

Создано: 08.12.2024 в 10:50

Обновлено: 21.01.2026 в 16:04

<https://saratov.move.ru/objects/9283697229>

Юлия Мезинова, РСС

79873007433

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени З.А. Космодемьянской, 8**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени З.А.

Космодемьянской, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Космодемьянской З.А](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²



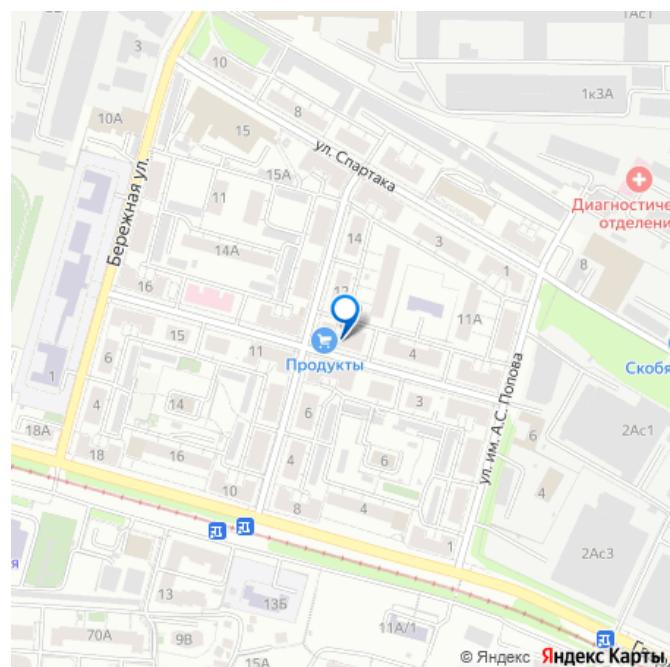
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 123628890 Продаётся помещение свободного назначения в р-не 4-й Дачной. Помещение представляет собой цокольный этаж трёхэтажного жилого дома. Отдельный вход. Есть дополнительный выход.

Помещение разграничено на два основных зала, несколько подсобных помещений, санузел и щитовую. В основных залах выполнена внутренняя офисная отделка, подсобные помещения - без отделки. Помещение оснащено бытовыми

коммуникациями: водоотведением, электрическим и канализацией. Одним из плюсов являются низкие коммунальные платежи по обслуживанию объекта. Удобные подъездные пути для транспорта. Отличный пешеходный трафик. Остановка общественного транспорта в нескольких метрах, что позволяет легко добраться в любой район города. Один совершеннолетний собственник. В собственности более пяти лет. Задолженностей и обременений нет. Быстрый выход на сделку.

