

Создано: 13.02.2025 в 15:29

Обновлено: 03.02.2026 в 17:09

<https://saratov.move.ru/objects/9288862423>

Собственник

**79852773051, 7916638
6253**



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.М. Зыбина, 4к10**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.М. Зыбина,
4к10

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²



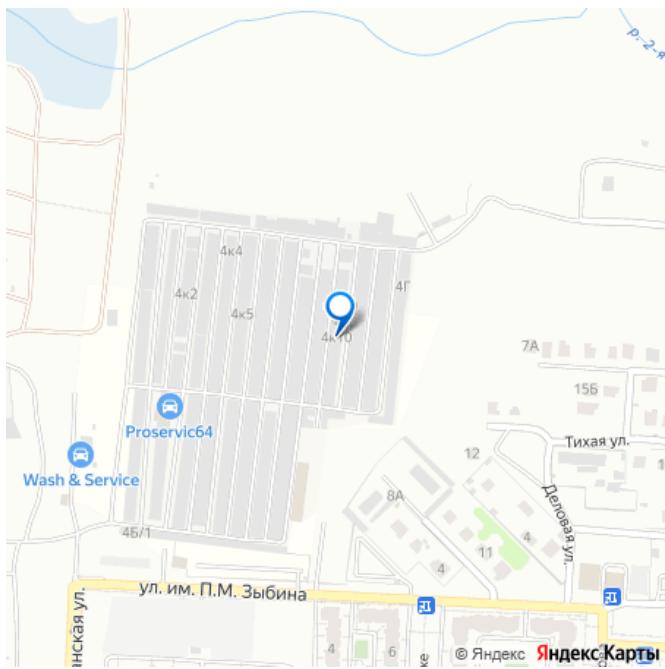
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

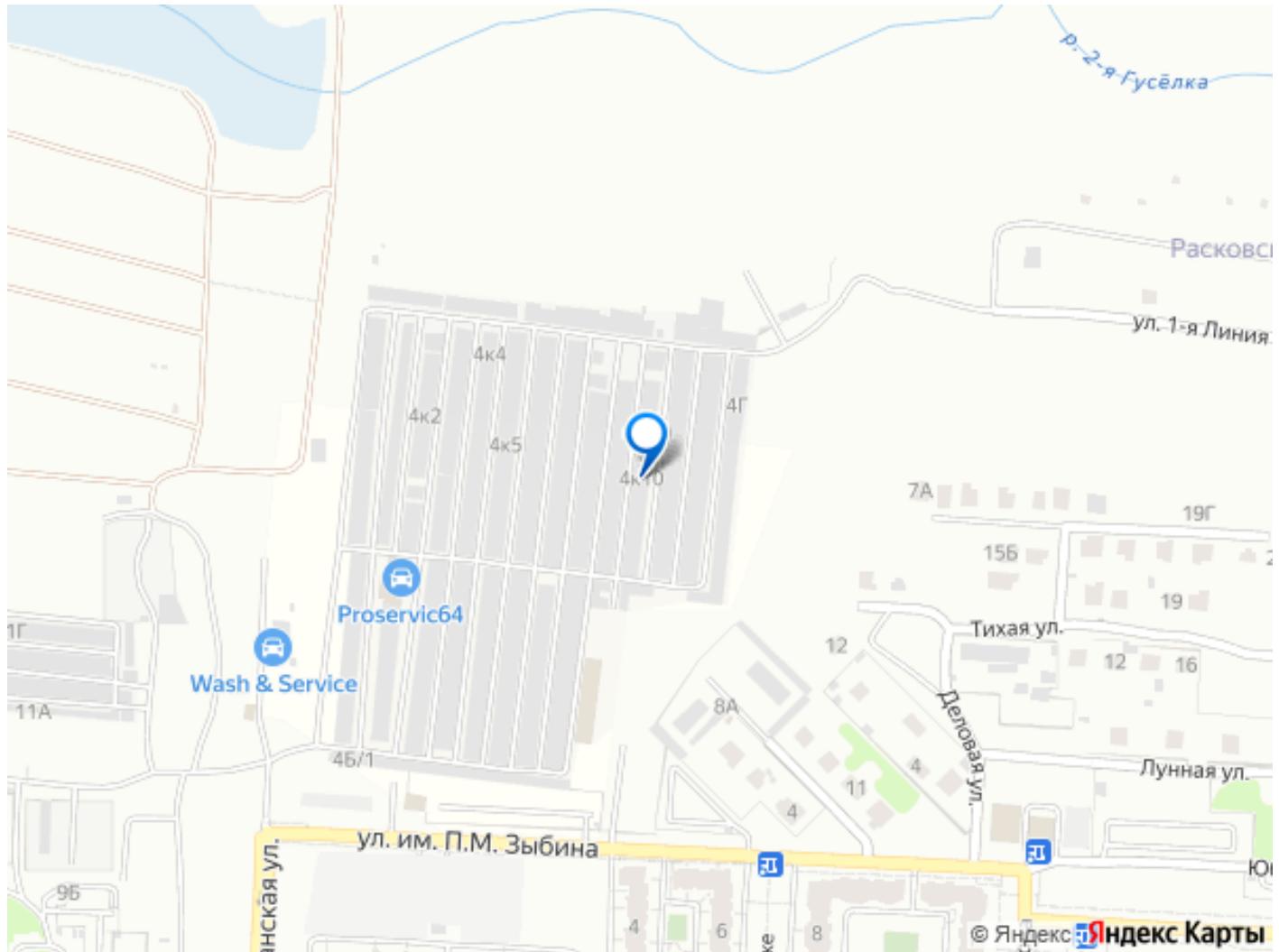


Описание

Продаётся помещение свободного назначения, общей площадью 145 м². (занимает площадь бти гаражей (машиномест)) Помещение располагается в ГСК «БЕРЕЗКА», подъезд асфальтированный, дороги чистят, электричество 3х фазное, тариф обычный - городской, не Промышленный!!! двое ворот на одну сторону, 3*3 каждые, минимальная высота в помещении 4,35 м., кладка в кирпич, перекрытие пустотными плитами, пол 350ый бетон 15 см. с арматурой, помещение оштукатурено и покрашено, освещение,

есть дровянной котёл и регистры отопления, электрическая разводка. Мощный фундамент легко позволит построить второй этаж и увеличить площадь в два раза, в кооперативе это одобряется. На данный момент помещение занято, возможна продажа с арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России