

Создано: 26.06.2025 в 08:54

Обновлено: 12.01.2026 в 12:07

<https://saratov.move.ru/objects/9281943195>**Собственник****79170281429****Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 28****750 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 28

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14.3 м²**Детали объекта**

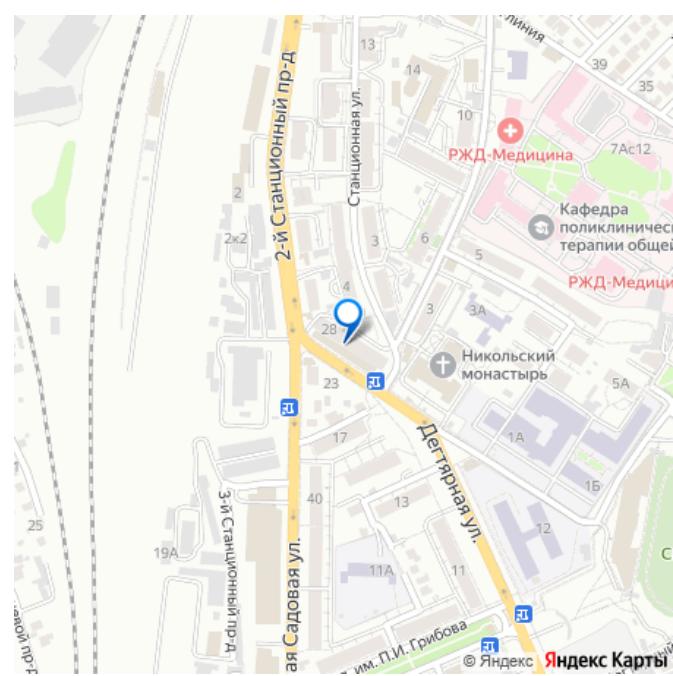
Тип сделки

Продам

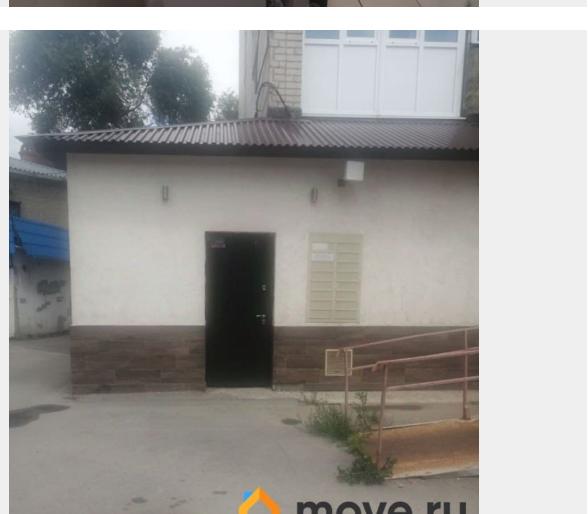
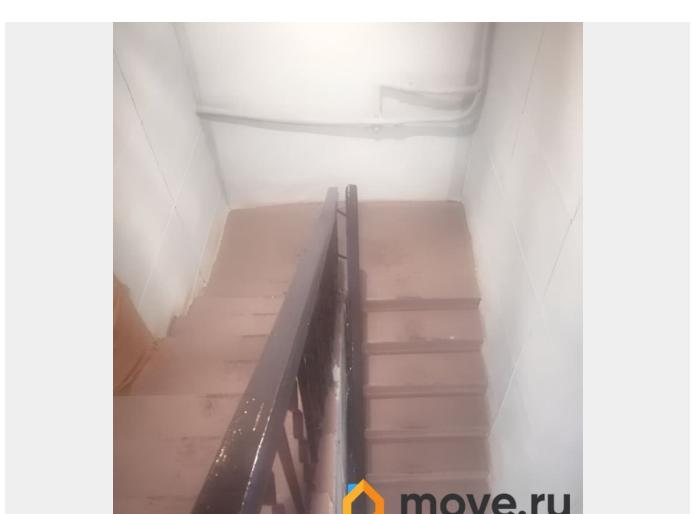
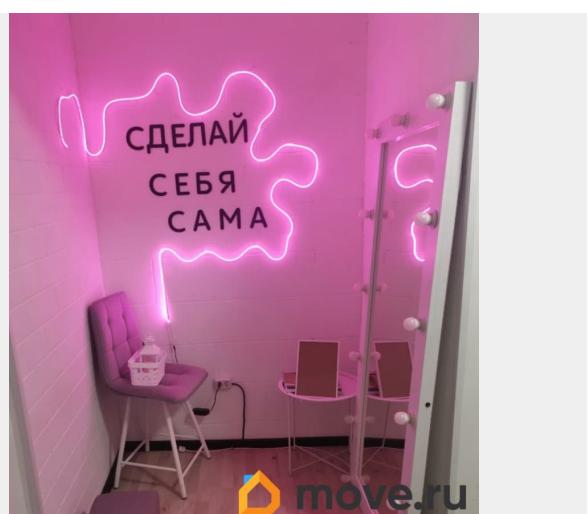
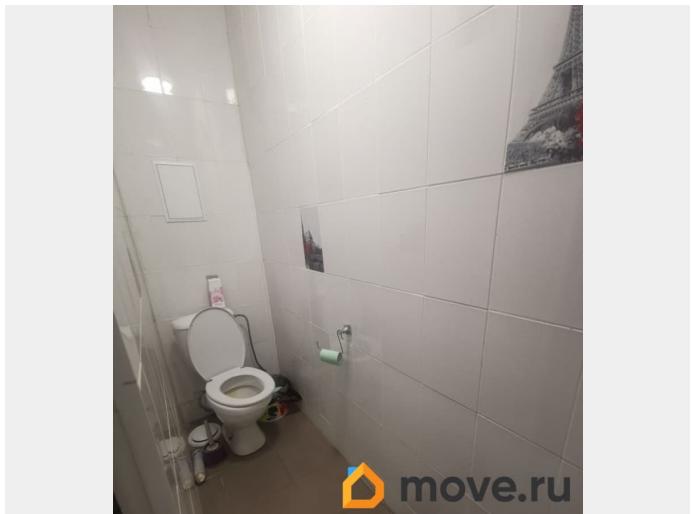
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается помещение с 2 мокрыми точками (горячая холодная вода) и своим сан узлом от собственника. Удобное местоположение в центре. Имеется свободное место для парковки, доступность общественного транспорта. Рядом большой жилой фонд. Имеется общий коворкинг с местом для отдыха гостей. Помещение оборудовано вентиляцией. Установлен свой электрический счетчик. Система отопления не заведена по причине ненадобности. Летом прохладно, зимой электрообогрев в разы дешевле чем

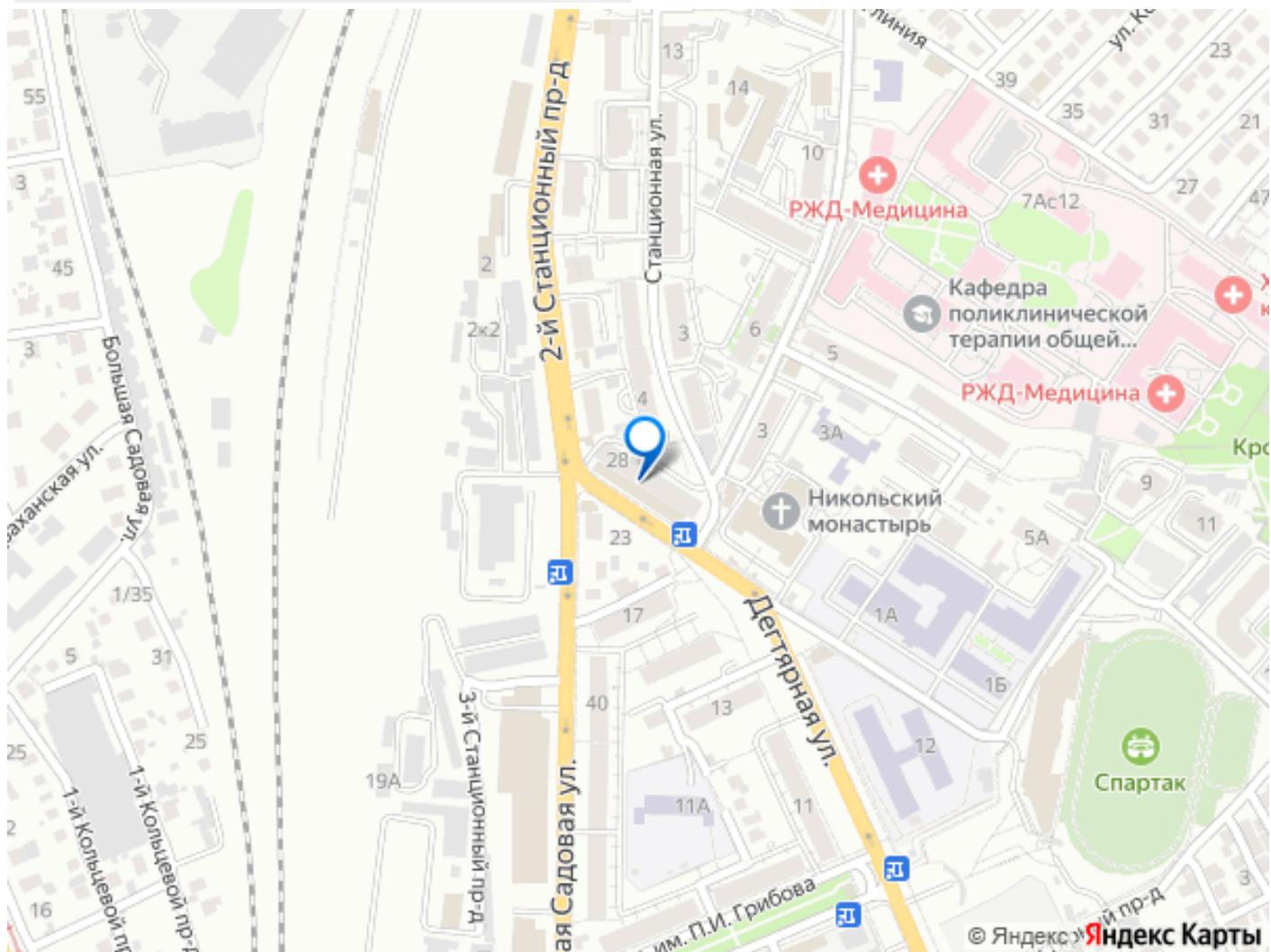


отопление. И во время простоя помещения не придётся переплачивать коммунальные услуги. Есть Wi-fi, усилитель GSM, пожарка, охрана. Один собственник. Прямая продажа. Обременений нет. К сделке готов. Вход в помещение доступен круглосуточно. Возможен разумный торг.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России