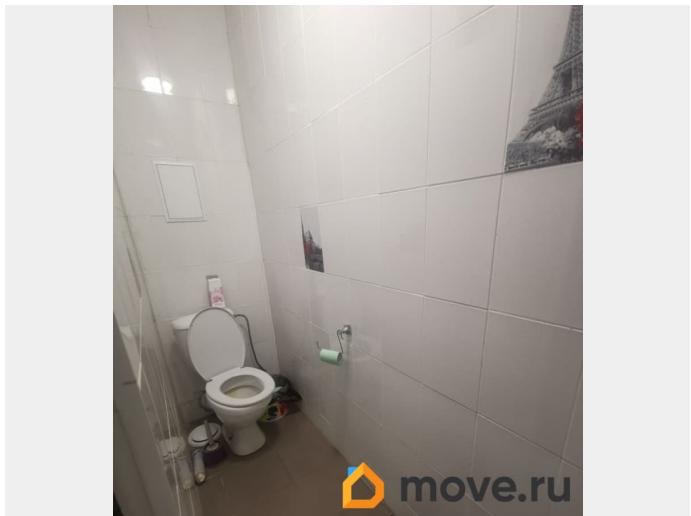
[Коммерческая недвижимость](#)

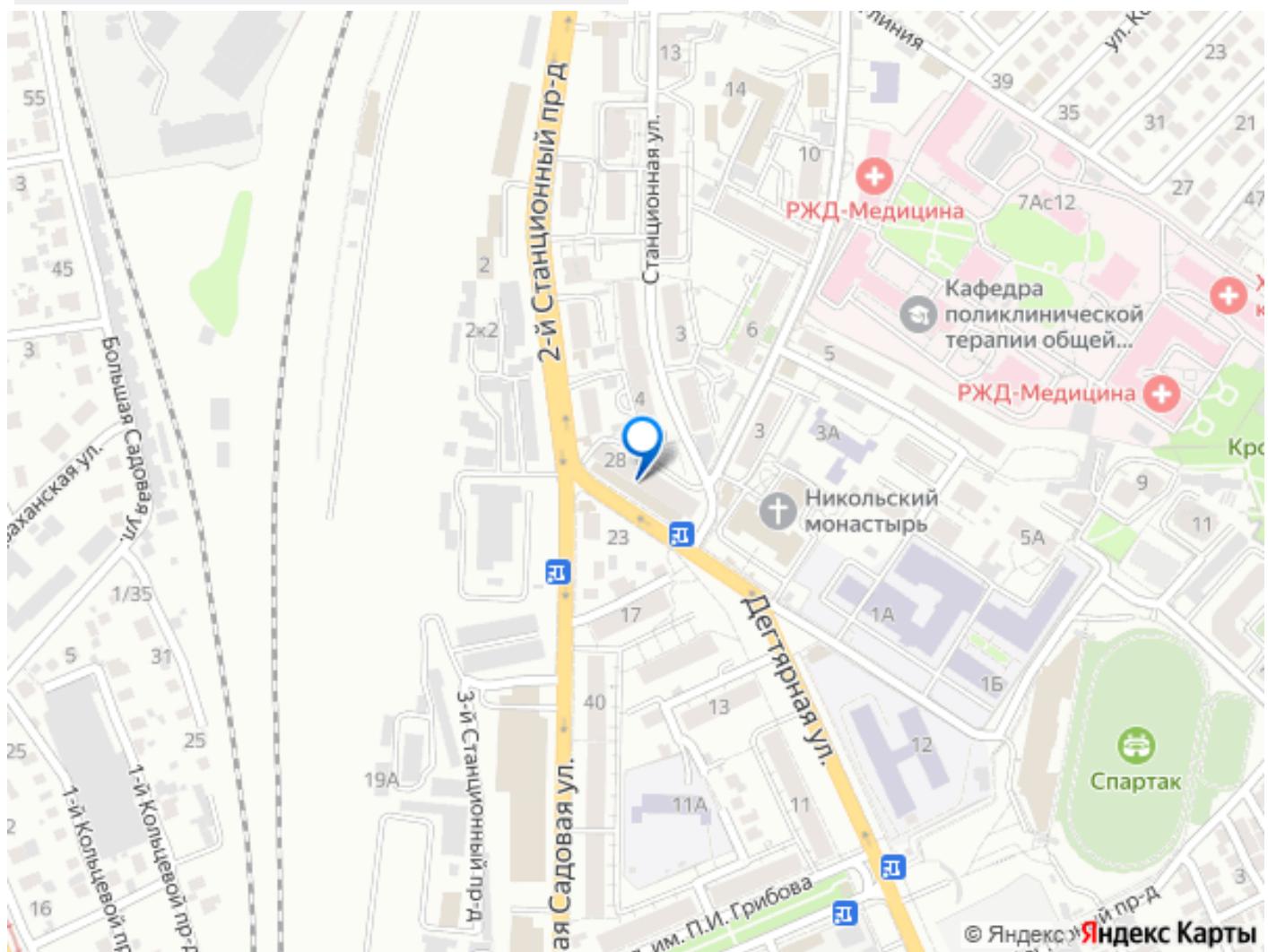
Описание

Продается помещение с 2 мокрыми точками (горячая холодная вода) и своим сан узлом от собственника. Удобное местоположение в центре. Имеется свободное место для парковки, доступность общественного транспорта. Рядом большой жилой фонд. Имеется общий коворкинг с местом для отдыха гостей. Помещение оборудовано вентиляцией. Установлен свой электрический счетчик. Система отопления не заведена по причине ненадобности. Летом прохладно, зимой электрообогрев в разы дешевле чем



отопление. И во время простоя помещения не придётся переплачивать коммунальные услуги. Есть Wi-fi, усилитель GSM, пожарка, охрана. Один собственник. Прямая продажа. Обременений нет. К сделке готов. Вход в помещение доступен круглосуточно. Возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России