

Создано: 18.04.2025 в 13:23

Обновлено: 15.02.2026 в 07:51

**Саратовская область, Саратов,
Пензенская улица, 1А**

2 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Пензенская улица, 1А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

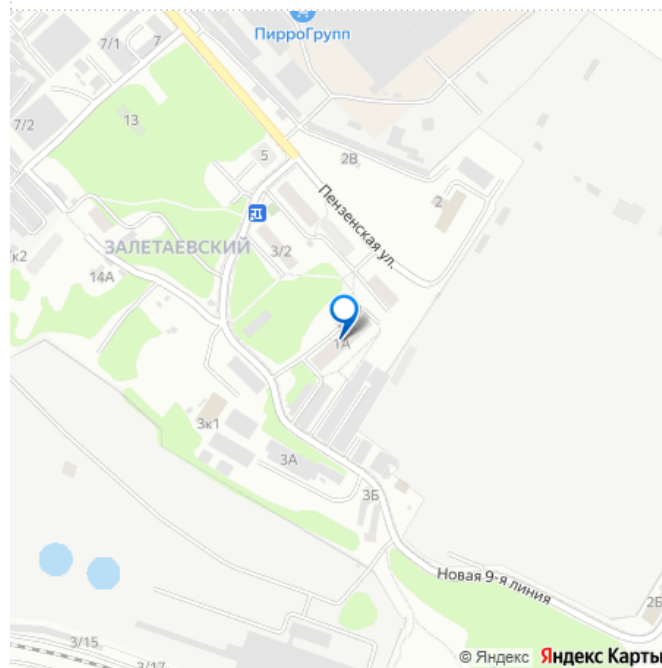
Описание

От собственника! Без комиссии! Торгово-складское помещение 145 м²; Часть помещения 43,6 м² расположена на 1-м этаже жилого дома, Часть 106,2 м² - в подвале дома; Высота потолков 2,4 м в подвале и 3,1 м на 1м этаже; Высота потолков 2,7 м; Электрическая мощность 15 кВт; Отопление центральное; Отдельный вход с улицы; Требуется ремонт; Убраны не несущие стены; Парковка свободная, подходит для грузового транспорта; Помещение возможно использовать как

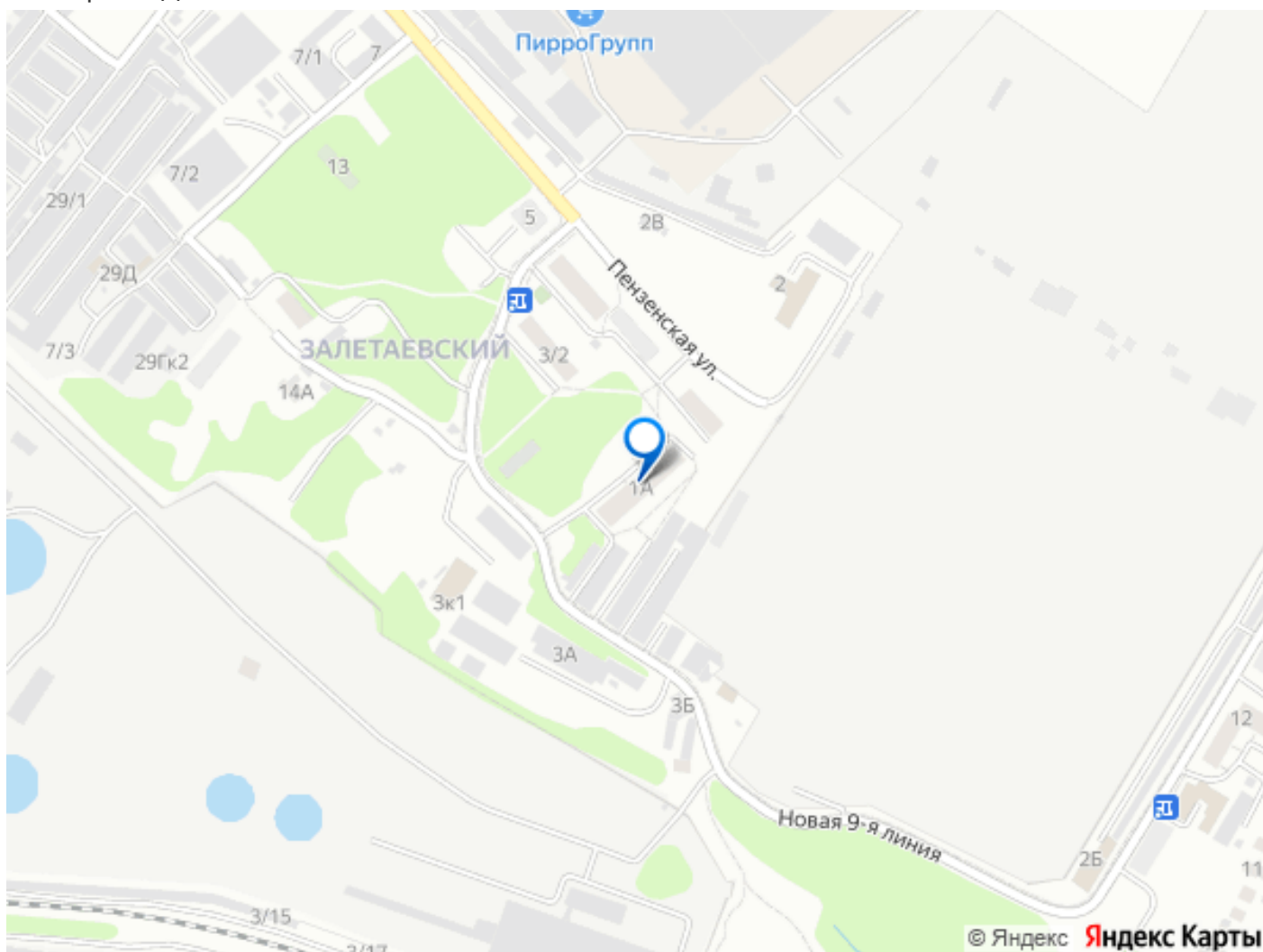
<https://saratov.move.ru/objects/9277442736>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



склад, магазин, мелкое производство. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Екатерина Д.
Екатерина Д.



Move.ru - вся недвижимость России