

Юлия Мезинова, РСС

79873007433

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени З.А. Космодемьянской, 8**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени З.А.
Космодемьянской, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Космодемьянской З.А](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

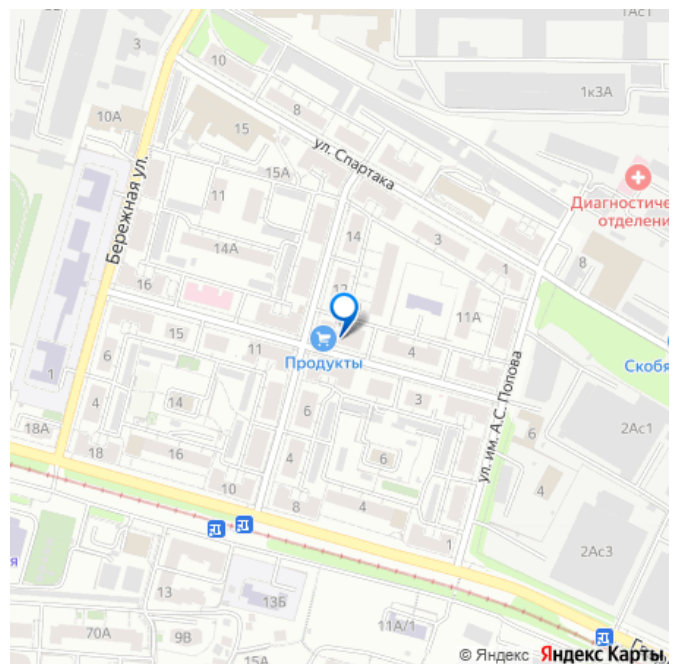
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 123628890 Продаётся помещение свободного назначения в р-не 4-й Дачной. Помещение представляет собой цокольный этаж трёхэтажного жилого дома. Отдельный вход. Есть дополнительный выход. Помещение разграничено на два основных зала, несколько подсобных помещений, санузел и щитовую. В основных залах выполнена внутренняя офисная отделка, подсобные помещения - без отделки. Помещение оснащено бытовыми

для заметок



коммуникациями: водоотведением, электричеством и канализацией. Одним из плюсов являются низкие коммунальные платежи по обслуживанию объекта. Удобные подъездные пути для транспорта. Отличный пешеходный трафик. Остановка общественного транспорта в нескольких метрах, что позволяет легко добраться в любой район города. Один совершеннолетний собственник. В собственности более пяти лет. Задолженностей и обременений нет. Быстрый выход на сделку.

