

🕒 Создано: 08.12.2024 в 10:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 20:57

**Юлия Мезинова, РСС**

**79873007433**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени З.А. Космодемьянской, 8**

**4 200 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени З.А.  
Космодемьянской, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Космодемьянской З.А](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

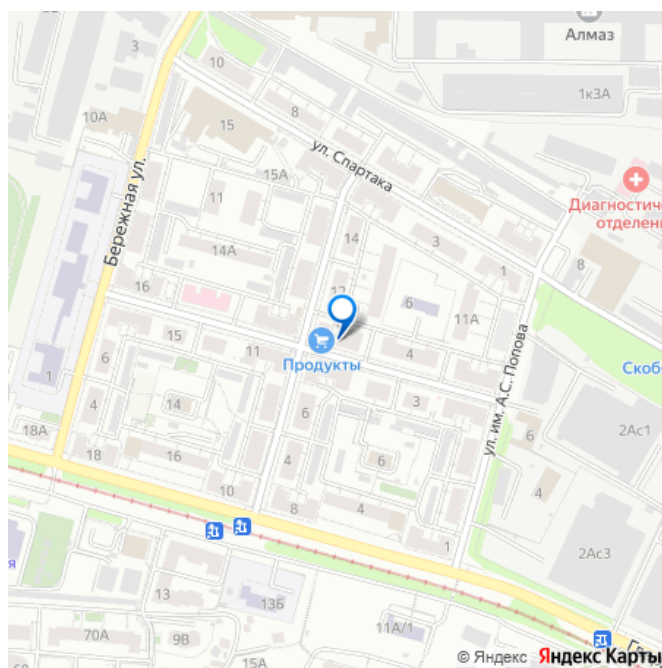
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 123628890 Продаётся помещение свободного назначения в р-не 4-й Дачной. Помещение представляет собой цокольный этаж трёхэтажного жилого дома. Отдельный вход. Есть дополнительный выход. Помещение разграничено на два основных зала, несколько подсобных помещений, санузел и щитовую. В основных залах выполнена внутренняя офисная отделка, подсобные помещения - без отделки. Помещение оснащено бытовыми

для заметок



коммуникациями: водоотведением, электричеством и канализацией. Одним из плюсов являются низкие коммунальные платежи по обслуживанию объекта. Удобные подъездные пути для транспорта. Отличный пешеходный трафик. Остановка общественного транспорта в нескольких метрах, что позволяет легко добраться в любой район города. Один совершеннолетний собственник. В собственности более пяти лет. Задолженностей и обременений нет. Быстрый выход на сделку.

